



AVIZ

**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea
și completarea art.32), alin.(1) și alin.(2) din Legea
nr.18/1991, republicată privind fondul funciar**

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea și completarea art.32), alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.18/1991, republicată privind fondul funciar, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B218 din 20.04.2011,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.(1) lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect modificarea art.32 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, intervențiile legislative vizând ca momentul calculării perioadei de 10 ani în care terenurile atribuite potrivit prevederilor art.19 alin.(1), art.21 și art.43 nu pot fi înstrăinate prin acte între vii, să fie cel al înscrierii proprietății în evidențele comisiilor locale de aplicare a fondului funciar.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice, fiind incidente prevederile art.73 alin.(3) lit.m) din Constituția României, republicată. În aplicarea dispozițiilor art.75 alin.(1) din Constituție, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. La **titlu**, având în vedere că intervențiile legislative vizează întregul articol 32, pentru exprimarea sintetică a obiectului reglementării, sugerăm reformularea, astfel:

„Lege pentru modificarea art.32 din Legea fondului funciar nr.18/1991”.

3. Pentru rigoare normativă, recomandăm reamenajarea propunerii legislative într-un **articol unic**, cu următoarea redactare:

„Articol unic. - Articolul 32 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:”.

4. La norma propusă pentru **art.32 alin.(1)**, semnalăm că sunt vizate următoarele categorii de terenuri:

a) cele atribuite membrilor cooperatori activi care nu au adus teren în cooperativele agricole de producție sau au adus teren mai puțin de 5.000 m.p., precum și celor care, neavând calitatea de cooperatori, au lucrat în orice mod ca angajați în ultimii 3 ani în cooperativă sau în asociații cooperatiste, dacă erau stabiliți sau urmau să se stabilească în localitate și nu dețineau terenuri în alte localități - art.19 alin.(1) din Legea nr.18/1991;

b) terenurile, până la 10 hectare în echivalent arabil, atribuite familiilor care au solicitat în scris și s-au obligat să lucreze aceste suprafețe în localitățile cu excedent de suprafață agricolă și cu deficit de forță de muncă în agricultură - art.21 alin.(1) din Legea nr.18/1991;

c) terenurile, până la 10 hectare în echivalent arabil, atribuite familiilor fără pământ sau cu pământ puțin din alte localități, care au solicitat în scris, cu obligația de a-și stabili domiciliul în comuna, orașul sau municipiul, după caz, unde se află terenul și a-l cultiva, renunțând la proprietatea avută în localitatea lor, din extravilan - art.21 alin.(2) din Legea nr.18/1991;

d) terenurile, până la 10 hectare în echivalent arabil, atribuite în zonele montane, defavorizate de factori naturali cum sunt: clima, altitudinea, panta, izolarea; familiilor tinere de țărani care provin din mediul agricol montan, dacă aveau priceperea necesară și s-au obligat în scris să-și creeze gospodăriile, să se ocupe de creșterea animalelor și să exploateze rațional pământul în acest scop - art.43 din Legea nr.18/1991.

Constituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor menționate mai sus s-a făcut în scopul cultivării acestora, al întemeierii de gospodării agricole în localitățile cu deficit de forță de muncă ori situate în zone montane defavorizate. Terenurile asupra cărora s-a constituit dreptul de proprietate în baza dispozițiilor amintite nu puteau fi înstrăinate timp de 10 ani, socotiți de la începutul anului următor celui în care s-a făcut înscrierea proprietății. Restrângerea dreptului de proprietate prin îngrădirea dispoziției asupra bunului a fost instituită de legiuitor pentru a împiedica vânzarea speculativă a acestor terenuri.

Având în vedere că interdicția vânzării a fost instituită la momentul intrării în vigoare a Legii fondului funciar nr.18/1991, și anume data de **20 februarie 1991**, precum și faptul că perioada de referință până la care se aplică interdicția, și anume 10 ani începând cu anul următor celui în care s-a făcut înscrierea proprietății, este posibil să fi fost depășită, se creează premisele ca intervenția legislativă asupra art.32 alin.(1) să fie inutilă, deoarece rațiunea, scopul și finalitatea prevederilor legale în discuție au fost atinse.

