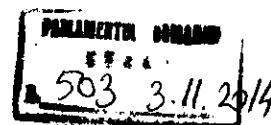




GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

2092 /DPSE

22.10.2014



Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la propunerea legislativă intitulată „*Lege privind adoptarea unor măsuri pentru protejarea construcțiilor reprezentative pentru România*”, inițiată de doamna deputat PD-L Sanda-Maria Ardeleanu și un grup de deputați aparținând Grupurilor parlamentare ale PSD, PNL, PD-L, Minorităților Naționale și ale Independenților (Bp. 249/2014).

I. Principalele reglementări

Această inițiativă legislativă reglementează măsuri de protejare a construcțiilor reprezentative pentru România, care constituie patrimoniul arhitectural, ca parte a patrimoniului cultural național. În înțelesul prezentei propuneri legislative, construcțiile reprezentative sunt bunurile imobile, situate pe teritoriul României, altele decât monumentele istorice și de arhitectură, construite după anul 1859, cu o valoare națională sau locală din punct de vedere socio-cultural, economic sau profesional, precum și obiectivele premiate de organizațiile profesionale de specialitate. Regimul de construcție reprezentativă pentru România este conferit prin clasificarea acestor bunuri conform prezentei inițiative legislative. Construcțiile reprezentative pentru România aparțin

domeniului public sau privat al statului, al autorităților administrației publice locale ori se află în proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice. Prevederile prezentei inițiative legislative se completează în mod corespunzător cu cele ale *Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, *Legii nr. 6/2008 privind regimul juridic al patrimoniului tehnic și industrial* și ale *Legii nr. 182/2000 privind protejarea patrimoniului cultural național mobil, republicată, cu modificările și completările ulterioare*.

II. Observații

1. În prezent, protecția patrimoniului construit cultural național este reglementat printr-o serie de acte normative specifice, respectiv *Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajarea teritoriului național-Secțiunea a III-a – zone protejate*, *Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, *Legea nr. 6/2008 privind regimul juridic al patrimoniului tehnic și industrial*, *Legea nr. 182/2000 privind protejarea patrimoniului cultural național mobil, republicată*.

Legea nr. 422/2001 nu face distincție între construcții și celelalte monumente istorice, dar cu toate acestea reglementează coerent și exhaustiv regimul acestora astfel:

- monumentele istorice sunt inventariate și clasate ca atare prin ordin al ministrului culturii, la propunerea Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice (C.N.M.I), odată cu clasarea fiecărui monument fiindu-i prevăzută o zonă de protecție având și funcția de a-l pune în valoare, care se include ulterior în documentațiile urbanistice și regulamentele aferente acestora;

- ulterior clasării, proprietarului i se comunică „*Obligația privind folosința monumentului istoric*”, act cu caracter obligatoriu care se constituie în servitute în folosul imobilului și se înscrie în cartea funciară.

Potrivit prevederilor Legii nr. 422/2001, intervențiile asupra monumentelor istorice se fac numai în baza și cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii sau de serviciile sale publice deconcentrate în următoarele condiții:

- intervențiile la monumente se fac sub inspecția și controlul propriu al Ministerului Culturii;

- elaborarea expertizelor tehnice, a proiectelor și efectuarea dirigenției de șantier se fac numai de către experți tehnici și/sau specialiști atestați de Ministerul Culturii pentru cerințele specifice monumentelor și pentru calitatea construcțiilor.

Raportat la cele menționate, prezenta propunere legislativă diferențiază construcțiile de restul monumentelor istorice prin raportare la anul construirii, grupându-le în trei clase fără a reglementa situația în care acestea trebuie considerate ca fiind „*altele decât monumentele istorice și de arhitectură*”.

De asemenea, inițiativa legislativă prevede amestecul nepermis al asociațiilor profesionale în adoptarea deciziilor administrative ale statului, Ministerul Culturii fiind limitat la a aproba numai „*lista construcțiilor reprezentative*” propuse de Ordinul Arhitecților din România (O.A.R) și Uniunea Arhitecților din România (U.A.R), iar intervențiile asupra acestor construcții urmând a se face numai în baza și cu respectarea avizului comun al direcțiilor județene pentru cultură, respectiv a municipiului București și al filialelor teritoriale ale O.A.R și U.A.R.

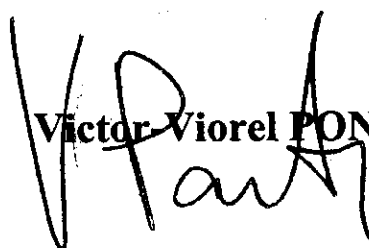
Inițiativa de a aprofunda/detalia nivelul de protecție aferent unor construcții poate să fie pusă în aplicare prin modificarea corespunzătoare a Legii nr. 422/2001, prin introducerea celor trei clase aferente construcțiilor avute în vedere de inițiatori, iar aportul asociațiilor profesionale ar putea fi întărit printr-o participare sporită în cadrul procesului de clasare a construcțiilor ca monumente și prin creșterea numărului de membri ce intră în componența C.N.M.I.

2. Prin crearea noului act normativ care are ca obiect protecția clădirilor de patrimoniu, se introduce un paralelism legislativ cu legislația specifică deja existentă, modalitățile de protecție propuse fiind cele deja prevăzute prin Legea nr. 422/2001, fapt ce contravine *Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate, **Guvernul nu susține adoptarea acestei propuneri legislative în forma prezentată.**

Cu stimă,


Victor Viorel PONTA

Domnului senator Călin-Constantin-Anton Popescu-Tăriceanu
Președintele Senatului