



Biroul permanent al Senatului
Sp. 387. / 23.8.2019

AVIZ

referitor la proiectul de Ordonanță privind prorogarea termenului prevăzut la art.II din Legea nr.163/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții

Analizând proiectul de Ordonanță privind prorogarea termenului prevăzut la art.II din Legea nr.163/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, transmis de Secretariatul General al Guvernului cu adresa nr.237/19.08.2019 și înregistrat la Consiliul Legislativ cu nr.D730 din 19.08.2019,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil proiectul de ordonanță, cu următoarele observații și propuneri:

1. La formula introductivă, pentru respectarea modalității de marcare a articolelor din cadrul Legii nr.128/2019, este necesar ca expresia „și al art.I” să fie scrisă sub forma „și al **art.1**”.

2. La articolul unic, pentru un plus de precizie și întrucât Legea nr.163/2016 a suferit modificări prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.6/2018, este necesară înlocuirea expresiei „nr.561 din 25 iulie 2016” cu formularea „...., **Partea I, nr.561 din 25 iulie 2016, cu modificările ulterioare**”.

PREȘEDINTE

dr. Dragoș ILIESCU

București
Nr.713/20.08.2019

Lege privind abilitarea Guvernului de a emite ordonanțe

1 promulgată prin D. nr. 561/2019 M. Of. nr. 564/9 iul. 2019

Decret pentru promulgarea Legii privind abilitarea Guvernului
de a emite ordonanțe

L. nr. 10/1995

M. Of. nr. 12/24 ian. 1995

Lege privind calitatea în construcții

1 republicare cu
renumerotare

M. Of. nr. 765/30 sep. 2016

Lege privind calitatea în construcții

2 modificări prin

O.U.G. nr. 6/2018

M. Of. nr. 171/23 feb. 2018

Ordonanță de urgență privind prorogarea termenului prevăzut
la art. II din Legea nr. 163/2016 pentru modificarea și
completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții

aprobată prin L. nr. 136/2018

M. Of. nr. 508/20 iun. 2018

*termenul prevăzut la art. II din Legea nr.
163/2016 pentru modificarea și
completarea Legii nr. 10/1995 privind
calitatea în construcții, republicată,
referitor la intrarea în vigoare a măsurilor
prevăzute la art. 9 lit. m), n) și o) din Legea
nr. 10/1995 se prorogă până la data de 25
august 2019*

3 completat prin

O.U.G. nr. 84/2018

M. Of. nr. 795/18 sep. 2018

Ordonanță de urgență pentru completarea unor acte
normative din domeniul construcțiilor

aprobată cu modificări prin L. nr. 17/2019

M. Of. nr. 33/11 ian. 2019

introduce alin. (1_1) la art. 41

4 completat prin

L. nr. 17/2019

M. Of. nr. 33/11 ian. 2019

Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului
nr. 84/2018 pentru completarea unor acte normative din
domeniul construcțiilor

introduce alin. (1_1) la art. 41

5 modificări prin

L. nr. 97/2019

M. Of. nr. 359/9 mai 2019

Lege pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995
privind calitatea în construcții

*modifică art. 36 pct. 1 lit. j);
introduce lit. i) la art. 22, lit. h) la art. 27*

M. Of. nr. 561/25 iul. 2016

1

1 promulgată prin D. nr. 707/2016 M. Of. nr. 561/25 iul. 2016

2 modificări prin O.U.G. nr. 6/2018 M. Of. nr. 171/23 feb. 2018

aprobată prin L. nr. 136/2018 M. Of. nr. 508/20 iun. 2018

termenul prevăzut la art. II, referitor la intrarea în vigoare a măsurilor prevăzute la art. 9 lit. m), n) și o) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, se prorogă până la data de 25 august 2019

14. La articolul 36, partea introductivă a punctului II se modifică și va avea următorul cuprins:

„II. de la 10.000 lei la 20.000 lei.”

15. La articolul 36 punctul II, după litera j) se introduce o nouă literă, litera k), cu următorul cuprins:

„k) nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 22 lit. h) și art. 28 lit. a) și c);”

16. La articolul 36, partea introductivă a punctului III se modifică și va avea următorul cuprins:

„III. de la 3.000 lei la 10.000 lei.”

17. La articolul 36 punctul III, după litera i) se introduce o nouă literă, litera j), cu următorul cuprins:

„j) nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 22 lit. e).”

