



AVIZ

referitor la proiectul de Lege privind darea în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii a unor suprafețe totale de teren de 136.655 mp, aflate în domeniul public al statului, din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - ROMSILVA, în vederea realizării de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. a obiectivului de interes național „Autostrada Timișoara - Lugoj”

Analizând proiectul de Lege privind darea în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii a unor suprafețe totale de teren de 136.655 mp, aflate în domeniul public al statului, din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - ROMSILVA, în vederea realizării de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. a obiectivului de interes național „Autostrada Timișoara - Lugoj”, transmis de Secretariatul General al Guvernului cu adresa nr.143 din 14.08.2012,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.(1) lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și al art.46 alin.2 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil proiectul de lege, cu următoarele observații și propuneri:

1. Proiectul de lege are ca obiect de reglementare transmiterea unor terenuri, cu suprafața totală de 136.655, aflate în domeniul public al statului, din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - ROMSILVA, în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în vederea realizării de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. a obiectivului de investiții de interes național „Autostrada Timișoara - Lugoj”.

Proiectul face parte din categoria legilor ordinare, iar în aplicarea art.75 alin.(1) din Constituția României, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. Referitor la nivelul actului normativ propus de inițiatori având ca obiect de reglementare transmiterea în administrare a unor bunuri proprietate publică, semnalăm că, potrivit Expunerii de motive terenul în cauză a fost atribuit în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – ROMSILVA prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.139/2002, aprobată cu modificări prin Legea nr.24/2003. Este motivul pentru care inițiatorii au optat pentru elaborarea unui proiect de lege deși, în conformitate cu prevederile art.867 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, dreptul de administrare asupra unor bunuri proprietate publică se poate constitui „prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local”.

Menționăm că și anterior intrării în vigoare a noului Cod Civil, astfel de reglementări au fost aprobate la nivel de Guvern. Exemplificăm prin Hotărârea Guvernului nr.799/2008 privind transmiterea unei suprafețe de teren de 15.394,25 m², aflată în proprietatea publică a statului, din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva în administrarea Ministerului Transporturilor, în vederea realizării de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. a obiectivului de interes național "Autostrada București-Cernavodă, secțiunea 4 Drajna-Fetești și secțiunea 5 Fetești-Cernavodă", publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.591 din 6 august 2008 și prin Hotărârea Guvernului nr.1004/2009 privind transmiterea din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva - Direcția Silvică București, Ocolul Silvic Snagov în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii a unor suprafețe totale de teren de 6,0636 ha, aflate în domeniul public al statului și care au făcut obiectul scoaterii definitive din fondul forestier național, în vederea realizării de către Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A. a obiectivului de interes național "Autostrada București - Brașov, tronson București-Ploiești", publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.620 din 15 septembrie 2009.

Actele normative menționate au fost adoptate în temeiul prevederilor art.12 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, text care a fost abrogat expres prin art.89 pct.3 din Legea nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil, dar al cărui conținut se regăsește, într-o formulare asemănătoare, la art.867 alin.(1) al noului Cod civil.

De asemenea, și după intrarea în vigoare a noului Cod civil, au fost aprobate hotărâri ale Guvernului cu obiect de reglementare asemănător (a se vedea, în acest sens, Hotărârea Guvernului nr.671/2012 și Hotărârea Guvernului nr.716/2012), având ca temei legal dispozițiile art.867 alin.(1) din Legea nr.287/2009.

3. Referitor la textele normelor propuse, formulăm unele observații de redactare și de tehnică legislativă.

4. Întrucât în Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, referitor la constituirea dreptului de administrare, nu a mai fost reținută expresia „dare în administrare”, precum și având în vedere că operațiunea juridică rezidă în transmiterea în administrare a unor terenuri (bunuri imobile), și nu a unor suprafețe, propunem ca în titlu să se facă referire la transmiterea unor terenuri cu suprafața totală de 136.655 mp, și nu la darea lor în administrare.

5. La formula introductivă, dacă se va recurge la promovarea unei hotărâri a Guvernului, pentru respectarea exigențelor de tehnică legislativă, va fi necesară precizarea temeiului juridic adoptării al proiectului, respectiv art.108 din Constituție și art.867 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare.

6. La alin.(1) al art.1, în vederea corelării cu textul recomandat pentru titlu, propunem înlocuirea sintagmei „darea în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii a unor suprafețe totale de teren de 136.655 mp” prin sintagma „transmiterea în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii a unor terenuri cu suprafața totală de 136.655 mp”.

