

EXPUNERE DE MOTIVE

Secțiunea 1 *Titlul prezentului act normativ*

Proiect de Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență privind reglementarea situației juridice a unor imobile

Secțiunea a 2-a *Motivul emiterii actului normativ*

1. Descrierea situației actuale

Prezentul act normativ are ca scop reglementarea situației juridice a unor imobile – Cinematograful Capitol și Grădina de vară Capitol, situate în Municipiul Timișoara și cinematograful – Grădina CETATE situat în Municipiul Alba Iulia.

Potrivit art.1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.47/2011, sălile și grădinile de spectacol cinematografic, împreună cu terenurile și bunurile mobile aferente, prevăzute în anexa nr. 1 sunt în domeniul privat al statului și în administrarea Regiei Autonome de Distribuție și Exploatare a Filmelor „Româniafilm”.

Prin prezentul act normativ se vizează trecerea în domeniul public al Municipiului Timișoara și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, județul Timiș a imobilelor Cinematograful Capitol și Grădina de vară Capitol, situate în Municipiul Timișoara, bd. C.D. Loga nr. 2, identificate în Anexa nr. 1 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 47/2011 privind reglementarea situației juridice a unor săli și grădini de spectacol cinematografic, precum și a altor imobile, la pozițiile 117 și respectiv 119.

Pentru realizarea acestui obiectiv a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 297 din data de 03.08.2011. Prin urmare, considerăm oportun transferul bunurilor imobile identificate în anexa nr.2 la prezentul act normativ.

Prin adresa nr. 4435/2011, R.A.D.E.F. „Româniafilm” a comunicat acordul cu privire la promovarea unui proiect de act normativ în sensul transmiterii fără plată a imobilelor Cinematograful Capitol și Grădina de vară Capitol, situate în Municipiul Timișoara, bd. C.D. Loga nr. 2, în domeniul public al Municipiului Timișoara și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

	Totodată, prezentul act normativ are ca scop trecerea în domeniul public al Municipiului Alba Iulia și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia, județul Alba a imobilului Cinematograf – Grădină CETATE, situat în Municipiul Alba Iulia, str. M. Viteazul nr. 31, identificat în Anexa nr. 1 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 47/2011 privind reglementarea situației juridice a unor săli și grădini de spectacol cinematografic, precum și a altor imobile. Lucrările complexe de reconstituire și punere în valoare a Cetății Alba Carolina au adus cu ele și oportunitatea deschiderii mai multor căi de acces în interiorul Fortificației Bastionare. Acest lucru reprezintă pe de-o parte un avantaj substanțial pentru locuitorii orașului, oferindu-le posibilitatea de a păși prin locuri încărcate de istorie și pline de un farmec aparte. Pe de altă parte, Cetatea devine mult mai spectaculoasă și abordabilă. Din aceste considerente, luând în calcul faptul că cinematograful – Grădina CETATE se află pe latura de vest a cetății, Consiliul Local al Municipiului Alba Iulia, în vederea implementării proiectului menționat mai sus, solicită transmiterea imobilului, fără plată, din domeniul privat al statului și administrarea R.A.D.E.F. „Româniafilm”, în domeniul public Municipiului Alba Iulia și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia. În acest sens a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia nr.199/24 iunie 2011. Prin urmare, considerăm oportun transferul bunului imobil, potrivit anexei nr.1. Totodată, prin adresa nr. 4299/2011 R.A.D.E.F. „Româniafilm” a comunicat acordul cu privire la promovarea unui proiect de act normativ în sensul transmiterii fără plată a imobilului Cinematograf – Grădină CETATE, situat în Municipiul Alba Iulia, str. M. Viteazul nr.31, în domeniul public al Municipiului Alba Iulia și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia.
2. Schimbări preconizate	În cele două imobile din Timișoara își va desfășura activitatea Filarmonica „Banatul” Timișoara, prestigioasă instituție de cultură, care de multe decenii a contribuit la viața artistică a orașului de pe Bega. Înființată de la 1947, Filarmonica „Banatul” Timișoara are un repertoriu ce cuprinde cele mai importante capodopere ale muzicii universale și românești, din genurile simfonic, vocal-sinfonic, coral și cameral. Realizarea transmiterii acestor imobile va conduce la menținerea și dezvoltarea prestigiului acestei instituții, organizării de concerte și festivaluri la nivel