18. Articolul 37 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 37. — (1) Odată cu aplicarea amenzii de către persoanele cu atribuții de control din cadrul Inspectoratului de Stat în Construcții — I.S.C., pentru contravențiile prevăzute la art. 36, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice poate dispune, prin ordin al ministrului, ca sancțiuni complementare, suspendarea certificatului de atestare tehnico-profesională specialiștilor care desfășoară activitate în construcții pentru o perioadă cuprinsă între 6 și 12 luni sau, după caz, anularea acestuia.

(2) Inspectoratul de Stat în Construcții — I.S.C. poate dispune ca sancțiuni complementare, odată cu aplicarea amenzii pentru contravențiile prevăzute la art. 36, suspendarea autorizației specialiștilor care desfășoară activitate în construcții pentru o perioadă cuprinsă între 6 și 12 luni sau, după caz, anularea acesteia.

(3) Atunci când faptele săvârșite de către specialiștii atestați/autorizați care desfășoară activitate în construcții constituie infracțiuni potrivit art. 35, la cererea organelor de urmărire penală, se suspendă dreptul de practică până la finalizarea urmăririi penale sau, după caz, până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive.”

19. La articolul 38, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(2) În condițiile prezentei legi, contravenientul poate achita jumătate din cuantumul amenzii stabilite prin procesul-verbal de

contravenție, în termen de 48 de ore de la data luării la cunoștință a sancțiunii contravenționale.”

20. La articolul 38, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alineatul (3), cu următorul cuprins:

„(3) În condițiile prezentei legi nu se aplică sancțiunea contravențională «avertisment».”

21. La articolul 39, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(2) Dreptul de a aplica amenzile prevăzute la art. 36 se prescrie în termen de 5 ani de la data recepției la terminarea lucrărilor de construcții.”

Art. II. — Prezenta lege intră în vigoare la 30 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, cu excepția măsurilor prevăzute la art. 9 lit. m), n) și o), din Legea nr. 10/1995, republicată, cu modificările ulterioare, astfel cum a fost modificată și completată prin prezenta lege, care intră în vigoare la 18 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

Art. III. — Termenul prevăzut la art. IV din Legea nr. 177/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 484 din 2 iulie 2015, se prorogă cu 5 luni.

Art. IV. — Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 689 din 11 septembrie 2015, cu modificările ulterioare, precum și cu cele aduse prin prezenta lege, se va republica în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o nouă numerotare.

Art. V. — (1) Construcțiile executate cu autorizațiile și avizele prevăzute de dispozițiile legale în vigoare, precum și cele realizate în regim cutumiar, care nu sunt monumente istorice, situate în interiorul zonelor declarate potrivit legii zone cu statut de cetate medievală, sunt exceptate de la prevederile art. 611—615 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările ulterioare.

(2) Prin Regulamentul general de urbanism, aprobat în condițiile legii, se vor reglementa detaliile cu privire la situațiile prevăzute la alin. (1), în termen de 30 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată.

PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR
FLORIN IORDACHE

București, 21 iulie 2016.
Nr. 163.

PREȘEDINTELE SENATULUI
CĂLIN-CONSTANTIN-ANTON POPESCU-TĂRICEANU

PREȘEDINTELE ROMÂNIEI

DECRET

privind promulgarea Legii pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995
privind calitatea în construcții

În temeiul prevederilor art. 77 alin. (1) și ale art. 100 alin. (1) din Constituția României, republicată,

Președintele României decretează:

Articol unic. — Se promulgă Legea pentru modificarea și dispune publicarea acestei legi în Monitorul Oficial al României, completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și se Partea I.

PREȘEDINTELE ROMÂNIEI
KLAUS-WERNER IOHANNIS

București, 20 iulie 2016.
Nr. 707.

O.U.G. nr. 6/2018

M. Of. nr. 171/23 feb. 2018

Ordonanță de urgență privind prorogarea termenului prevăzut la art. II din Legea nr. 163/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții

aprobată prin

L. nr. 136/2018

M. Of. nr. 508/20 iun. 2018

1 aprobată prin

L. nr. 136/2018

M. Of. nr. 508/20 iun. 2018

Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 6/2018 privind prorogarea termenului prevăzut la art. II din Legea nr. 163/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții