

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

CAMERA DEPUTAȚILOR

LEGE

**privind modificarea și completarea Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al
unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie
1989**

Parlamentul României adoptă prezenta lege :

**Articol unic: Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate
în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 , republicată în
Monitorul Oficial, *Partea I nr. 279 din 04/04/2005* cu modificările și completările
ulterioare, se completează și se modifică după cum urmează :**

**“1. După articolul 41 se introduce un nou articol, articolul 41', cu următorul
conținut :”**

**“ Art. 41'. – (1) Imobilele restituite proprietarilor de drept care au suferit
distrugerii sau degradări înainte restituirii vor fi renovate sau reabilitate de
către aceștia.**

(2) Proprietarii care își renovează sau reabilitează imobilele restituite vor beneficia de scutire de la plata impozitului pe clădire și terenul aferent timp de cinci ani.

(3) Scutirea de impozit pe clădire se acordă numai proprietarilor imobilelor cu destinație de locuință și doar în cazul în care nu revând imobilul sau camere din imobilul respectiv în primii trei ani de la restituire. ”

Această propunere legislativă a fost adoptată de Senat în ședința din data de.....

Președintele Senatului

Călin – Constantin - Anton Popescu - Tăriceanu

Această propunere legislativă a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din data de.....

Președintele Camerei Deputaților

Valeriu- Ștefan Zgonea