La alin.(2), pentru unitatea redactării, expresia „date în administrare” se va înlocui prin expresia „transmise în administrare”.

Totodată, pentru precizia normei, recomandăm menționarea actelor normative avute în vedere în sintagma „dispozițiile legale în vigoare”, din finalul normei.

7. La art.2, pentru folosirea unei terminologii juridice adecvate, expresia „suprafețelor de teren” se va înlocui prin termenul „terenurilor”.

PRESEDINTE
dr. Dragoș ILIESCU



București
Nr.653/16.08.2012

L. nr. 213/1998

Lege privind bunurile proprietate publică

- | | | | |
|-------------------|--|--|--|
| 1 modificări prin | O.U.G. nr. 30/2000
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea art. 166 din Legea învățământului nr. 84/1995
respinsă prin L. nr. 113/2002 | M. Of. nr. 160/17 apr. 2000
M. Of. nr. 189/20 mar. 2002 | <i>modifică anexa</i> |
| 2 completat prin | O.U.G. nr. 206/2000
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii învățământului nr. 84/1995
aprobată cu modificări prin L. nr. 713/2001 | M. Of. nr. 594/22 nov. 2000
M. Of. nr. 803/14 dec. 2001 | <i>completează anexa</i> |
| 3 modificări prin | L. nr. 713/2001
Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 206/2000 pentru modificarea și completarea Legii învățământului nr. 84/1995 | M. Of. nr. 803/14 dec. 2001 | <i>modifică anexa</i> |
| 4 modificări prin | L. nr. 113/2002
Lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 30/2000 pentru modificarea și completarea art. 166 din Legea învățământului nr. 84/1995 | M. Of. nr. 189/20 mar. 2002 | <i>respinge O.U.G. nr. 30/2000</i> |
| 5 modificări prin | L. nr. 241/2003
Lege pentru modificarea anexei la Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia | M. Of. nr. 415/13 iun. 2003 | <i>modifică anexa</i> |
| 6 modificări prin | L. nr. 71/2011
Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil | M. Of. nr. 409/10 iun. 2011 | <i>la data de 1 oct. 2011, modifică titlul, art. 12 alin. (5);
abrogă art. 1, art. 2, art. 5, art. 7, art. 10 alin. (1), art. 11, art. 12 alin. (1)-(4) și (6), art. 13, art. 17</i> |

Notă: v. În cuprinsul actelor normative aplicabile la data intrării în vigoare a Codului civil: a) referirile la "societatea civilă fără personalitate juridică" se consideră a fi făcute la "societatea simplă"; b) referirile la "societatea civilă cu personalitate juridică" se consideră a fi făcute la "societatea cu personalitate juridică"; c) referirile la "societatea civilă profesională" se consideră a fi făcute la "societatea profesională, cu sau fără personalitate juridică", după caz; în toate actele normative în vigoare, expresiile "acte de comerț", respectiv "fapte de comerț" se înlocuiesc cu expresia "activități de producție, comerț sau prestări de servicii"; în cuprinsul actelor normative în vigoare, sintagmele "persoane juridice fără/cu scop patrimonial", "fără scop patrimonial" și "cu scop patrimonial" se înlocuiesc cu sintagmele "persoane juridice fără/cu scop lucrativ", "fără scop lucrativ" și, respectiv, "cu scop lucrativ"; la data intrării în vigoare a Codului civil, termenii și expresiile din legislația civilă și comercială în vigoare se înlocuiesc cu termenii și expresiile corespundente din Codul civil; abrogă la data de 1 oct. 2011 Codul civil Carol al II-lea, republicat în Monitorul Oficial nr. 206 din 6 septembrie 1940, cu modificările ulterioare și Codul comercial Carol al II-lea, republicat în Monitorul Oficial nr. 194 din 23 august 1940, cu modificările și completările ulterioare; Până la intrarea în vigoare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, referirea din cuprinsul Codului civil la hotărârea definitivă se va înțelege ca fiind făcută la hotărârea irevocabilă.

Lege privind Codul civil

La data intrării în vigoare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, sintagma "contract comercial" sau "contracte comerciale" se înlocuiește cu sintagma "contract civil" sau, după caz, "contracte civile", iar sintagma "contracte sau acte de comerț", cu termenul "contracte".

