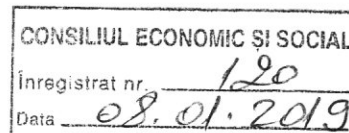
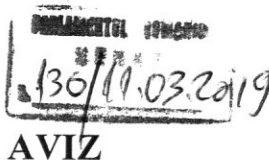


Membru fondator al Asociației Internaționale a Consiliilor Economice și Sociale și Instituțiilor Similare (AICESIS)
Membru al Uniunii Consiliilor Economice și Sociale și Instituțiilor Similare ale Statelor și Guvernelor Membre ale Francofoniei (UCESIF)

„Consiliul Economic și Social este organ consultativ al Parlamentului și al Guvernului în domeniile de specialitate stabilite prin legea sa organică de înființare, organizare și funcționare.” (Art. 141 din Constituția României revizuită)



referitor la propunerea legislativă privind vânzarea imobilelor sau a spațiilor, aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, închiriate asociațiilor sau fundațiilor (b693/18.12.2018)

În temeiul art. 2 alin. (1) din Legea nr. 248/2013 privind organizarea și funcționarea Consiliului Economic și Social, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și art. 11 lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare, Consiliul Economic și Social a fost sesizat cu privire la avizarea *propunerii legislative privind vânzarea imobilelor sau a spațiilor, aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, închiriate asociațiilor sau fundațiilor (b693/18.12.2018)*.

CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL

În temeiul art. 5 lit. a) din Legea nr. 248/2013 privind organizarea și funcționarea Consiliului Economic și Social, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ședința din data de 8.01.2019, avizează **NEFAVORABIL** prezentul proiect de act normativ, cu următoarea motivare:

- în vederea aplicării unui tratament echitabil, ar fi fost oportun ca vânzarea imobilelor sau a spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale să facă obiectul reglementării unui cadru legislativ unitar aplicabil imobilelor închiriate tuturor organizațiilor neguvernamentale fără scop lucrativ, și nu doar asociațiilor sau fundațiilor;
- propunerea legislativă nu cuprinde reglementări speciale cu privire la vânzarea imobilelor aparținând patrimoniului cultural național;

- termenul de 5 ani până la care spațiile cumpărate de asociații sau fundații nu pot fi înstrăinate prin acte între vii este nejustificat raportat la scopul și efectele în timp ale propunerii legislative (ex nunc);
- prevederile proiectului de act normativ nu sunt corelate cu legislația în vigoare privind instituțiile administrației publice (ex: Legea nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare).

Președinte,

Iacob BACIU

