



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

LEGE

pentru modificarea și completarea Legii 10/1995 privind calitatea în construcții

Parlamentul României adoptă prezenta lege

Articol unic

Legea 10/1995 privind calitatea în construcții publicată în Monitorul Oficial nr. 12 din 24 ianuarie 1995, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

Art. 2 se modifică după cum urmează:

Art. 2 Prevederile prezentei legi se aplică construcțiilor de orice categorie, și instalațiilor aferente acestora – indiferent de formă de proprietate sau destinație – denumite în continuare construcții, precum și lucrărilor de **construire**, modernizare, modificare, transformare, consolidare, reparații, reabilitare și desființare a acestora.

Sunt exceptate anexele gospodărești sau folosință agricolă, situate în mediul rural și în satele ce aparțin orașelor, precum și construcțiile provizorii.

Art. 3 se modifică după cum urmează:

Art. 3 Prin prezenta lege se instituie sistemul calității în construcții, care să conducă la proiectarea, execuția, utilizarea și postutilizarea unor construcții de calitate, așa cum a fost definită la Art.1, în scopul protejării vieții oamenilor, a bunurilor acestora, a societății și a mediului înconjurător.

Art. 9 se modifică după cum urmează:

Art. 9 Sistemul calității în construcții se asigură, conform reglementărilor legale specifice, prin:

- a) reglementările tehnice în construcții
- b) certificarea calității produselor folosite la realizarea construcțiilor
- c) agrementele tehnice în construcții
- d) verificarea proiectelor, verificarea calității execuției lucrărilor, expertizarea proiectelor, a construcțiilor și a lucrărilor de construcții
- e) managementul calității în construcții
- f) activitatea de încercări în construcții
- g) asigurarea calității privind activitatea metrologică
- h) recepția construcțiilor
- i) urmărirea comportării în exploatare și a intervențiilor în timp asupra construcțiilor
- j) postutilizarea construcțiilor
- k) controlul de stat al calității în construcții

Art. 14 se modifică după cum urmează:

Art. 14 Managementul calității în construcții constituie obligația tuturor factorilor care participă la conceperea, realizarea, utilizarea și postutilizarea construcțiilor implicând un ansamblu structurat de activități, respectiv planificare, organizare, directivare și control, exercitate în vederea atingerii obiectivelor privind calitatea produsului construit .

Persoanele fizice sau juridice, indiferent de forma de organizare, care intervin pe parcursul proiectării, execuției, utilizării și postutilizării unei construcții, asigură nivelul de calitate corespunzător exigențelor esențiale prin personal calificat de specialitate, autorizat sau atestat, după caz, precum și printr-un sistem propriu de management al calității adoptat și implementat sau certificat, după caz, pe baza legislației specifice și a standardelor de referință în domeniu.

La Art. 21, se modifică litera a) și d), după cum urmează:

a) stabilirea temei de proiectare și a nivelului calitativ minimal ce trebuie realizat prin proiectare și execuție pe baza reglementărilor tehnice, precum și a studiilor și cercetărilor efectuate

d) asigurarea execuției lucrărilor de construcții și a verificării calității acestora prin agenți economici și personal calificat de specialitate, autorizat sau atestat, după caz, corespunzător prevederilor legale și ale reglementărilor tehnice în vigoare, pe tot parcursul lucrărilor

La art. 23, se modifică literele c), f), g), h) și k) după cum urmează:

c) asigurarea calității lucrărilor de construcții printr-un sistem propriu al calității documentat, în conformitate cu legislația și standardele în vigoare.

f) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedeelor prevăzute în proiect, care îndeplinesc exigentele esențiale și sunt însoțite de documentele doveditoare adecvate, precum și gestionarea probelor – martor, înlocuirea produselor și a procedeelor prevăzute în proiect numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului

g) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător exigentelor esențiale

h) sesizarea, în termen de 24 de ore a Inspectoratului de Stat în Construcții în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor

k) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vină sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită potrivit prevederilor contractuale;

PREȘEDINTELE
CAMEREI DEPUTAȚILOR
ZGONEA Valeriu Ștefan

PREȘEDINTELE
SENATULUI
POPESCU-TĂRICEANU Călin-Constantin-Anton