



ROMANIA

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

Inițiativă legislativă privind modificarea și completarea Legii nr. 247/2005, privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente

EXPUNERE DE MOTIVE

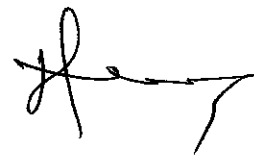
Prezenta propunere legislativă are ca obiect de reglementare modificarea și completarea Legii nr. 247/2005, privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, în sensul introducerii unui nou alineat al articolului 28, respectiv alineatul (9), în vederea posibilității exercitării dreptului de proprietate privată și implicit a neîngrădirii dreptului de înstrăinare a proprietăților, din partea unor persoane juridice române, constituite în baza legii.

Având în vedere că, în conformitate cu Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, actualizată, după anul 2000 au fost reorganizate, în baza legii, în formele asociative inițiale, persoane juridice constituite ca forme asociative de proprietate asupra terenurilor cu vegetație forestieră, se impune protejarea dreptului de proprietate al acestora, așa cum a fost acesta definit de lege, în articolul 44 din Constituția României, republicată. Conform textului din legea fundamentală a României, „Dreptul de proprietate, precum și creanțele asupra statului, sunt garantate. ... Proprietatea privată este garantată și ocrotită în mod egal de lege, indiferent de titulari.” (art. 44 alin. (1) și (2) din Constituția României). În acest sens, suntem obligați la apărarea dreptului de proprietate privată, indiferent de titularul acesteia.

Astfel, prin textul articolului 28 din Legea 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, la alineatele (7) și (8), este prevăzut faptul că terenurile formelor asociative prevăzute în lege, printre care și ale *asociațiilor obște de cumpărare*, nu pot fi înstrăinate în nici un fel, mai mult decât atât, în cazul dizolvării acestor forme asociative având proprietate indiviză, suprafețele de teren vor trece în proprietatea publică a consiliilor locale în raza cărora se află terenurile respective. Ca atare, prin textul de lege enunțat, dreptul la proprietate privată a asociațiilor recunoscute prin lege și ale căror proprietăți au fost achiziționate fără nici un fel de intervenție sau ajutor din partea statului, ar trece din proprietatea privată a persoanelor juridice în proprietatea publică a statului, fără ca acestea să fi putut fi înstrăinate legal anterior.

Față de cele de mai sus, consider oportună și în același timp necesară prezenta propunere legislativă, întrucât suntem obligați de Constituția României la apărare dreptului de proprietate privată, drept garantat însăși prin textul de lege.

În acest sens, înaintăm prezenta propunere legislativă spre dezbatere și adoptare.

Deputat Sticou Gigel 
Inițiator

Deputat PNL Ioan Tămăian 

Deputat PNL Mircea Găzaru
Deputat PNL Traian Iobănescu
Deputat PNL Andrei Gereș
Deputat PNL Tocuț Dan
Deputat PNL Cheurcheș Florica
DEPUTAT PNL TEODOR SOAH
Deputat PNL Teodorovici Ioan
Dep.² PNL Dan BORNEIANU
Dep. PNL Lucian CILUSCHER
Dep PNL Galan Constantin
Dep PNL OVIDIU SILAGHI