

AVIZ

referitor la propunerea legislativă privind vânzarea terenurilor aflate în domeniul privat al statului, cu destinație curți-construcții, aferente activelor (construcții) din patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat la data înființării lor, vândute persoanelor fizice/juridice, în cadrul procesului de privatizare sau lichidare a societăților

Analizând propunerea legislativă privind vânzarea terenurilor aflate în domeniul privat al statului, cu destinație curți-construcții, aferente activelor (construcții) din patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat la data înființării lor, vândute persoanelor fizice/juridice, în cadrul procesului de privatizare sau lichidare a societăților, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B537 din 27.10.2011,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.(1) lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și al art.46 alin.2 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare vânzarea terenurilor aflate în domeniul privat al statului, cu destinația de curți-construcții, aferente activelor (construcții) din patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat la data înființării lor, vândute persoanelor fizice sau juridice, în cadrul procesului de privatizare sau lichidare a acestor societăți.

Potrivit expunerii de motive, soluția este determinată de faptul că, în cazul activelor de tip construcții, unele dintre societăți nu și-au întocmit documentația în vederea eliberării certificatului de atestare a dreptului de proprietate, potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr.834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, iar terenurile au rămas în

administrarea instituțiilor publice sau a autorităților administrației publice locale și, pentru că nu toți proprietarii activelor au încheiat contracte de exploatare sau locațiune, statul este prejudiciat prin neîncasarea contravalorii folosinței terenurilor.

2. Propunerea legislativă se încadrează în categoria legilor ordinare, iar, în aplicarea dispozițiilor art.75 alin.(1) din Constituția României, prima Cameră sesizată este Senatul.

3. Pentru respectarea normelor de tehnică legislativă, propunem reformularea titlului, astfel:

„Lege privind vânzarea terenurilor **cu destinația de curți-construcții**, aflate în domeniul privat al statului, aferente activelor, **constând în construcții**, din patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat, la data înființării lor, vândute persoanelor fizice sau juridice, în cadrul procesului de privatizare sau lichidare a acestor societăți”.

4. La **art.1 alin.(1)**, din aceleași rațiuni, propunem următorul text pentru partea introductivă:

„(1) Prezenta lege reglementează vânzarea terenurilor **cu destinația de curți-construcții**, aflate în domeniul privat al statului, aferente activelor, **constând în construcții**, din patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat, la data înființării lor, vândute persoanelor fizice sau juridice, în cadrul procesului de privatizare sau lichidare a acestor societăți, pentru care:”.

Pentru o corectă exprimare, este necesar ca **lit.a)** să debuteze astfel: „a) **pe durata funcționării sau a lichidării acestora nu s-au eliberat certificate ...**”.

Totodată, abrevierea „HG” se va înlocui cu expresia desfășurată „**Hotărârii Guvernului**”, iar în finalul textului, pentru redarea evenimentelor normative suferite, se va adăuga expresia “cu modificările și completările ulterioare”.

La **lit.b)**, pentru respectarea terminologiei folosite în cuprinsul Hotărârii Guvernului nr.834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, este necesară înlocuirea expresiei „procedura de emitere” prin expresia „procedura de **eliberare**”.

Norma de la **alin.(2)** trebuie revăzută, în primul rând, deoarece nu reiese cu claritate care va fi instituția ce va reprezenta statul (proprietarul terenului) la încheierea contractului de vânzare-cumpărare, iar, în al doilea rând, pentru că partea finală, referitoare la instituția „care deține în ... proprietate bunul imobil”, este lipsită de

aplicabilitate, întrucât terenurile se află în proprietatea privată a statului.

Pentru respectarea normelor de tehnică legislativă, ultimul alineat al art.1 trebuie marcat ca **alin.(3)**. În cadrul acestui text, pentru o corectă redactare, expresia „hotărârea Guvernului” se va scrie „hotărâre a Guvernului”, iar expresia „hotărârea consiliilor locale” se va reda sub forma „hotărâre a consiliului local”.

5. La art.2, pentru rigoarea redactării, propunem reformularea, astfel:

„Art.2. – Terenurile prevăzute la art.1 alin.(1) pot fi vândute după clarificarea situației juridice a acestora și intabularea lor în cartea funciară potrivit prevederilor Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare”.

6. Pentru a conferi precizie normei, propunem ca **art.3 alin.(1)**, să debuteze, astfel:

„Art.3.- (1) Proprietarii activelor constând în construcții, prevăzute la art.1 alin.(1), pot cumpăra...”.

În plus, sintagma „deținute în baza unui contract valabil” trebuie revăzută, neînțelegându-se la ce se referă.

7. Norma de la art.3 alin.(2) vizează stabilirea prețului de vânzare a imobilului pe baza unui raport întocmit de un evaluator autorizat, iar la art.4 se prevede determinarea **valorii de piață a terenului** la care se va vinde acesta, pe baza estimării din raportul întocmit de un **expert evaluator**.

Întrucât cele două dispoziții se referă la aceeași problemă, pentru evitarea confuziilor, propunem comasarea textelor în cadrul alin.(2) al art.3, în următoarea redactare:

“(2) Vânzarea terenurilor prevăzute la alin.(1) se face la prețul pieței, stabilit pe baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat, membru al Asociației Naționale a Evaluatorilor din România, selectat de către instituția implicată sau autoritatea administrației publice locale.”.

Drept consecință, actualul text de la art.4 se va elimina, iar actualele art.5 - 10 vor deveni art.4 - 9.

8. La actualul art.5, precizăm că ipotezele cuprinse în cele două alineate nu sunt legate tematic, fiind necesară separarea acestora în articole distincte.

Referitor la textul actualului alin.(1) - care va deveni art.4 -, având în vedere observația referitoare la contopirea art.3 alin.(2) și art.4, precum și pentru o redactare completă, propunem următorul text:

„Art.4. - Serviciile necesare în vederea aplicării prevederilor art.3 se achiziționează potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.337/2006, cu modificările și completările ulterioare.”

9. La **art.6 lit.b)**, pentru claritatea normei, propunem ca partea de text „potrivit art.4. Dobânda anuală este stabilită ...” să fie înlocuită prin sintagma „potrivit prevederilor art.3 alin.(2) și cu plata unei dobânzi anuale stabilite ...”.

10. La **art.7**, pentru exprimarea fără echivoc a obligației de garantare asumată de cumpărător, propunem următoarea redactare pentru partea introductivă:

„Art.7.- Cumpărătorul este obligat să garanteze plata prețului prin.”.

Referitor la textele marcate ca alineate ale art.7, precizăm că acestea constituie, de fapt, litere și trebuie marcate ca atare. Observația este valabilă și pentru art.8.

În plus, trebuie clarificat dacă cele două tipuri de garantare, prevăzute la actualele alin.(1) și (2), sunt alternative sau cumulative.

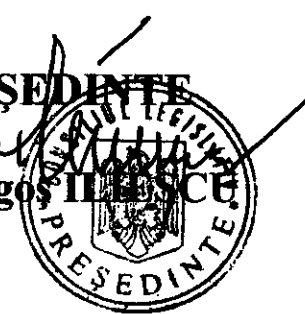
11. La **art.8**, întrucât redactarea are caracter eliptic, iar trimiterea la art.7 este eronată, fiind vorba, de fapt despre art.6, propunem reformularea părții introductive, după cum urmează:

„Art.8 - În plus față de prețul plătit potrivit prevederilor art.6, cumpărătorul suportă și:”.

La actualul alin.(2), partea finală, pentru respectarea exigențelor de tehnică legislativă, trebuie eliminate parantezele între care este cuprinsă expresia “(taxe notariale)”, urmând ca textul să fie reformulat.

