



Amasa la label demat, par. 12
Bp. 144/2015

GUVERNUL ROMÂNIEI
SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI
AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI

DIRECȚIA JURIDICĂ

București, 12.05.2015
Nr.53.972



Către,
Departamentul pentru Relația cu Parlamentul
Domnului Eugen Nicolicea
Ministru delegat pentru Relația cu Parlamentul

Stimate domnule Ministru,

Ref: *propunere legislativă pentru completarea anexei nr.2 la Legea nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului (Bp 144/2015), punct de vedere.*

Urmare adresei dumneavoastră nr.3184H/DRP/22.04.2015, care ne-a fost înaintată de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale în data de 04.05.2015, înregistrată la Agenția Domeniilor Statului sub nr.1575/53.972/05.05.2015, în baza căreia ne solicitați formularea unui punct de vedere raportat la propunerea legislativă sus-menționată, vă aducem la cunoștință următoarele:

I. Universitatea Lucian Blaga din Sibiu este o instituție de învățământ superior de stat, acreditată, cu personalitate juridică, care funcționează în coordonarea Ministerului Educației Naționale, în conformitate cu principiile enunțate de Legea educației naționale nr.1/2011.

În anul 2001, Universitatea Lucian Blaga din Sibiu a dobândit, în baza unui contract de vânzare-cumpărare, de la SC CEDER SA (actualul Institut de cercetare-dezvoltare pentru montanologie Cristian – Sibiu) mai multe bunuri imobile, printre care și plantația de meri în suprafață de 38 ha. Plantația respectivă este situată pe terenul aflat în proprietatea publică a statului și administrarea Agenției Domeniilor Statului, identificându-se la Institutul de cercetare-dezvoltare pentru montanologie Cristian – Sibiu.

Este necesar să precizăm că legiuitorul român, prin Legea nr.249/2003 pentru completarea Legii nr.268/2001, a creat cadrul legal necesar investitorilor care au cumpărat acțiuni sau active pentru concesiunea prin metoda atribuirii directe a terenurilor cu destinație agricolă, aferente respectivelor bunuri, contra plății unui redevențe, prevederi legale perfect aplicabile Universității Lucian Blaga din Sibiu, deținător al activului „plantație de meri”.



Cu toate acestea, Universităţii Lucian Blaga din Sibiu a solicitat Agenţiei Domeniilor Statului încheierea unui contract de concesiune în temeiul art.8 alin.2 din Legea nr.268/2001, care reglementează, cu caracter special, concesiunea terenurilor cu destinaţie agricolă, aflate în domeniul public al statului, cu scutire de la plata redevenţei, dar numai către „*institutele şi staţiunile de cercetare şi producţie agricolă şi unităţile de învăţământ agricol şi silvic*”, fiind mai mult decât evident caracterul *intuitu personae* al acestui tip de concesiune, adică scutirea de la plata redevenţei se acordă numai unor anumitor categorii de unităţi de cercetare-dezvoltare din domeniul agricol.

Totodată, se impune să vă informăm că, la acest moment, se află în vigoare contractul de arendă nr.5/07.01.2015, încheiat între Agenţia Domeniilor Statului, în calitate de arendator, şi Universitatea Lucian Blaga din Sibiu, în calitate de arendaş, al cărui obiect îl reprezintă suprafaţa totală de 41,2 ha, situat pe unitatea administrativ-teritorială Şura Mică, judeţul Sibiu, şi anume 39,31 ha teren agricol (livadă – 37,78 ha, fâneţe – 1,53 ha) şi 1,89 ha teren neagricol (drumuri – 0,8 ha, ape-bălţi – 1,09 ha), contra plăţii unei arende.

II. În condiţiile art.7 din Legea nr.268/2001, terenurile cu destinaţie agricolă care se identifică la unităţile de cercetare-dezvoltare menţionate expres în Anexa nr.2 la Legea nr.268/2001 trec în patrimoniul Agenţiei Domeniilor Statului, predarea-preluarea acestora efectuându-se în baza unor protocoale.

