

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

L E G E

**pentru aprobarea Acordului-cadru de împrumut dintre România și Banca
de Dezvoltare a Consiliului Europei (Proiectul privind construcția de
locuințe pentru persoanele/famiiliile tinere din România, destinate
închirierii), semnat la București la 12 ianuarie 2016 și la Paris
la 22 ianuarie 2016**

Parlamentul României adoptă prezenta l e g e.

Art. 1. – Se aprobă Acordul-cadru de împrumut dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei (Proiectul privind construcția de locuințe pentru persoanele/famiiliile tinere din România, destinate închirierii), în valoare de 175 milioane EUR, semnat la București la 12 ianuarie 2016 și la Paris la 22 ianuarie 2016, denumit, în continuare, *Acordul-cadru de împrumut*.

Art. 2. – (1) Aplicarea Acordului-cadru de împrumut va fi realizată de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe, desemnată ca agenție de implementare.

(2) Ministerul Finanțelor Publice va încheia cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și cu Agenția Națională pentru Locuințe un acord subsidiar, prin care se vor stabili drepturile și obligațiile părților.

Art. 3. – (1) Contribuția României în valoare de 75 milioane EUR, echivalentul în lei, va fi asigurată după cum urmează:

a) 37,5 milioane EUR, echivalentul în lei, de la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, pentru acoperirea în principal a cheltuielilor legate de pregătirea și viabilizarea terenurilor, iar după caz pentru acoperirea costului terenului;

b) 37,5 milioane EUR, echivalentul în lei, de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și/sau din surse proprii ale Agenției Naționale pentru Locuințe, pentru acoperirea în principal a cheltuielilor legate de proiectare, lucrări de construcții-montaj, instalații și urmărirea executării lucrărilor.

(2) Contribuția menționată la alin. (1), defalcată pe surse potrivit lit. a) și b) se va majora cu valoarea taxelor și impozitelor aferente activităților finanțate din fiecare sursă.

Art. 4. – Sumele trase din împrumut și virate în contul de valută deschis pe numele Ministerului Finanțelor Publice la Banca Națională a României se utilizează pe măsura necesităților de finanțare a deficitului bugetului de stat și refinanțării datoriei publice guvernamentale, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. – Plata serviciului datoriei publice aferent împrumutului, respectiv rambursarea capitalului, achitarea dobânzilor, comisioanelor și a altor costuri aferente împrumutului se asigură conform legislației în vigoare privind datoria publică, prin mecanismul aferent finanțărilor rambursabile contractate de Guvern, prin Ministerul Finanțelor Publice, în vederea finanțării deficitului bugetului de stat și refinanțării datoriei publice guvernamentale.

Art. 6. – (1) Se autorizează Guvernul României ca, prin Ministerul Finanțelor Publice, de comun acord cu Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, să introducă, pe parcursul utilizării împrumutului, în raport cu condițiile concrete de aplicare a Acordului-cadru de împrumut, amendamente la conținutul acestuia, care privesc modificări în structura împrumutului pe categorii, modificări de termene sau de beneficiari, precum și orice alte modificări și detalieri care nu sunt de natură să majoreze obligațiile financiare ale României față de Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei sau să determine noi condiționări economice față de cele convenite inițial între părți.

(2) Amendamentele la Acordul-cadru de împrumut convenite cu Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, potrivit alin. (1), se vor aproba prin hotărâre a Guvernului.