



AVIZ

referitor la propunerea legislativă privind transmiterea unor terenuri din domeniul privat al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” - Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Fundulea în domeniul privat al Orașului Fundulea, Județul Călărași și în administrarea Consiliului Local al Orașului Fundulea, Județul Călărași, în vederea realizării obiectivului privind dezvoltarea economică a Orașului Fundulea

Analizând propunerea legislativă privind transmiterea unor terenuri din domeniul privat al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” - Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Fundulea în domeniul privat al Orașului Fundulea, Județul Călărași și în administrarea Consiliului Local al Orașului Fundulea, Județul Călărași, în vederea realizării obiectivului privind dezvoltarea economică a Orașului Fundulea, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B41 din 23.02.2012,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect transmiterea unor terenuri din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” - Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Fundulea în domeniul privat al Orașului Fundulea, Județul Călărași și în administrarea Consiliului Local al Orașului Fundulea, în vederea realizării obiectivului privind dezvoltarea economică a Orașului Fundulea.

Totodată, pentru a nu se diminua suprafața destinată cercetării, se propune compensarea suprafeței terenului astfel transmis cu o suprafață echivalentă aflată în administrarea Institutului de Cercetare

și Producție pentru Cultura și Industrializarea Sfecelei de Zahăr și Substanțelor Dulci Fundulea.

Așa cum se arată în Expunerea de motive, având în vedere rolul deosebit de important ce revine administrației publice locale în procesul de dezvoltare economico-socială a orașului, aceasta va uza de oportunitatea oferită, pentru finanțare prin fonduri structurale.

Propunerea legislativă se înscrie în categoria legilor organice, prima Cameră sesizată fiind Senatul, în conformitate cu prevederile art.75 alin.(1) din Constituție, republicată.

2. Semnalăm că **titlul** nu corespunde cu conținutul propunerii legislative care, la art.1, stabilește transmiterea unui singur teren (nu a “unor terenuri”) din domeniul public (nu “din domeniul privat”) și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu-Șișești” - Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Fundulea în domeniul privat al Orașului Fundulea, Județul Călărași și în administrarea Consiliului Local al Orașului Fundulea.

Pe cale de consecință, este necesară reformularea sa, astfel:

“Lege privind transmiterea **unui teren** din domeniul **public** al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu-Șișești”-Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Fundulea, în domeniul privat al Orașului Fundulea, Județul Călărași și în administrarea Consiliului Local al Orașului Fundulea”.

3. La **art.1 partea introductivă**, propunem ca, în ceea ce privește derogarea, referirea să se facă la art.31 **alin.(2)** din Legea nr.45/2009, cu modificările ulterioare, întrucât art.31 are o întindere considerabilă, conținând mai multe ipoteze juridice. Menționăm că acest alineat dispune că suprafețele de teren cu destinație agricolă prevăzute în anexe sunt bunuri aparținând domeniului public al statului și se dau în administrarea unităților de cercetare-dezvoltare de drept public care le dețin în prezent, pe toată durata existenței acestora și a păstrării obiectului de activitate.

Semnalăm că alin.(3) al art.31 din lege, de la care se prevede că se derogă, este greșit invocat, întrucât acest alineat dispune atât că terenurile date în administrarea unităților de cercetare-dezvoltare de drept public și de utilitate publică sunt inalienabile, insesizabile și imprescriptibile, dar și că ele pot fi scoase prin lege din proprietatea publică și din administrarea acestor unități - ceea ce se urmărește a se realiza chiar prin prezenta propunere legislativă.

4. La **art.1 lit.b)**, pentru mai multă precizie, propunem înlocuirea sintagmei „în vederea compensării suprafeței ...” prin sintagma „în vederea compensării suprafeței **de teren ...**”.

5. La **art.2**, pentru acoperirea ambelor ipoteze juridice conținute de art.1 lit.a) și b), este necesară folosirea sintagmei „Predarea-preluarea **terenurilor** prevăzute la art.1”.

6. La **art.3**, întrucât în anexa nr.3 din Legea nr.45/2009, cu modificările și completările ulterioare, sunt prevăzute **Stațiunile** de cercetare-dezvoltare care funcționează în subordinea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, norma propusă trebuie revăzută.