12. La **art.10**, sugerăm clarificarea sintagmei „Instituțiile publice implicate”.

PREȘEDINTE
dr. Dragoș ILESCU



București
Nr.1222 / 18.11.2011

Hotărâre privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat

- 1 modificări prin H.G. nr. 170/1995 M. Of. nr. 58/29 mar. 1995 introduce la art. 5 alin. (2)
- 2 modificări prin H.G. nr. 95/1997 M. Of. nr. 58/8 apr. 1997 modifică art. 5 alin. (2)
Hotărâre pentru modificarea articolului 5 alineatul 2 din Hotărârea Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat
- 3 modificări prin H.G. nr. 468/1998 M. Of. nr. 296/13 aug. 1998 modifică art. 4, art.7; introduce art.8_1
Hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat
- 4 modificări prin H.G. nr. 540/2003 M. Of. nr. 352/22 mai 2003 introduce alin. (3) la art. 5
Hotărâre pentru completarea art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat
- 5 modificări prin H.G. nr. 1541/2004 M. Of. nr. 899/4 oct. 2004 modifică art. 3
Hotărâre pentru modificarea art. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat
- 6 modificări prin H.G. nr. 107/2008 M. Of. nr. 87/4 feb. 2008 modifică art. 6
Hotărâre pentru modificarea art. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, precum și pentru abrogarea unor reglementări din domeniu

O.U.G. nr. 34/2006

M. Of. nr. 418/15 mai 2006

Ordonanță de urgență privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii

aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 337/2006

M. Of. nr. 625/20 iul. 2006

Notă: v. D.C.C. nr. 569/2008 - M. Of. nr. 537/16 iul. 2008 (art. 281 alin. (1));

- 1 modificări prin L. nr. 337/2006 M. Of. nr. 625/20 iul. 2006

Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii

*modifică art. 1, art. 2 alin. (2) lit. f), art. 3, art. 4 alin. (1) lit. c), art. 5 alin. (2), art. 6 alin. (1), art. 9 lit. c), art. 12 lit. b), art. 13 lit. a), art. 14 alin. (1) lit. c) și alin. (2), art. 15 alin. (1), art. 18 alin. (2), art. 19, art. 20 alin. (1), art. 21 alin. (1), art. 67, art. 68, art. 69 lit. a) și c), art. 110 partea introductivă și lit. a) a alin. (1), art. 119 lit. b) și c), art. 151 alin. (1), art. 181 lit. a), art. 190 alin. (2), art. 225 lit. a), art. 235 lit. b), art. 236, art. 237, art. 238 alin. (1), art. 239, art. 252 lit. g), art. 255 alin. (1), art. 257 alin. (3), art. 266 alin. (1) lit. a), art. 278 alin. (8), art. 279 alin. (1) și (3), art. 280 alin. (5), art. 283 alin. (2), art. 286 alin. (2), art. 293 lit. m), art. 301 alin. (1), art. 303 alin. (1), anexa nr. 3A;
introduce art. 3_1 la cap. I după titlul secțiunii 3-a, alin. (7) la art. 49, alin. (4) la art. 177, lit. g) la alin. (3) al art. 188, alin. (2) la art. 215, art. 304_1;
abrogă lit. c) a art. 12, lit. a) a art. 122, art. 288, alin. (3) al art. 295*
- 2 aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 337/2006 M. Of. nr. 625/20 iul. 2006

Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii
- 3 rectificare M. Of. nr. 662/1 aug. 2006

RECTIFICARE

rectifică art. 215 alin. (2)
- 4 modificări prin L. nr. 128/2007 M. Of. nr. 309/9 mai 2007

Lege pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii

*modifică art. 258 alin. (1)-(3), art. 292 alin. (2);
introduce alin. (5) la art. 257*

Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii

modifică art. 8 lit. e), art. 9 lit. c), art. 10, art. 12 lit. a), art. 14 alin. (1) lit. c), art. 19, art. 27 alin. (5) lit. a), art. 28 alin. (3) lit. a), art. 29 alin. (3) lit. a), art. 46 alin. (1), art. 49 alin. (5) și (7), art. 56 alin. (1) lit. a), art. 79 alin. (1), art. 80, art. 85 alin. (2), art. 88 alin. (1) lit. b) și e), art. 92 alin. (1), art. 93, art. 101 alin. (1), art. 104 alin. (1) lit. b), art. 108 lit. b) și e), art. 110 alin. (1) lit. a), art. 116 alin. (2), art. 119 lit. b), art. 122 lit. c), f) și lit. i) a treia liniuță, art. 124, art. 125 alin. (2) lit. a), art. 129, art. 148, art. 158 alin. (2), art. 165 alin. (2), art. 172 alin. (1), art. 199 alin. (3), art. 205, art. 206 alin. (3), art. 207 alin. (2) lit. b) și c), art. 209 alin. (1) lit. b) și c), art. 212, art. 213 alin. (1), art. 228 alin. (2) lit. c), art. 241, art. 245, art. 246 alin. (2) și alin. (3) lit. c) teza a doua, art. 252 lit. a), c) și f), art. 256, art. 257 alin. (2), art. 258 alin. (1)-(3), art. 262 alin. (1) și (2), art. 263, art. 266 alin. (1), art. 270 alin. (1) lit. d), art. 271 alin. (2) și (3), art. 272 alin. (2) și (3), art. 274 alin. (1), art. 275 alin. (1)-(3), art. 276, art. 277 alin. (3) și (4), art. 278 alin. (4), art. 279 alin. (3), art. 281 alin. (1), art. 283 alin. (1), art. 284 alin. (1), art. 285 alin. (2), art. 291, art. 292 alin. (2), art. 293 lit. e) și m), art. 294, art. 295 alin. (4), art. 304_1; introduce lit. u_1 la art. 3, lit. c_1 la art. 9, lit. b_1 la art. 125 alin. (2), lit. c_1 la art. 181, alin. (1_1) la art. 204, lit. d) la art. 207 alin. (2), alin. (4) și (5) la art. 246, alin. (3) la art. 250, art. 256_1, alin. (2_1) la art. 262, alin. (5) la art. 271, alin. (4) și (5) la art. 272, alin. (3_1) și (3_2) la art. 275, alin. (5) la art. 277, alin. (4) la art. 279, lit. j_1 la art. 293, lit. n)-v) la art. 293, art. 296_1, alin. (4) la art. 299; abrogă art. 257 alin. (5), secțiunea a 7-a din cap. IX cu art. 282, art. 287 alin. (4)

Decizia nr. 569 din 15 mai 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 281 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii

suspendă pentru o perioadă de 45 de zile prevederile art. 281 alin. (1) (termenul se împlinește la data de 30 august 2008, după care operează prevederile art. 147 alin. (1) din Constituție)

Decizia nr. 569 din 15 mai 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 281 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii

art. 281 alin. (1)

