



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

Camera Deputaților

Senat

Lege
pentru completarea Codului Fiscal

Parlamentul României adoptă prezenta lege

Articol unic – Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, publicată în Monitorul Oficial nr. 927 din 23 decembrie 2003, cu modificările și completările ulterioare se completează după cum urmează:

1. La Art. 250 alin. (1), după punctul 20, se introduce un punct nou, 21, având următorul cuprins:

„21. Clădirile, construcție nouă, edificate de o societate sau o persoană fizică autorizată, în condițiile legii, exclusiv în scopul comercializării, potrivit obiectului de activitate.

2. La Art. 250, după alineatul (3) se introduce un alineat nou, (4), având următorul cuprins:

„(4) În cazul prevăzut la alin. (1) pct. 21, scutirea operează de la data finalizării construcției, în condițiile legii, și până la prima vânzare sau, după caz, până la începerea utilizării, de către constructor sau de o altă persoană, prin cedarea folosinței, clădirile fiind considerate marfă. După prima vânzare, respectiv, după începerea utilizării, se datorează impozitul prevăzut în prezentul capitol.”

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată.

PREȘEDINTELE
CAMEREI DEPUTAȚILOR

VALERIU ȘTEFAN
ZGONEA

PREȘEDINTELE
SENATULUI

CĂLIN CONSTANTIN ANTON
POPESCU TĂRICEANU