Totodată, menționăm că procedul modificării „în mod corespunzător” nu este agreat de art.59 alin.(3) din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, modificarea trebuind să indice explicit textele vizate.

7. La **art.4**, sugerăm reanalizarea normei privind **abrogarea nr.crt.7 din anexa nr.4** din Legea nr.45/2009, cu modificările și completările ulterioare. Menționăm că terenul în suprafață de 81,5058 ha prevăzut la art.1 lit.b) este cuprins în suprafața minimă de **108,4688 ha** indispensabilă activității de cercetare-dezvoltare-inovare și multiplicării materialului biologic, aparținând domeniului public al statului, aflată în administrarea Academiei de Studii Economice - Institutul de Cercetare și Producție pentru Cultura și Industrializarea Sfeclei de Zahăr și Substanțelor Dulci Fundulea, care este prevăzut la nr.crt.7 din anexa nr.4 la Legea nr.45/2009, cu modificările și completările ulterioare.

Or, după transmiterea suprafeței de 81,5058 ha din administrarea Institutului de Cercetare și Producție pentru Cultura și Industrializarea Sfeclei de Zahăr și Substanțelor Dulci Fundulea, acestui institut îi va rămâne în administrare o suprafață de 26,9630 ha, deși diferența ar urma să fie compensată.

8. Pentru rigoarea exprimării, propunem ca titlul **anexei nr.1** să se refere la datele de identificare a **terenului**, nu a suprafeței de teren.

Pentru corelare sub aspect terminologic, propunem ca **rubricile a doua, a treia și a patra din tabel** să se refere la **teren**, nu la imobil.

În cadrul textelor subsumate **rubricilor a doua și a treia**, pentru mai multă claritate, propunem înlocuirea sintagmei „Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești ” prin „**Statul român, din administrarea** Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, respectiv a sintagmei „În administrarea

Consiliului Local al Oraşului, judeţul Călăraşi” prin „**Oraşul Fundulea**, în administrarea Consiliului Local al Oraşului **Fundulea**, judeţul Călăraşi”.

În cadrul textului subsumat **rubricii a patra**, apreciem că ar fi fost indicat să se precizeze nu doar suprafaţa terenului şi tarlalele, ci şi amplasarea în intravilan sau extravilan, după caz, categoria de folosinţă, precum şi numărul cadastral, potrivit uzanţei redactării actelor normative cu obiect de reglementare similar.

La **ultima rubrică**, pentru evitarea unei repetiţii supărătoare, propunem înlocuirea sintagmei „inventarul bunurilor din domeniul public” prin sintagma „inventarul bunurilor **aparţinând** domeniului public”.

În acelaşi timp, semnalăm că textul subsumat rubricii respective nu este complet, lipsind numărul ce reprezintă codul de clasificare.

Observaţiile de mai sus sunt valabile şi pentru **anexa nr.2**, acolo unde este cazul.

9. La **anexa nr.2**, în cadrul textelor subsumate **rubricilor a doua şi a treia**, pentru mai multă claritate, propunem înlocuirea sintagmei „Institutul de Cercetare şi Producţie pentru Cultura şi Industrializarea Sfeclei de Zahăr şi Substanţelor Dulci Fundulea, judeţul Călăraşi” prin „**Statul român, din administrarea** Academiei de Studii Economice - Institutul de Cercetare şi Producţie pentru Cultura şi Industrializarea Sfeclei de Zahăr şi Substanţelor Dulci Fundulea, judeţul Călăraşi”, respectiv a sintagmei „Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvici „Gheorghe Ionescu-Şişeşti” - Institutul Naţional de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Fundulea, judeţul Călăraşi” prin „**Statul român, în administrarea** Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvici „Gheorghe Ionescu-Şişeşti” - Institutul Naţional de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Fundulea, judeţul Călăraşi”.