1 republicare cu
renumerotare

M. Of. nr. 505/15 iul. 2011

Lege privind Codul civil

La data intrării în vigoare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, sintagma "contract comercial" sau "contracte comerciale" se înlocuiește cu sintagma "contract civil" sau, după caz, "contracte civile", iar sintagma "contracte sau acte de comerț", cu termenul "contracte".

2 modificări prin

L. nr. 60/2012

M. Of. nr. 255/17 apr. 2012

modifică art. 658

Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2011 pentru reglementarea unor măsuri necesare intrării în vigoare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil

Notă: v. La data intrării în vigoare a prezentei legi, în toate actele normative în vigoare, sintagma "serviciul/serviciile de stare civilă" se înlocuiește cu sintagma "serviciul public comunitar local de evidență a persoanelor/serviciile publice comunitare locale de evidență a persoanelor".

H.G. nr. 1705/2006

Hotărâre pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Publicat și în M. Of. nr. 1020 bis/21 dec. 2006

- 1 modificări prin H.G. nr. 83/2007 M. Of. nr. 90/5 feb. 2007 *modifică anexa nr. 9*
Hotărâre privind trecerea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Finanțelor Publice - Agenția Națională de Administrare Fiscală - Autoritatea Națională a Vămirilor în administrarea Ministerului Administrației și Internelor - Inspectoratul General al Poliției de Frontieră
- 2 modificări prin H.G. nr. 87/2007 M. Of. nr. 90/5 feb. 2007 *modifică anexa nr. 9*
Hotărâre privind trecerea unor imobile aflate în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Finanțelor Publice - Agenția Națională de Administrare Fiscală - Autoritatea Națională a Vămirilor în administrarea Ministerului Administrației și Internelor - Inspectoratul General al Poliției de Frontieră și în administrarea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România
- 3 modificări prin H.G. nr. 88/2007 M. Of. nr. 90/5 feb. 2007 *modifică anexa nr. 9*
Hotărâre privind trecerea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Finanțelor Publice - Agenția Națională de Administrare Fiscală - Autoritatea Națională a Vămirilor în administrarea Ministerului Administrației și Internelor - Inspectoratul General al Poliției de Frontieră
- 4 modificări prin H.G. nr. 86/2007 M. Of. nr. 92/6 feb. 2007 *modifică anexa nr. 9*
Hotărâre privind trecerea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Finanțelor Publice - Agenția Națională de Administrare Fiscală - Autoritatea Națională a Vămirilor în administrarea Ministerului Administrației și Internelor - Inspectoratul General al Poliției de Frontieră
- 5 completat prin H.G. nr. 148/2007 M. Of. nr. 125/20 feb. 2007 *completează în mod corespunzător anexa nr. 6*
Hotărâre privind înscrierea unor monumente de for public în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului
- 6 completat prin H.G. nr. 238/2007 M. Of. nr. 179/14 mar. 2007 *completează anexa nr. 9*
Hotărârea privind trecerea unui imobil, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Finanțelor Publice - Agenția Națională de Administrare Fiscală - Autoritatea Națională a Vămirilor în administrarea Ministerului Finanțelor Publice - Agenția Națională de Administrare Fiscală - Direcția Generală a Finanțelor Publice a Județului Arad
- 7 modificări prin H.G. nr. 283/2007 M. Of. nr. 205/27 mar. 2007 *modifică anexa nr. 6*
Hotărâre privind modificarea anexei nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și includerea unui imobil aflat în administrarea Ministerului Culturii și Cultelor în inventarul bunurilor din domeniul public al statului

11 modificări prin H.G. nr. 721/2012 M. Of. nr. 540/2 aug. 2012 *modifică corespunzător anexa nr. 1*
Hotărâre privind darea în administrarea Ministerului
Administrației și Internelor, pentru Inspectoratul de Poliție al
Județului Vaslui și Inspectoratul de Poliție al Județului
Vrancea, a unor imobile trecute în domeniul public al statului

12 modificări prin H.G. nr. 722/2012 M. Of. nr. 540/2 aug. 2012 *modifică anexa nr. 1*
Hotărâre privind trecerea unei construcții aflate în
administrarea Ministerului Administrației și Internelor, prin
Unitatea Militară 0705 Târgoviște, din domeniul public al
statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din
funcțiune și casării și pentru actualizarea anexei nr. 1 la
Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea
inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al
statului