În acelaşi context, se impune să subliniem că unităţile de cercetare-dezvoltare evidenţiate în anexa nr.2 la Legea nr.268/2001 îşi desfăşoară activitatea în subordinea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Şișeşti”, în conformitate cu prevederile Legii nr.45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Şișeşti” şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, Institutul de cercetare-dezvoltare pentru montanologie Cristian – Sibiu regăsindu-se la poziţia 9 din Anexa nr.2 la actul normativ menţionat.

De asemenea, sistemul naţional al unităţilor de cercetare-dezvoltare din domeniul agricol este constituit în conformitate cu dispoziţiile art.26 din Legea nr.45/2009, cu modificările şi completările ulterioare, fiind evident faptul că regimul juridic respectiv este aplicabil inclusiv unităţilor de cercetare-dezvoltare ce fac obiectul Anexei nr.2 la Legea nr.268/2001, numitorul comun reprezentându-l activitatea desfăşurată exclusiv în domeniul agricol.

III. Nu în ultimul rând, se vor avea în vedere prevederile Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu precădere cele statuate la art.6 alin.5, coroborate cu dispoziţiile art.9 alin.1, care reglementează schimbarea regimului juridic al terenurilor agricole şi predarea acestora Agenţiei Domeniilor Statului, în vederea finalizării procesului de reconstituire a dreptului de proprietate.

Prin urmare, având în vedere cele mai sus învederate, luând în considerare însăşi titulatura Anexei nr.2 la Legea nr.268/2001, propusă spre modificare, şi anume „*Institute şi staţiuni de cercetare şi producţie agricolă, unităţi de învăţământ agricol şi silvic, care deţin în administrare terenuri cu destinaţie agricolă*”, reiese cu certitudine că Universitatea Lucian Blaga din Sibiu nu îndeplineşte condiţiile statuate de lege pentru a putea fi inclusă în Anexa



nr.2 la Legea nr.268/2001, întrucât nu are calitatea de unitate de cercetare-dezvoltare în domeniul agricol și nici nu deține în administrare terenuri cu destinație agricolă de la Agenția Domeniilor Statului, care să facă obiectul prevederilor art.7 din Legea nr.268/2001, cu modificările și completările ulterioare.

În concluzie, Agenția Domeniilor Statului nu susține propunerea legislativă înaintată spre analiză, nefiind întrunite condițiile de legalitate.