8 modificări prin	O.U.G. nr. 143/2008 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii	M. Of. nr. 805/2 dec. 2008	modifică art. 9 lit. c) și c_1), art. 10, art. 46 alin. (1), art. 55 alin. (2) lit. b), art. 57 alin. (2) lit. b), art. 80, art. 93, art. 122 partea introductivă și a treia liniuță de la lit. i), art. 204 alin. (1_1), art. 213 alin. (2) partea introductivă, art. 252 lit. j) partea introductivă, art. 263 alin. (2), alin. (3) lit. a) și alin. (5), art. 271, art. 272 alin. (4), art. 274, art. 276, art. 277 alin. (1) și (2), art. 278 alin. (3) și (4), art. 279 alin. (3), art. 281 alin. (1), art. 296_1 alin. (1) lit. b); introduce alin. (2_1) și (2_2) la art. 49, art. 210_1, alin. (2) la art. 241, lit. c_1) și lit. c_2) la art. 270 alin. (1), art. 276_1, alin. (5) la art. 279; abrogă art. 272 alin. (5)
9 modificări prin	O.U.G. nr. 228/2008 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative	M. Of. nr. 3/5 ian. 2009	modifică art. 266 alin. (1); introduce alin. (1_1)-(1_4) la art. 256
10 modificări prin	O.U.G. nr. 19/2009 Ordonanță de urgență privind unele măsuri în domeniul legislației referitoare la achizițiile publice	M. Of. nr. 156/12 mar. 2009	modifică art. 8 lit. b) partea introductivă, art. 19, art. 40, art. 58 alin. (1), art. 76 alin. (1), art. 84, art. 85 alin. (4), art. 86 alin. (2) lit. b), art. 89 alin. (6), art. 90 alin. (1), art. 99, art. 101 alin. (3), art. 102 alin. (2) lit. b), art. 114, art. 116 alin. (4), art. 117 alin. (2) lit. b), art. 121 alin. (2), art. 124, art. 178 alin. (1), art. 179, art. 186 alin. (2), art. 200, art. 205, art. 206 alin. (1), art. 207 alin. (2) lit. d), art. 209 alin. (1) lit. a), art. 210, art. 210_1, art. 255, art. 256 alin. (1) și (1_1), art. 256_1, art. 257 alin. (1), art. 261 alin. (2), art. 262 alin. (3), art. 263 alin. (2)-(6), art. 270 alin. (1) lit. d), art. 271 alin. (1) și (4), art. 274 alin. (1), denumirea secțiunii a 5-a, art. 277, art. 278 alin. (4), art. 279 alin. (5), art. 281 alin. (1) și (3), art. 283, art. 285 alin. (1)-(3), art. 286, art. 287, art. 291, art. 296_1; introduce art. 12_1, lit. d) la art. 14 alin. (1), alin. (1_1) la art. 206, art. 256_2, art. 287_1-287_18, alin. (1_1) la art. 300; abrogă art. 90 alin. (4), art. 121 alin. (3) și (4), art. 270 alin. (1) lit. c_1) și c_2), art. 272, art. 274 alin. (3), art. 276_1, art. 280 alin. (5), art. 284

11 modificări prin O.U.G. nr. 72/2009 M. Of. nr. 426/23 iun. 2009
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea
Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind
atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de
concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune
de servicii

modifică art. 16 alin. (1), art. 77 alin. (2),
art. 80, art. 92 alin. (1), art. 115 alin. (2),
art. 122 lit. e) ultima teză, art. 182 alin. (2),
art. 188 alin. (2) lit h), art. 188 alin. (3) lit.
g), art. 190 alin. (2), art. 205, art. 213 alin.
(1) lit. o), art. 223 alin. (2), art. 227 alin.
(1), art. 255 alin. (2) partea introductivă și
lit. a), art. 256, art. 256_1, art. 256_2 alin.
(1), art. 263 alin. (2), (3) și (5), art. 277
alin. (3), art. 285 alin. (3), art. 286, art.
287_8 alin. (2), art. 287_10, art. 287_11,
art. 287_12 alin. (1), art. 287_13, art.
287_14, art. 287_17, art. 293 lit. j), art.
295 alin. (2), art. 296_1 lit. a);
introduce art. 119_1, art. 119_2, alin.
(1_1) la art. 209, alin. (1_1) - (1_3) la art.
255, alin. (4) la art. 255

12 modificări prin O.U.G. nr. 76/2010 M. Of. nr. 453/2 iul. 2010
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea
Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind
atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de
concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune
de servicii
aprobată cu modificări și L. nr. 278/2010 M. Of. nr. 898/31 dec. 2010
completări prin

