

EXPUNERE DE MOTIVE

Încheierea Acordului între România și Canada privind localurile diplomatice semnat la București, la 11 martie 2011 a fost necesară în vederea reglementării posibilității celor două state de a dobândi dreptul de proprietate asupra terenurilor, pentru buna funcționare a misiunilor diplomatice și oficiilor consulare ale celor două state. Convenția de la Viena cu privire la relațiile diplomatice, încheiată la Viena la 18 aprilie 1961 și Convenția de la Viena cu privire la relațiile consulare, încheiată la Viena la 24 aprilie 1963 menționează obligația statului de reședință de a înlesni achiziționarea pe teritoriul său a localurilor, inclusiv a terenurilor, în vederea bunei funcționări a misiunilor diplomatice și oficiilor consulare ale statului trimițător.

Obiectul acordului este strict limitat la posibilitatea dobândirii dreptului de proprietate doar în scopul bunei funcționări a misiunilor diplomatice, oficiilor consulare și reședințelor șefilor respectivelor misiuni și oficii ale celor două țări.

Negocierile s-au desfășurat prin corespondență, partea română transmițând, la solicitarea părții canadiene, un proiect de acord ambasadei acestei țări la București.

Menționăm că proiectul transmis părții canadiene a fost aprobat, conform Legii nr. 590/2003 privind tratatele, prin Memorandumul Ministerului Afacerilor Externe nr. H2/4558 din 8 octombrie 2008 de Președintele României, fiind utilizat ca bază de negociere cu statele care și-au manifestat interesul în acest sens. Partea canadiană a propus un contraproiect care, în linii mari, corespunde proiectului românesc. Partea română a transmis o serie de observații care au fost acceptate de partea canadiană ajungându-se la textul anexat prezentului memorandum

Acordul între România și Canada privind localurile diplomatice a fost semnat la București, la 11 martie 2011. Pentru partea română, acest Acord a fost semnat de domnul Doru Romulus Costea, secretar de stat pentru afaceri globale în cadrul Ministerului Afacerilor Externe.

Acordul conține prevederi referitoare la obiectul tratatului, respectiv terenurile folosite exclusiv pentru sediul misiunii diplomatice sau a oficiului consular, condițiile dobândirii dreptului de proprietate asupra terenurilor, numai în condițiile legilor în vigoare în fiecare stat, exercitarea tuturor drepturilor și îndeplinirea tuturor obligațiilor ce revin titularului dreptului de proprietate asupra clădirilor aflate pe terenurile dobândite, notificarea către cealaltă parte a intenției de a cumpăra, vinde, închiria sau



transmite un dezmembrământ al dreptului de proprietate asupra terenurilor, scutirea de la plata unor taxe și impozite, în concordanță cu prevederile legislației interne și a acordurilor internaționale în domeniu, soluționarea divergențelor, intrarea în vigoare și valabilitatea Acordului.

Proiectul de act normativ nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare.

Consiliul Legislativ a avizat favorabil proiectul de lege prin avizul nr. 1125 din 24 octombrie 2011.

Având în vedere cele prezentate mai sus, a fost elaborat proiectul de Lege anexat, pe care vă rugăm să-l aprobați.

PRIM-MINISTRU



EMIL BOC