5. Semnalăm că intervenția legislativă asupra **art.32 alin.(1)** constă în completarea textului, după sintagma „înscrierea proprietății”, cu expresia „*în evidențele comisiilor locale de aplicare a fondului funciar*”.

Apreciem că intervenția legislativă este inutilă, de vreme ce prin expresia „înscrierea proprietății”, folosită de legiuitor s-a avut în vedere tocmai înscrierea proprietății în evidențele comisiilor pentru aplicarea Legii fondului funciar nr.18/1991. Semnalăm că, la momentul intrării în vigoare a Legii nr.18/1991, în România erau aplicabile trei sisteme de publicitate imobiliară, și anume:

a) **sistemul cărților funciare**, reglementat de Decretul-Lege nr.115/1938, aplicabil în Transilvania, Banat și Bucovina;

b) **sistemul de transcriptiuni și inscripțiuni**, reglementat de Codul civil și Codul de procedură civilă, aplicabil în majoritatea localităților din teritoriul României dinaintea anului 1918;

c) **sistemul intermediar al cărților de publicitate funciară**, reglementat de Decretul nr.242/1947 precum și de unele dispoziții ale Decretului-Lege nr.115/1938, care era aplicabil într-un număr redus de localități din județul Ilfov și în Municipiul București.

Apreciem că dacă legiuitorul ar fi intenționat ca termenul de 10 ani să se calculeze de la data înscrierii proprietății în registrele de publicitate imobiliară, ar fi utilizat termenii consacrați de aceste sisteme, respectiv „*transcriere*” și „*intabulare*”.

Semnalăm că, concomitent cu constituirea dreptului de proprietate de către comisiile locale pentru aplicarea Legii nr.18/1991, s-a procedat și la înscrierea proprietății constituite în evidențele acestora. Ca urmare, este evident ca această modalitate de înscriere a proprietății a fost avută în vedere de legiuitor prin art.32 din Legea nr.18/1991.

În sprijinul opiniei formulate *supra*, menționăm și prevederile art.2 alin.(2) din Legea nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate

potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997, potrivit căroră „Drepturile dobândite cu respectarea Legii fondului funciar nr.18/1991 pentru care au fost eliberate adeverințele de proprietate, procese-verbale depunere în posesiune sau titlul de proprietate, rămân valabile fără nici o altă confirmare”. Terenurile dobândite prin constituirea dreptului de proprietate au fost înscrise, începând cu anul 1991, în evidențele comisiilor pentru aplicarea Legii nr.18/1991, eliberându-se și adeverințele de proprietate.

O posibilă interpretare conform căreia sintagma „înscrierea proprietății” se referă la publicitatea imobiliară reglementată în prezent de Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, nu poate fi reținută, având în vedere că acest act normativ nu se poate aplica retroactiv situațiilor vizate de art.32 din Legea nr.18/1991, deoarece ar contraveni atât art.15 alin.(2) din Constituția României, republicată, potrivit căruia „Legea dispune numai pentru viitor”, cât și art.1 din Codul civil, care prevede că „Legea dispune numai pentru viitor, ea n-are putere retroactivă”.

Având în vedere cele expuse *supra*, este evident că legiuitorul a avut în vedere la art.32 alin.(1) înscrierea terenurilor dobândite prin constituirea dreptului de proprietate în evidențele comisiilor pentru aplicarea Legii nr.18/1991. Ca urmare, apreciem că intervenția legislativă asupra art.32 alin.(1) este inutilă.

6. În ceea ce privește norma propusă pentru **art.32 alin.(2)**, semnalăm că, *de plano*, **primăria** nu poate cere în instanță constatarea nulității actului de înstrăinare a terenurilor prevăzute la art.32 alin.(1), deoarece primăria reprezintă sediul consiliului local și al primarului. Menționăm că, potrivit prevederilor art.3 din Legea administrației publice nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dreptul și capacitatea efectivă a autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, treburile publice, în condițiile legii se exercită de **consiliile locale**, ca autoritate deliberativă și **primari**, ca autoritate executivă.