modifică art. 3 lit. a), art. 3 lit. p), art. 3 lit.
z), art. 9 lit. c) și c_1), art. 16 alin. (1), art.
46 alin. (1) și (2), art. 47 alin. (1), art. 49,
art. 51 alin. (1), art. 53 alin. (1) lit. a), art.
55, art. 57, titlul secțiunii a 6-a din cap. II,
art. 58 alin. (1), art. 58 alin. (2), art. 79
alin. (1), art. 88, art. 122 lit. c) și i), art.
123, art. 124, art. 161 alin. (1) lit. a), art.
167 alin. (2), art. 181 lit. a), art. 181 lit. e),
art. 188 alin. (3) lit. a), art. 200 alin. (2) și
(3), art. 205 alin. (1), art. 209 alin. (1) lit.
a), art. 213 alin. (1) lit. n), art. 223, art.
227 alin. (1), art. 253, art. 255 alin. (1_1),
art. 260 alin. (1), art. 263 alin. (2), art. 263
alin. (5), art. 266 alin. (1), art. 271 alin.
(4), art. 276 alin. (1), art. 278 alin. (2), (3) și
i (4), art. 285 alin. (3), art. 286 alin. (1),
art. 287_8, art. 287_10 alin. (1) lit. b), art.
287_11, art. 287_12 alin. (2) lit. b) și c),
art. 287_16 alin. (1) și (2), art. 287_17
alin. (2), art. 291, art. 293 lit. c), g), k), m),
t) și v), art. 294 alin. (1), (2) și (3), art.
296_1, art. 300 alin. (1), art. 302, anexa nr.
2;
introduce lit. e_1) la art. 3, lit. v_1) la art.
3, art. 43_1, lit. d) la art. 69, art. 69_1, art.
84_1, lit. g) la art. 125 alin. (2), art. 148_1,
alin. (1_1) la art. 202, lit. e) la art. 209
alin. (1), art. 218_1, alin. (5) la art. 255,
art. 256_3, alin. (4_1) la art. 258, alin. (5)
la art. 262, alin. (7) la art. 263, alin. (4) la
art. 274, art. 274_1, alin. (9) la art. 278,
art. 278_1, alin. (1_1) la art. 283, alin. (4)
la art. 283, art. 283_1, art. 285_1, alin.
(1_1) la art. 286, lit. m_1) la art. 293, alin.
(6) la art. 294;
abrogă art. 181 lit. b), art. 215 alin. (2),
art. 256 alin. (2), secțiunea a 5-a cu art.
277 din cap. IX

13 modificări prin L. nr. 284/2010 M. Of. nr. 877/28 dec. 2010
Lege-cadru privind salarizarea unitară a personalului plătit din
fonduri publice

abrogă art. 262 alin. (2)

Legea cadastrului și a publicității imobiliare

(v. D.C.S.J. nr. II/2001 (art.52 alin.(2) - M. Of. nr. 230/7 mai 2001; D.C.C. nr. 467/2008 (art. 50 alin. (2) teza a doua) - M. Of. nr. 422/5 mai 2008 ; Decizia nr. LXXII (72)/2007- M. Of. nr. 685/7 oct. 2008 (art. 50)); Decizia I.C.C.J. nr. LXXXVI (86) /2007- M. Of. nr. 697/ 14 oct. 2008);

1 republicare cu
renumerotare M. Of. nr. 201/3 mar. 2006
Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996

2 modificări prin D.C.C. nr. 467/2008 M. Of. nr. 422/5 iun. 2008
Decizia nr. 467 din 22 aprilie 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 50 alin. (2) teza a doua din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
suspendă pentru o perioadă de 45 de zile prevederile art. 50 alin. (2) teza a doua (termenul se împlinește la 20 iulie 2008) după care operează prevederile art. 147 alin. (1) din Constituție

3 admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 467/2008 M. Of. nr. 422/5 iun. 2008
Decizia nr. 467 din 22 aprilie 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 50 alin. (2) teza a doua din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
art. 50 alin. (2) teza a doua

4 modificări prin L. nr. 329/2009 M. Of. nr. 761/9 nov. 2009
Lege privind reorganizarea unor autorități și instituții publice, raționalizarea cheltuielilor publice, susținerea mediului de afaceri și respectarea acordurilor-cadru cu Comisia Europeană și Fondul Monetar Internațional
*modifică art. 3 alin. (8), art. 8 alin. (1) și (2);
abrogă art. 8 alin. (10) - (12)*