	național și întăririi cooperării cu alte instituții de cultură internaționale. În ce privește imobilul din Alba Iulia, considerăm că acesta, emblematic pentru Municipiul Alba Iulia, Cetatea Alba Carolina – fortificație de tip Vauban – își va recăpăta măreția prin proiectul aflat în derulare privind „reabilitarea Centrului istoric Traseul estic, Traseul sudic, Traseul nordic Fortificația de tip Vauban – Alba Iulia, căi de acces, iluminat și mobilier urban specific”. Acest proiect are ca scop transformarea site-ului secular într-o mărturie fascinantă a patrimoniului istoric și cultural.
3. Alte informații	Având în vedere faptul că imobilele care fac obiectul prezentului act normativ sunt de uz și de interes local, precum și faptul că cele două instituții au în derulare proiecte finanțate din fonduri europene nerambursabile a căror implementare este condiționată de existența dreptului de administrare asupra acestor imobile, este imperios necesară adoptarea, în regim de urgență, a prezentului act normativ. Prin urmare, neadoptarea cu celeritate a măsurilor de ordin legislativ dispuse prin prezentul act normativ ar putea genera o serie de consecințe negative asupra continuității și realizării proiectelor menționate. De asemenea, precizăm faptul că imobilele nu sunt intabulate, deoarece, din motive financiare la nivelul administratorului bunurilor, acest proces nu a putut fi desfășurat în totalitate.
Secțiunea a 3-a Impactul socioeconomic al prezentului act normativ	
1. Impactul macroeconomic	
2. Impactul asupra mediului de afaceri	
3. Impactul social	
4. Impactul asupra mediului	
5. Alte informații	

Indicatori	Anul curent
1	2
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:	Nu este cazul
a) buget de stat, din acesta:	
(i) impozit pe profit	
(ii) impozit pe venit	
b) bugete locale:	
(i) impozit pe profit	
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:	
(i) contribuții de asigurări	
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:	
a) buget de stat, din acesta:	
(i) cheltuieli de personal	
(ii) bunuri și servicii	
b) bugete locale:	
(i) cheltuieli de personal	
(ii) bunuri și servicii	
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:	
(i) cheltuieli de personal	
(ii) bunuri și servicii	
3. Impact financiar, plus/minus, din care:	
a) buget de stat	
b) bugete locale	
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	
7. Alte informații	
Secțiunea a 5-a Efectele prezentului act normativ asupra legislației în vigoare	
1. Proiecte de acte normative suplimentare	Nu este cazul.
2. Compatibilitatea prezentului act	

normativ cu legislația comunitară în materie		
3. Decizii ale Curții Europene de Justiție și alte documente		
4. Evaluarea conformității:		
Denumirea actului sau documentului comunitar, numărul, data adoptării și data publicării	Gradul de conformitate (se conformează/ nu se conformează)	Comentarii
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente		
6. Alte informații		
Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării prezentului act normativ		
1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Prezentul act normativ a fost elaborat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.	
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul prezentului act normativ		
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care actul normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Nu este cazul.	
4. Consultările desfășurate în cadrul	Nu este cazul.	

consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul prezentului act normativ a fost avizat favorabil de Consiliul Legislativ prin avizul nr. 948/01.09.2011.
6. Alte informații	
Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act normativ	
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării prezentului act normativ	Prezentul act normativ a fost elaborat cu respectarea prevederilor legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării actului normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Nu este cazul.
3. Alte informații	
Secțiunea a 8-a Măsuri de implementare	
1. Măsurile de punere în aplicare a actului normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	Nu este cazul.
2. Alte informații	-

Față de cele prezentate, a fost promovată prezenta Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului privind reglementarea situației juridice a unor imobile

PRIM-MINISTRU

EMIL BOC