PREŞEDINTE

dr. Dragoş ILIESCU

Bucureşti

Nr. 199/16.03.2012

L. nr. 45/2009

M. Of. nr. 200/30 mar. 2009

Lege privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare

1 promulgată prin D. nr. 456/2009

M. Of. nr. 200/30 mar. 2009

Decret pentru promulgarea Legii privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare

2 modificări prin

L. nr. 197/2009

M. Of. nr. 374/3 iun. 2009

aprobă cu modificări O.U.G. nr. 41/2007 și modifică în mod corespunzător

Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2007 privind transmiterea unei suprafețe de teren din domeniul public al statului și din administrarea Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov, județul Brașov, în domeniul public al județului Brașov și în administrarea Consiliului Județean Brașov, pentru realizarea obiectivului "Aeroport Internațional Brașov-Ghimbav"

3 modificări prin

O.U.G. nr. 63/2009

M. Of. nr. 400/12 iun. 2009

modifică anexa nr. 1

Ordonanță de urgență privind darea în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii a unor suprafețe totale de teren de 2.534 m², proprietate publică a statului, din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" - Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Zootehnie Balotești, în vederea realizării de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. a obiectivului de investiție "Fluidizare trafic pe DN 1 km 8+100 - km 17+100 și Centura rutieră în zona de nord a municipiului București - obiect 5B - Extindere la 4 benzi a Centurii rutiere a municipiului București pe sectorul cuprins între km 2+400 și intersecția cu DN 2"

aprobată prin L. nr. 336/2009

M. Of. nr. 776/13 nov. 2009

4 modificări prin

L. nr. 336/2009

M. Of. nr. 776/13 nov. 2009

aprobă O.U.G. nr. 63/2009

Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 63/2009 privind darea în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii a unor suprafețe totale de teren de 2.534 m², proprietate publică a statului, din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" - Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Zootehnie Balotești, în vederea realizării de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. a obiectivului de investiție "Fluidizare trafic pe DN 1 km 8+100 - km 17+100 și Centura rutieră în zona de nord a municipiului București - obiect 5B - Extindere la 4 benzi a Centurii rutiere a municipiului București pe sectorul cuprins între km 2+400 și intersecția cu DN 2"

5 modificări prin

L. nr. 64/2010

M. Of. nr. 226/9 apr. 2010

modifică în mod corespunzător anexa nr. 3

Lege privind transmiterea unor suprafețe de teren pentru realizarea proiectului "Dezvoltarea și modernizarea Aeroportului Internațional Iași"

199

6 modificări prin	L. nr. 118/2010	M. Of. nr. 441/30 iun. 2010	<i>se reduce cu 25% indemnizația lunară, prevăzută la art. 12 alin. (1)</i>
	Lege privind unele măsuri necesare în vederea restabilirii echilibrului bugetar Prevederile art. 1-3, art. 5, art. 6 alin. (1), precum și cele ale art. 9-14 se aplică până la 31 decembrie 2010. De la intrării în vigoare a prezentei legi, în cuprinsul actelor normative în vigoare, sintagma "pensie socială minimă garantată" se înlocuiește cu sintagma "indemnizație socială pentru pensionari". Se mai reduc cu 25% și următoarele drepturi natură salarială de care beneficiază personalul din cadrul autorităților și instituțiilor publice, indiferent de modul de țare al acestora: d) cuantumul compensației bănești, respectiv al alocației valorice pentru drepturile de hrană și, respectiv, valoarea financiară anuală a normelor de echipare, precum și valoarea financiară a drepturilor de echipament; e) compensația lunară pentru chirie. Valoarea drepturilor/cheltuielilor cu asistența medicală, medicament și proteze aferente personalului propriu, pentru care legislația în vigoare la data publicării prezentei legi prevede decontarea integral de la bugetul de stat, bugetele de asigurări sociale, bugetele locale sau, după caz, bugetele fondurilor speciale, se reduce cu 25%. Prevederile art. 1 și 2 se aplică și personalului din cadrul Băncii Naționale a României, Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare, Comisiei de Supraveghere a Sistemului de Pensii Private și Comisiei de Supraveghere a Asigurărilor.		
7 modificări prin	L. nr. 173/2010	M. Of. nr. 510/22 iul. 2010	<i>modifică anexa nr. 2</i>
	Lege privind darea în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii a unor suprafețe de teren, aflate în domeniul public al statului, din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" - Institutul de Cercetare-Dezvoltare pentru Montanologie Cristian - Sibiu, respectiv din administrarea Institutului de Cercetare-Dezvoltare pentru Creșterea Ovinelor și Caprinelor Palas - Constanța, în vederea realizării de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. a obiectivului de investiție "Varianta de ocolire a municipiului Sibiu", respectiv a obiectivului de investiție "Varianta de ocolire a municipiului Constanța"		
8 modificări prin	L. nr. 174/2010	M. Of. nr. 510/22 iul. 2010	<i>modifică în mod corespunzător</i>
	Lege privind transmiterea unor terenuri din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" - Stațiunea de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Suceava în domeniul public al municipiului Suceava și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava, județul Suceava		
9 modificări prin	L. nr. 282/2010	M. Of. nr. 11/5 ian. 2011	<i>modifică anexa nr. 6</i>
	Lege privind transmiterea unui teren din domeniul public al statului și din administrarea Stațiunii de Cercetare și Producție pentru Cultura și Industrializarea Sfeclei de Zahăr Roman, județ Neamț, în domeniul public al județului Neamț și în administrarea Consiliului Județean Neamț, în vederea realizării unor stații de transfer și sortare în cadrul proiectului "Sistem integrat de gestionare a deșeurilor în județul Neamț"		
10 rectificare	RECTIFICARE	M. Of. nr. 139/24 feb. 2011	<i>rectifică art. 55 alin. (1)</i>

Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare

modifică art. 2 alin. (1), art. 3 alin. (3), art. 5 alin. (3), art. 6 alin. (3), art. 6 alin. (5), art. 11 alin. (1), art. 15, art. 28 alin. (1), (5), (7) și (9), art. 29, art. 30, art. 31 alin. (1), (2), (7) și (8), art. 34 lit. a) și c), art. 35 partea introductivă și lit. b), art. 44 alin. (2), art. 46 alin. (1), art. 47, art. 48 alin. (2), art. 51, art. 57; introduce alin. (1_1) și (1_2) la art. 5, alin. (2_1) la art. 6, alin. (3_1) la art. 6, alin. (7) la art. 6, lit. r) și s) la art. 10, alin. (1_1) la art. 11, alin. (4_1) și (4_2) la art. 18, alin. (9) la art. 31, alin. (3) la art. 36, alin. (4) și (5) la art. 41, alin. (1_1)-(1_11) la art. 54, alin. (3) și (4) la art. 54; abrogă art. 26 alin. (2), art. 27 lit. b), art. 31 alin. (6), art. 52, art. 54 alin. (1), art. 55 alin. (2)-(4), art. 56 alin. (2); înlocuiește anexele nr. 1-6 și sintagma "unități de cercetare-dezvoltare de drept public", din cuprinsul legii, cu sintagma "unități de cercetare-dezvoltare de drept public și de utilitate publică"

Publicat și în M. Of. nr. 399 bis/7 iun. 2011

Lege privind transmiterea unor terenuri din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" - Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov în domeniul public al municipiului Brașov și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Brașov, județul Brașov

modifică corespunzător

Lege privind transmiterea unui teren din domeniul public al statului și din administrarea Stațiunii de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Secuieni, județul Neamț, în domeniul public al comunei Secuieni, județul Neamț, și în administrarea Consiliului Local al Comunei Secuieni, în vederea extinderii cimitirului situat în satul Secuieni

modifică anexele nr. 3 și 3.4

Ordonanță de urgență pentru abrogarea și modificarea unor acte normative

modifică art. 18 alin. (4), art. 25, art. 28 alin. (2) și (4), art. 35 lit. a), art. 53 alin. (1) și (5); introduce lit. e) la art. 27; abrogă art. 10 alin. (1) lit. c) și r), art. 33, art. 53 alin. (2), (3) și (4)

Lege privind transmiterea unor suprafețe de teren aflate în domeniul public al statului din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" - Stațiunea de Cercetare-Dezvoltare pentru Creșterea Bovinelor Arad în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în vederea realizării de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. a obiectivului de investiții "Autostrada Arad-Timișoara-Lugoj - Varianta de ocolire Arad cu profil de autostradă", respectiv a obiectivului de investiții "Autostrada Nădlac-Arad"

modifică în mod corespunzător anexa nr. 3