De la data intrării în vigoare a hotărârilor Guvernului privind înființarea, organizarea și funcționarea noilor entități rezultate din reorganizarea autorităților și instituțiilor publice prevăzute în anexele nr. 1 și 2, în cuprinsul actelor normative în vigoare, următoarele expresii și denumiri se înlocuiesc după cum urmează: a) sintagmele "Inspectoratul Național pentru Evidența Persoanelor" și "Centrul Național de Administrare a Bazelor de Date privind Evidența Persoanelor" se înlocuiesc cu sintagma "Direcția pentru Evidența Persoanelor și Administrarea Bazelor de Date"; b) sintagma "Institutul Național de Administrație" se înlocuiește cu sintagma "Agenția Națională a Funcționarilor Publici"; c) sintagmele "Administrația Națională a Rezervelor de Stat" și "Oficiul Central de Stat pentru Probleme Speciale" se înlocuiesc cu sintagma "Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale"; d) sintagma "directorul general al Arhivelor Naționale" se înlocuiește cu sintagma "directorul Arhivelor Naționale"; e) sintagma "directorii direcțiilor județene ale Arhivelor Naționale" se înlocuiește cu sintagma "șefii serviciilor județene ale Arhivelor Naționale"; f) sintagma "direcțiile județene ale Arhivelor Naționale" se înlocuiește cu sintagma "serviciile județene ale Arhivelor Naționale", respectiv sintagma "Direcția Municipiului București a Arhivelor Naționale" se înlocuiește cu sintagma "Serviciul Municipiului București al Arhivelor Naționale"; i) sintagma "Oficiul Național al Monumentelor Istorice" și sintagma "Institutul Național al Monumentelor Istorice" se înlocuiesc cu sintagma "Institutul Național al Patrimoniului"; k) sintagma "Centrul European de Cultură Sinaia" se înlocuiește cu sintagma "Centrul de Pregătire Profesională în Cultură"; l) sintagma "Centrul de Consultanță pentru Programe Culturale Europene" și sintagma "Centrul de Studii și Cercetări în Domeniul Culturii" se înlocuiesc cu sintagma "Centrul de Cercetare și Consultanță în Domeniul Culturii"; o) sintagma "Școala Națională de Sănătate Publică și Management Sanitar" se înlocuiește cu sintagma "Școala Națională de Sănătate Publică, Management și Perfecționare în Domeniul Sanitar București"; s) sintagma "Agenția de Compensare pentru Achiziții de Tehnică Specială" se înlocuiește cu sintagma "Oficiul de Compensare pentru Achiziții de Tehnică Specială"; ș) sintagma "Institutul de Investigare a Crimelor Comunismului" se înlocuiește cu sintagma "Institutul de Investigare a Crimelor Comunismului și Memoria Exilului Românesc"; t) sintagma "Agenția Română pentru Investiții Străine" se înlocuiește cu sintagma "Centrul Român pentru Promovarea Comerțului și Investițiilor Străine".

5 modificări prin D.C.C. nr. 723/2010 M. Of. nr. 416/22 iun. 2010
Decizia nr. 723 din 1 iunie 2010 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 33 alin. (6) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
suspendă pentru o perioadă de 45 zile prevederile art. 33 alin. (6) (termenul se împlinește la 5 august 2010) după care operează dispozițiile art. 147 din Constituție

6 admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 723/2010 M. Of. nr. 416/22 iun. 2010
Decizia nr. 723 din 1 iunie 2010 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 33 alin. (6) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996
art. 33 alin. (6)

Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996

modifică art. 1, art. 2, art. 4 lit. e) și p), art. 5 alin. (3), art. 8 alin. (15) și (16), denumirea cap. III de la titlul I, art. 9, art. 10, art. 11, art. 12, art. 18 alin. (1), art. 19 alin. (1) lit. A lit. c), art. 19 alin. (1) lit. C lit. a), art. 42 alin. (2), art. 43, art. 48 alin. (1), art. 49, art. 50 alin. (2), art. 55 alin. (1), art. 58, art. 67, art. 69 alin. (3); introduce lit. p₁) și p₂) la art. 4, art. 4₁, alin. (4) și (5) la art. 5, alin. (17) la art. 8, art. 11₁ - 11₃, alin. (4₁) la art. 18, alin. (1₁) la art. 48, alin. (2₁) și (2₂) la art. 50, art. 50₁, alin. (1₁) și (1₂) la art. 55, art. 58₁; abrogă art. 17 alin. (2), art. 18 alin. (5), art. 19 alin. (2), art. 59, art. 66 alin. (1)

De la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, în cuprinsul actelor normative în vigoare, sintagma "castru general" se înlocuiește cu sintagma "castru".

Lege pentru completarea art. 45 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea art. 10 1 din Legea locuinței nr. 114/1996

introduce alin. (3) - (7) la art. 45

Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil

la data de 1 oct. 2011, modifică art. 17 alin. (1), art. 20, art. 42, art. 48 alin. (1) lit. b), art. 54 alin. (1), art. 58 alin. (1) și (2), art. 69 alin. (3); introduce alin. (1₁) la art. 17, alin. (1₁)-(1₃) la art. 54, alin. (8₁) la art. 55, alin. (9₁)-(9₈) și alin. (12) la art. 55; abrogă art. 21-41, art. 43, art. 44, art. 47 alin. (4), art. 53, art. 56 alin. (3), art. 69 alin. (2)

Notă: v. În cuprinsul actelor normative aplicabile la data intrării în vigoare a Codului civil: a) referirile la "societate: civilă fără personalitate juridică" se consideră a fi făcute la "societatea simplă"; b) referirile la "societatea civilă cu personalitate juridică" se consideră a fi făcute la "societatea cu personalitate juridică"; c) referirile la "societatea civilă profesională" se consideră a fi făcute la "societatea profesională, cu sau fără personalitate juridică", după caz; în toate actele normative în vigoare, expresiile "acte de comerț", respectiv "fapte de comerț" se înlocuiesc cu expresia "activități de producție, comerț sau prestări de servicii"; în cuprinsul actelor normative în vigoare, sintagmele "persoane juridice fără/cu scop patrimonial", "fără scop patrimonial" și "cu scop patrimonial" se înlocuiesc cu sintagmele "persoane juridice fără/cu scop lucrativ", "fără scop lucrativ" și, respectiv, "cu scop lucrativ"; la data intrării în vigoare a Codului civil, termenii și expresiile din legislația civilă și comercială în vigoare se înlocuiesc cu termenii și expresiile corespunzătoare din Codul civil; abrogă la data de 1 oct. 2011 Codul civil Carol al II-lea, republicat în Monitorul Oficial nr. 206 din 6 septembrie 1940, cu modificările ulterioare și Codul comercial Carol al II-lea, republicat în Monitorul Oficial nr. 194 din 23 august 1940, cu modificările și completările ulterioare; Până la intrarea în vigoare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, referirea din cuprinsul Codului civil la hotărârea definitivă se va înțelege ca fiind făcută la hotărârea irevocabilă.

Ordonanță de urgență privind trecerea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară din subordinea Ministerului Administrației și Internelor în subordinea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, precum și pentru modificarea unor acte normative

modifică art. 3 alin. (1), art. 8 alin. (3);

abrogă art. 8 alin. (4);

înlocuiește, în cuprinsul legii, sintagma "Ministerul Administrației și Internelor" cu sintagma "Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului", sintagma "ordin al ministrului administrației și internelor" cu sintagma "ordin al ministrului dezvoltării regionale și turismului", cu excepția prevederilor cuprinse la art. 7 și 64 alin. (2) lit. b) și c)