Ca urmare, având în vedere că promovarea unor acțiuni în instanță sunt de competența autorităților executive, pentru rigoarea normei, recomandăm înlocuirea substantivului „primărie” prin substantivul „**primar**”.

7. La norma propusă pentru **art.32 alin.(3)**, semnalăm că a propune să fie considerate valabile actele juridice între vii, prin care

au fost constituite sau transmise drepturi reale asupra terenurilor cu sau fără construcții, care au fost încheiate **înainte de trecerea unui termen de 10 ani de la momentul înscrierii proprietății**, este susceptibil a contraveni principiului *tempus regit actum*, potrivit căruia un act juridic se încheie în conformitate cu prevederile legale în vigoare la data întocmirii lui.

Totodată, menționăm că, în accepțiunea prevederilor art.942, 943, 947, 971 și 1295 din Codul civil, vânzarea-cumpărarea este un contract sinalagmatic, prin care vânzătorul transferă cumpărătorului proprietatea lucrului sau dreptul vândut, pentru prețul pe care acesta din urmă se obligă a-l plăti, în bani, primului. Din moment ce vânzarea constă în strămutarea proprietății unui lucru sau unui drept, pentru o sumă de bani numită preț, **vânzătorul transmite cumpărătorului, ca succesor cu titlu particular, toate drepturile ce le avea asupra lucrului vândut.**

Câtă vreme art.32 alin.(1) din Legea nr.18/1991 prevede sancțiunea nulității absolute pentru actul de înstrăinare încheiat fără respectarea interdicției referitoare la împlinirea celor zece ani de la începutul anului următor celui al înscrierii proprietății, se poate considera că este lovită de nulitate însăși înțelegerea privind transferul proprietății. Nulitatea este sancțiunea de drept civil ce desființează actul juridic încheiat cu nerespectarea normelor juridice. Potrivit principiului *quod nullum est nullum producit effectum*, conform căruia un act nul nu poate produce nici un efect, nulitatea conduce la desființarea actului juridic și a raportului juridic născut în temeiul său, în scopul restabilirii legalității.

Ca urmare, propunem revederea normei.

PREȘEDINTE

dr. Dragoș ILIESCU


București

Nr. 535/11.05.2011.

Legea fondului funciar

(v. D.C.C. nr. 342/1997 (art. 47 alin. (1), (2), (3), care au devenit art.68 după republicarea L. nr.18/1991) - M. Of. nr. 333/27 nov. 1997; D.C.C. nr.392/1997 (art.26 alin.(5) și art.II din L. nr.169/1997) - M. Of. nr.299/4 nov.1997; D.C.S.J. nr. 1/2000 (art.53 alin.(2) - M. Of. nr. 493/9 oct.2000); D.I.C.C.J. nr. XI/2007 (art.8 , 13 alin. (2), - M.Of. nr. 733/30 oct. 2007)

- 1 republicare M. Of. nr. 1/5 ian. 1998
Legea fondului funciar *)*) Republicată

- 2 modificări prin O.U.G. nr. 1/1998 M. Of. nr. 26/26 ian. 1998 *modifică art. 9 alin. (3), (8) și (10)*
Ordonanță de urgență privind modificarea articolului 9 din
Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată
aprobată cu modificări prin L. nr. 218/1998 M. Of. nr. 453/26 nov. 1998

- 3 modificări prin L. nr. 54/1998 M. Of. nr. 102/4 mar. 1998 *abrogă cap.V art. 66 - 73*
Lege privind circulația juridică a terenurilor

- 4 modificări prin O.G. nr. 90/1998 M. Of. nr. 316/27 aug. 1998 *prelungeste termenul de aplicare și finanț*
Măsură pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de
aplicarea Legii fondului funciar nr.18/1991
aprobată cu modificări prin L. nr. 209/1998 M. Of. nr. 432/16 nov. 1998 *are până la 31 decembrie 1999*

- 5 modificări prin L. nr. 218/1998 M. Of. nr. 453/26 nov. 1998 *modifică art. 9 alin. (3), (8), (10)*
Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului
nr.1/1998 pentru modificarea articolului 9 din Legea fondului
funciar nr.18/1991, republicată

