



PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT

LEGE

pentru modificarea Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții

Senatul adoptă prezentul proiect de lege

Articol unic.- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.765 din 30 septembrie 2016, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

1. La articolul 22, literele b), f) și i) se modifică și vor avea următorul cuprins:

”b) obținerea acordurilor și a avizelor prevăzute de lege, precum și a autorizației de construire și a autorizațiilor pentru realizarea bransamentelor la rețelele de utilități ale infrastructurii edilitare, cu plata taxelor de racordare aferente bransamentelor;

.....
f) efectuarea recepției la terminarea lucrărilor de construcții care va include și constatarea că bransamentele la rețelele de utilități ale infrastructurii edilitare sunt „în funcțiune”, precum și a recepției finale la expirarea perioadei de garanție;

.....
i) predarea către proprietar a construcției numai după admiterea recepției la terminarea lucrărilor de construcții și punerea în funcțiune a bransamentelor autorizate, adecvate și definitive la rețelele de utilități publice ale infrastructurii edilitare, atât în cazul investițiilor noi, cât și în cazul intervențiilor la construcțiile existente care nu au fost utilizate pe timpul execuției lucrărilor de construcții.”

2. La articolul 27, litera g) se modifică și va avea următorul cuprins:

„g) permiterea utilizării construcției numai după admiterea recepției la terminarea lucrărilor și preluarea construcției, având puse în funcțiune și recepționate, de către proprietarul investitor/propietarul inițial, toate branșamentele la utilitățile edilitare corespunzător avizelor furnizorilor de utilități anexă la autorizația de construire.”

Acest proiect de lege se consideră adoptat de Senat în forma inițială, în condițiile articolului 75 alineatul (2) teza a III-a din Constituția României, republicată.

PREȘEDINTELE SENATULUI

Teodor-Viorel Meleşcanu