



Parlamentul României

Senat

Propunere legislativă **pentru modificarea și completarea art. 1 din Legea 15/09.01.2003 privind sprijinul** **acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.**

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Articol unic. Legea nr. 15 din 09.01.2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 182 din 13 martie 2014 cu modificările și completările ulterioare, se completează și modifică, după cum urmează:

1. La articolul 1, după aliniatul (1) se adaugă două aliniate (1¹) și (1²), după cum urmează:

(1¹) În situația în care unitățile administrativ-teritoriale nu dispun de terenuri în domeniul privat al acestora, prin hotărâre a consiliului local al comunei, orașului, municipiului sau sectorului municipiului București, terenurile necesare pot fi dobândite de la terțe persoane prin achiziție, schimburi de teren sau donații.

(1²) Prin procedura de achiziție sau schimb de terenuri, autoritățile unității administrativ-teritoriale vor respecta următoarele etape, în condițiile legii:

- a) publicitatea anunțului de intenție privind achiziționarea sau schimbul de terenuri necesare;
- b) aprobarea de către consiliul local respectiv a raportului de evaluare a terenului întocmit de experți autorizați și selectați conform prevederilor legale privind achizițiile publice;
- c) selecția ofertelor de achiziționare sau schimb de terenuri în condițiile „prețului cel mai avantajos”;
- d) aprobarea prin hotărâre de consiliu local a achiziției sau schimbului de teren selectat de către comisia competentă, respectiv a donației de terenuri. Consiliul local hotărăște regimul juridic a terenului.

2. La articolul 1, aliniatul (2) se modifică după cum urmează:

(2) Atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, prin hotărâre a consiliului local al comunei, orașului, municipiului sau sectorului municipiului București în care este situat terenul.

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 76, alin. (2) din Constituția României.

Președintele Camerei Deputaților
Nicolae-Liviu Daragnea

Președintele Senatului
Călin-Constantin-Anton Popescu Tăriceanu