

EXPUNERE DE MOTIVE

Una dintre cele mai importante probleme din domeniul lucrărilor de construcții din România, indiferent dacă este vorba despre lucrări de infrastructură sau alte tipuri de lucrări publice, o reprezintă calitatea tot mai scăzută a acestor lucrări. Este notoriu faptul că, în lipsa unui cadru legal expres, autoritățile contractante au redus exigențele pentru calitatea lucrărilor și perioadele de garanție asigurată de către executant, ajungându-se la situația în care durata de viață a lucrărilor este mai mică decât durata execuției. Cadrul legal actual a permis chiar ca unele tronsoane noi de autostrăzi să aibă garanții asumate de către constructori de doar 2 ani, în condițiile în care, în majoritatea statelor membre UE, perioada minimă de garanție, pentru lucrările publice mari este de 5 ani (60 de luni). Perioadele mici de garanție determină executanții să folosească tot mai frecvent materiale de calitate inferioară, pentru că remedierea defeciențelor pe cheltuiala executantului se realizează doar în intervalul de asigurare a garanției.

Pentru a răspunde din punct de vedere legal acestor probleme, propunem modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, precum și completarea art. 35 din O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii.

Se propune, astfel, instituirea *expressis verbis* a unei perioade minime de asigurare a garanției de 60 de luni, autoritățile contractante având libertatea de putea impune prin caietul de sarcini perioade și mai extinse pentru lucrări mari de infrastructură, cum ar fi poduri, viaducte, autostrăzi, căi ferate, porturi sau aeroporturi.

Din punct de vedere financiar, prezenta propunere are un impact bugetar favorabil, în sensul în care se vor realiza economii importante, prin durata de viață

mai îndelungată, calitatea superioară a lucrărilor și cheltuieli publice mai reduse pentru reabilitare.

Având în vedere argumentele prezentate mai sus, vă înaintăm spre dezbatere și adoptare prezenta propunere legislativă.

Inițiator,

Deputat UNPR

Florin GHEORGHE

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Florin Gheorghe', written over the printed name.