- 6 modificări prin O.U.G. nr. 168/1999 M. Of. nr. 536/3 nov. 1999 *prelungeste termenul de finalizare și finanț*
Măsură pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de
aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
aprobată prin L. nr. 224/2001 M. Of. nr. 229/4 mai 2001 *are până la 31 decembrie 2000*

- 7 modificări prin L. nr. 1/2000 M. Of. nr. 8/12 ian. 2000 *modifică în mod corespunzător*
Lege pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra
terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit
prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr.
169/1997

Notă: v. D.C.C. nr. 602/2008 - M. Of. nr. 533 din 15 iul. 2008 (art. 31 alin. (3), (4), (7), (8) și (9)); D.C.C. nr.
603/2008 - M. Of. nr. 533 din 15 iul. 2008 (art. 26 alin. (2_4); D.C.C. nr. 605/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009
(art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei
suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat); D.C.C. nr. 652/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009
(art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei
suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat);

- 8 modificări prin O.G. nr. 69/2000 M. Of. nr. 407/29 aug. 2000 *prelungeste termenul de finanțare a act*
Ordonanță pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de
aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a
Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate
asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit
prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și
ale Legii nr. 169/1997 *iunilor de punere în aplicare, până la 31*
aprobată prin L. nr. 228/2001 M. Of. nr. 230/7 mai 2001 *dec. 2001 inclusiv*

- 9 modificări prin O.U.G. nr. 102/2001 M. Of. nr. 350/29 iun. 2001 *modifică art. 109; introduce alin. (8) la art. 92; înlocuiește anexa nr. 1*
Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată
- aprobată cu modificări și L. nr. 400/2002 M. Of. nr. 492/9 iul. 2002 completări prin
- Notă: v. D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. I pct. 39_1);
- 10 modificări prin L. nr. 545/2001 M. Of. nr. 659/19 oct. 2001 *introduce alin. (5_1) la art. 36*
Lege pentru completarea art. 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991
- 11 modificări prin L. nr. 389/2002 M. Of. nr. 469/1 iul. 2002 *prorogă termenul prevăzut la art. 4 până la 30 iunie 2004*
Lege pentru prorogarea termenului prevăzut la art. 4 din Ordonanța Guvernului nr. 69/2000 pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și ale Legii nr. 169/1997
- 12 modificări prin L. nr. 400/2002 M. Of. nr. 492/9 iul. 2002 *modifică art. 109*
Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 102/2001 privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată
- Notă: v. D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. I pct. 13);
- 13 modificări prin L. nr. 247/2005 M. Of. nr. 653/22 iul. 2005 *modifică art. 11 alin. (2), art. 18 alin. (3), art. 24 alin. (2), art. 27 alin. (2), art. 92 alin. (3);
introduce alin. (2_1) la art. 11, alin. (2_1) la art. 23, alin. (1_1) la art. 24, alin. (2_1), (2_2) și (4_1) la art. 27, alin. (3) la art. 52, art. 110_1, art. 110_2, art. 110_3;
abrogă art. 60, art. 92 alin. (5), art. 108, art. 109*
Lege privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente
- Notă: înlocuiește în cuprinsul actelor normative denumirea de "procuror consilier" cu cea de "consilier"; (V. Decizia nr. LII (52)/2007 - M. Of. nr. 140/22 feb. 2008 (art. 16)); D.C.C. nr. 830/2008 - M. Of. nr. 559 din 24 iul. 2008 (art. I pct. 60 din titlul I);
- 14 modificări prin L. nr. 358/2005 M. Of. nr. 1106/7 dec. 2005 *modifică anexa nr. 1*
Lege pentru modificarea anexei nr. 1 la Legea fondului funciar nr. 18/1991
- 15 completat prin O.U.G. nr. 209/2005 M. Of. nr. 1194/30 dec. 2005 *introduce alin. (4) la art. 12, lit. d), e), f) și g) la art. 110_1, lit. c), d) și e) la art. 110_2, alin. (2) la art. 110_3*
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății
- aprobată cu modificări prin L. nr. 263/2006 M. Of. nr. 572/3 iul. 2006

