

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin *Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru constituirea unei locuințe proprietate personală, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 760 din 9 noiembrie 2007*, a fost reglementat regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârstă de până la 35 de ani, a unui teren aflat în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Prevederile Legii nr. 15/2003 stipulează, însă, ca suprafețele de teren care pot fi atribuite tinerilor cu vârstă de până la 35 de ani, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, potrivit prevederilor art. 1, vor fi cuprinse între 150 mp și 300 mp în municipii și sectoarele municipiului București, **între 250 mp și 400 mp în orașe și între 250 mp și 500 mp în comune și satele aparținătoare unităților administrativ-teritoriale.**

Am primit numeroase sesizări din partea aplicanților (primari) din mediul rural care au sesizat că suprafața maximă (500 mp) stabilită prin lege este insuficientă în mediul rural deoarece: locuința, anexele gospodărești, căile de acces și zona de protecție între vecini însumează întreaga suprafață de teren atribuită. Având în vedere că în mediul rural construcțiile (locuințele, anexelor pentru animale, furaje, lemne, adăposturi pentru animale), se fac pe orizontală, este necesară atribuirea unei suprafețe mai mari de teren.

De altfel din analiza efectuată din punct de vedere cadastral și funciar gospodăriile tip din mediul rural sunt de minim 1000 mp.

În vederea unei corecte aplicări a legii, prin prezenta propunere legislativă se intenționează completarea textului de lege privind suprafața atribuită tinerilor din mediul rural.

Prin modificarea textului, legea va deveni mai clară pentru aplicanții solicitanți și pentru factorii care analizează dosarul și hotărăsc aprobarea cererii și atribuirea suprafeții terenului sau, după caz, respingerea acesteia.

Față de cele prezentate mai sus a fost elaborată prezenta propunere legislativă, în vederea modificării art. 2 din *Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, pe care îl supun Parlamentului spre adoptare.

Inițiator,

Deputat PNL Victor Paul DOBRE