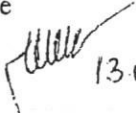
Cu stimă,

Ilie Dumitru Haralambie **MITEA**
Președinte



Alina Luminița **CĂȚAN**
Vicepreședinte

Imola Kosa
Director al Direcției Juridice


13.05.2015

Dana Cătălina Ionescu
Șef Serviciu Legislație și Avize
2 ex/12.05.15





Nr. crt.	TITLU PROPUNERE LEGISLATIVĂ / NR. ÎNREGISTRARE/INIȚIATORI	OBIECT DE REGLEMENTARE	MINISTERE SI INSTITUTII VIZATE/OPINIE EXPRIMATĂ	PROPUNERE DE PUNCT DE VEDERE AL GUVERNULUI	MOTIVARE
					sursele de acoperire a majorării cheltuielilor bugetare. Propunerea legislativă nu poate fi susținută pentru considerentele cuprinse în adresa ADS nr. 53972/12.05.2015 (anexată). Totodată, cu privire la conținutul Expunerii de motive, subliniem că, în ceea ce privește scutirea de la plata redevenței pentru concesionarea terenurilor ce aparțin domeniului public al statului de către unitățile de învățământ cu profil agricol și silvic, potrivit art. 8 alin. (2) din Legea nr.268/2001, rezultă că orice unitate de învățământ, care are profilul expres solicitat de lege, poate beneficia de scutire și fără includerea în Anexa nr. 2, întrucât textul articolului invocat nu face vreo trimitere la Institutele și Stațiunile de Cercetare și Producție Agricolă, Unitățile de Învățământ Agricol și Silvic, care dețin în administrare terenuri cu destinație agricolă prevăzute în anexa nr. 2 la lege.
12.	Propunere legislativă pentru completarea anexei nr. 2 la Legea nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în terenuri administrate proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare B 144/2015 Agrigoroaei Ionel - senator PSD; Andronescu Ecaterina - senator PSD; Arcaș Viorel - senator PSD; Bumbu Octavian-Liviu - senator UNPR; Butnaru Florinel - senator PSD; Chiriac Viorel - senator PSD; Coca Laurențiu-Florin - senator PSD; Cristache Iulian - senator UNPR; Frătean Petru-Alexandru - senator PSD; Ilieșiu Sorin - senator Independent;	Inițiativa legislativă vizează completarea Anexei nr. 2 la Legea nr.268/2001, ce conține lista cu Institutele și Stațiunile de Cercetare și Producție Agricolă, Unități de Învățământ Agricol și Silvic, care dețin în administrare terenuri cu destinație agricolă, prin includerea Universității „Lucian Blaga” din Sibiu.	• MADR – nu susține • SGG – anexează opinia ADS, care nu susține • MJ – observății • MECS – susține • MFP- fără competență; să se pronunțe MADR,SGG și MECS	<u>nu susține propunerea legislativă</u>	

Nr. crt.	TITLU PROPUNERE LEGISLATIVĂ / NR. ÎNREGISTRARE/INIȚIATORI	OBIECT DE REGLEMENTARE	MINISTERE SI INSTITUȚII VIZATE/OPINIE EXPRIMATĂ	PROPUNERE DE PUNCT DE VEDERE AL GUVERNULUI	MOTIVARE
	Mohanu Nicolae - senator PSD; Pănescu Teiu - senator UNPR; Saghian Gheorghe - senator PSD; Silistru Doina - senator PSD; Tămăgă Constantin - senator PSD; Toma Ion - senator UNPR; Valea Șerban-Constantin - senator PSD				
13.	Propunere legislativă pentru completarea art.1 din Legea nr.8 din 11 ianuarie 2006 privind instituirea indemnizației pentru pensionarii sistemului public de pensii, membri ai uniunilor de creatori legal constituite și recunoscute ca persoane juridice de utilitate publică B 171/2015 Agrigoroaei Ionel - senator PSD; Bujor Dumitru-Marcel - senator UNPR; Bumbu Octavian-Liviu - senator UNPR; Butnaru Florinel - senator PSD; Chelaru Ioan - senator PSD; Chiriac Viorel - senator PSD; Cocea Laurențiu-Florian -	Inițiativa legislativă vizează definirea în textul Legii nr. 8/2006 a construcției juridice „uniuni de creatori legal constituite, și recunoscute ca persoane de utilitate publică”, ca fiind „persoane juridice române de drept privat, fără scop patrimonial, din domeniul precum cel al creației muzicale, interpretative, cinematografice, literare, arhitecturale, teatrale, jurnaliste și al artelor plastice”. În prezent, această sintagmă este definită în Normele metodologice de	• MC – nu susține • MMFPSPV –să se pronunțe MFP și MC • MFP -nu susține; să se pronunțe MMFPSPV • MJ – observații financiare	<u>nu susține propunerea legislativă</u>	Subliniem că legiuitorul, prin sintagma „uniuni de creatori legal constituite și recunoscute ca persoane juridice de utilitate publică”, s-a referit la persoanele juridice române de drept privat, fără scop patrimonial, din domeniul precum cel al creației muzicale, interpretative, cinematografice, literare, arhitecturale, teatrale și al artelor plastice, care sunt recunoscute ca fiind de utilitate publică. Considerăm că jurnalismul nu poate fi asimilat ca domeniu de creație, precum cel al creației muzicale, interpretative, cinematografice, literare, etc. În plus, obligația morală a unui jurnalist constă în a prezenta faptele așa cum s-au petrecut și de a informa cititori în mod obiectiv, fapt ce nu conferă