16 modificări prin	L. nr. 263/2006 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 209/2005 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății	M. Of. nr. 572/3 iul. 2006	<i>aprobă cu modificări O.U.G. nr. 209/2005 ; i modifică art. 110_1 lit. e), art. 110_3 alin. (2)</i>
17 modificări prin	L. nr. 341/2006 Lege pentru modificarea anexei nr. 1 la Legea fondului funciar nr. 18/19901	M. Of. nr. 626/20 iul. 2006	<i>modifică anexa nr. 1</i>
18 completat prin	L. nr. 47/2007 Lege pentru completarea art. 5 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 194/21 mar. 2007	<i>introduce alin. (3) la art. 5</i>
19 modificări prin	L. nr. 340/2007 Lege pentru modificarea alin. (6) al art. 92 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 846/10 dec. 2007	<i>modifică art. 92 alin. (6)</i>
20 modificări prin	L. nr. 67/2010 Lege pentru modificarea alin. (3) al art. 18 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 215/6 apr. 2010	<i>modifică art. 18 alin. (3)</i>
21 modificări prin	L. nr. 71/2010 Lege pentru modificarea alin. (3) al art. 12 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 258/21 apr. 2010	<i>modifică art. 12 alin. (3)</i>
22 modificări prin	L. nr. 158/2010 Lege pentru modificarea art. 26 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 496/19 iul. 2010	<i>modifică art. 26</i>

Legea cadastrului și a publicității imobiliare

(v. D.C.S.J. nr. II/2001 (art.52 alin.(2) - M. Of. nr. 230/7 mai 2001; D.C.C. nr. 467/2008 (art. 50 alin. (2) teza a doua) - M. Of. nr. 422/5 mai 2008 ; Decizia nr. LXXII (72)/2007- M. Of. nr. 685/7 oct. 2008 (art. 50)); Decizia I.C.C.J. nr. LXXXVI (86) /2007- M. Of. nr. 697/ 14 oct. 2008);

- 1 republicare cu renumerotare M. Of. nr. 201/3 mar. 2006
Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996

- 2 modificări prin D.C.C. nr. 467/2008 M. Of. nr. 422/5 iun. 2008
Decizia nr. 467 din 22 aprilie 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 50 alin. (2) teza a doua din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
suspendă pentru o perioadă de 45 de zile prevederile art. 50 alin. (2) teza a doua (termenul se împlinește la 20 iulie 2008) după care operează prevederile art. 147 alin. (1) din Constituție

- 3 admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 467/2008 M. Of. nr. 422/5 iun. 2008
Decizia nr. 467 din 22 aprilie 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 50 alin. (2) teza a doua din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
art. 50 alin. (2) teza a doua

- 4 modificări prin L. nr. 329/2009 M. Of. nr. 761/9 nov. 2009
Lege privind reorganizarea unor autorități și instituții publice, raționalizarea cheltuielilor publice, susținerea mediului de afaceri și respectarea acordurilor-cadru cu Comisia Europeană și Fondul Monetar Internațional
*modifică art. 3 alin. (8), art. 8 alin. (1) și (2);
abrogă art. 8 alin. (10) - (12)*

- De la data intrării în vigoare a hotărârilor Guvernului privind înființarea, organizarea și funcționarea noilor entități rezultate din reorganizarea autorităților și instituțiilor publice prevăzute în anexele nr. 1 și 2, în cuprinsul actelor normative în vigoare, următoarele expresii și denumiri se înlocuiesc după cum urmează: a) sintagmele "Inspectoratul Național pentru Evidența Persoanelor" și "Centrul Național de Administrare a Bazelor de Date privind Evidența Persoanelor" se înlocuiesc cu sintagma "Direcția pentru Evidența Persoanelor și Administrarea Bazelor de Date"; b) sintagma "Institutul Național de Administrație" se înlocuiește cu sintagma "Agenția Națională a Funcționarilor Publici"; c) sintagmele "Administrația Națională a Rezervelor de Stat" și "Oficiul Central de Stat pentru Probleme Speciale" se înlocuiesc cu sintagma "Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale"; d) sintagma "directorul general al Arhivelor Naționale" se înlocuiește cu sintagma "directorul Arhivelor Naționale"; e) sintagma "directorii direcțiilor județene ale Arhivelor Naționale" se înlocuiește cu sintagma "șefii serviciilor județene ale Arhivelor Naționale"; f) sintagma "direcțiile județene ale Arhivelor Naționale" se înlocuiește cu sintagma "serviciile județene ale Arhivelor Naționale", respectiv sintagma "Direcția Municipiului București a Arhivelor Naționale" se înlocuiește cu sintagma "Serviciul Municipiului București al Arhivelor Naționale"; i) sintagma "Oficiul Național al Monumentelor Istorice" și sintagma "Institutul Național al Monumentelor Istorice" se înlocuiesc cu sintagma "Institutul Național al Patrimoniului"; k) sintagma "Centrul European de Cultură Sinaia" se înlocuiește cu sintagma "Centrul de Pregătire Profesională în Cultură"; l) sintagma "Centrul de Consultanță pentru Programe Culturale Europene" și sintagma "Centrul de Studii și Cercetări în Domeniul Culturii" se înlocuiesc cu sintagma "Centrul de Cercetare și Consultanță în Domeniul Culturii"; o) sintagma "Școala Națională de Sănătate Publică și Management Sanitar" se înlocuiește cu sintagma "Școala Națională de Sănătate Publică, Management și Perfecționare în Domeniul Sanitar București"; s) sintagma "Agenția de Compensare pentru Achiziții de Tehnică Specială" se înlocuiește cu sintagma "Oficiul de Compensare pentru Achiziții de Tehnică Specială"; ș) sintagma "Institutul de Investigare a Crimelor Comunismului" se înlocuiește cu sintagma "Institutul de Investigare a Crimelor Comunismului și Memoria Exilului Românesc"; t) sintagma "Agenția Română pentru Investiții Străine" se înlocuiește cu sintagma "Centrul Român pentru Promovarea Comerțului și Investițiilor Străine".

- 5 modificări prin D.C.C. nr. 723/2010 M. Of. nr. 416/22 iun. 2010
Decizia nr. 723 din 1 iunie 2010 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 33 alin. (6) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
suspendă pentru o perioadă de 45 zile prevederile art. 33 alin. (6) (termenul se împlinește la 5 august 2010) după care operează dispozițiile art. 147 din Constituție

- 6 admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 723/2010 M. Of. nr. 416/22 iun. 2010
Decizia nr. 723 din 1 iunie 2010 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 33 alin. (6) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
art. 33 alin. (6)

7 modificări prin

O.U.G. nr. 64/2010

M. Of. nr. 451/2 iul. 2010

Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996

modifică art. 1, art. 2, art. 4 lit. e) și p), art. 5 alin. (3), art. 8 alin. (15) și (16), denumirea cap. III de la titlul I, art. 9, art. 10, art. 11, art. 12, art. 18 alin. (1), art. 19 alin. (1) lit. A lit. c), art. 19 alin. (1) lit. C lit a), art. 42 alin. (2), art. 43, art. 48 alin. (1), art. 49, art. 50 alin. (2), art. 55 alin. (1), art. 58, art. 67, art. 69 alin. (3); introduce lit. p₁) și p₂) la art. 4, art. 4_1, alin. (4) și (5) la art. 5, alin. (17) la art. 8, art. 11_1 - 11_3, alin. (4_1) la art. 18, alin. (1_1) la art. 48, alin. (2_1) și (2_2) la art. 50, art. 50_1, alin. (1_1) și (1_2) la art. 55, art. 58_1; abrogă art. 17 alin. (2), art. 18 alin. (5), art. 19 alin. (2), art. 59, art. 66 alin. (1)

De la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, în cuprinsul actelor normative în vigoare, sintagma "cadastru general" se înlocuiește cu sintagma "cadastru".

8 completat prin

L. nr. 170/2010

M. Of. nr. 507/21 iul. 2010

Lege pentru completarea art. 45 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea art. 10 1 din Legea locuinței nr. 114/1996

introduce alin. (3) - (7) la art. 45