



GUVERNUL ROMÂNIEI
ORDONANȚA DE URGENȚĂ

privind schimbarea titularului dreptului de administrare asupra unei părți dintr-un imobil, aflat în domeniul public al statului, în vederea realizării de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. a obiectivului de investiții „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente”, tronsonul 1

Având în vedere că proiectele de infrastructură de transport sunt investiții publice de importanță strategică pentru România, care asigură conectivitatea cu coridoarele de transport europene și creșterea mobilității populației și a mărfurilor, influențând în mod direct relațiile economice și dezvoltarea mediului de afaceri la nivel național,

Luând în considerare faptul că rețelele de transport sunt interconexiuni transeuropene care contribuie la îmbunătățirea liberei circulații a persoanelor, bunurilor și la promovarea coeziunii economice, sociale și teritoriale și contribuie la realizarea unei economii de piață competitive,

Ținând cont de faptul că în cadrul general al politicii Guvernului asigurarea și susținerea unei infrastructuri adecvate dezvoltării obiectivelor socio-economice prin modernizarea, dezvoltarea și administrarea eficientă a sectorului rutier, cu accent pe extinderea numărului de autostrăzi, modernizarea și lărgirea drumurilor existente, a podurilor și a tuturor facilităților aferente, reprezintă o necesitate,

Având în vedere faptul că drumurile publice din România reprezintă o componentă principală a sistemului național de transport și constituie obiectul exclusiv al proprietății publice,

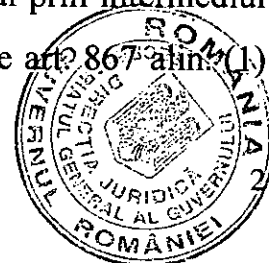


Ținând seama de faptul că printre proiectele de infrastructură de transport de interes național, obiectivul de investiție „Drum Expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente”, are o importanță deosebită, realizarea obiectivului prezentând avantaje tehnice, economice și sociale, întrucât reduce timpii de parcurs, costurile de exploatare a vehiculelor, sporește gradul de confort al populației diminuând poluarea mediului în interiorul localităților și nu în ultimul rând ajută la accelerarea dezvoltării socio – economice a zonei, precum și reducerea numărului de accidente,

Luând în considerare că starea de fapt obiectivă a situației extraordinare este reprezentată de faptul că pentru realizarea lucrărilor aferente obiectivului de investiție „Drum Expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente”, pentru tronson 1 este necesar a se ocupa o suprafață de teren de 1.925 mp, aflată în proprietate publică a statului și în administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu – Sisești” – Stațiunea de Cercetare Dezvoltare Agricolă Șimnic,

Având în vedere că pentru obținerea suprafeței de 1.925 mp necesare lucrărilor aferente obiectivului de investiție „Drum Expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente”, pentru tronson 1, se impune schimbarea titularului dreptului de administrare, respectiv trecerea din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu – Sisești” – Stațiunea de Cercetare Dezvoltare Agricolă Șimnic, în administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor, dar și modificarea anexei nr. 3.7 din Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont că starea de fapt independentă de voința Guvernului a situației extraordinare este determinată de faptul că schimbarea titularului dreptului de administrare implică și modificarea anexei nr. 3.7 la Legea nr. 45/2009, cu modificările și completările ulterioare, această operațiune se poate reglementa legal prin intermediul ordonanței de urgență a Guvernului, și nu prin raportare la dispozițiile art. 86⁷ alin. (1)



din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, al art. 28 alin. (3) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Întrucât pentru acest proiect de infrastructură de transport este necesară reglementarea acestei măsuri în regim de urgență, deoarece au fost demarate lucrările de execuție și pentru evitarea unor eventuale depășiri ale termenelor contractuale, care pot da dreptul antreprenorilor să emită revendicări, în special financiare,

Având în vedere faptul că neadoptarea măsurilor propuse poate conduce la blocarea implementării obiectivului de investiție „Drum Expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente”, tronson 1,

Ținând seama de faptul că este imperios necesară respectarea etapelor investiționale aferente anului 2020 pentru execuția obiectivului de investiții Drum expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente”, tronsonul 1,

Întrucât întârzierea implementării proiectelor de infrastructură transeuropeană de transport are impact direct asupra pierderii de sume alocate României prin Programul Operațional Infrastructură Mare, context în care se impune reglementarea în regim de urgență a unor măsuri pentru diminuarea acestei categorii de risc,

Având în vedere că, finanțarea proiectului de construcție a drumului expres Craiova – Pitești este prevăzută a se realiza în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, având ca perioadă de eligibilitate a cheltuielilor până la data de 31 decembrie 2023,

Luând în considerare faptul că starea de fapt cuantificabilă a situației extraordinare este determinată de faptul că adoptarea măsurilor astfel cum se propune prin prezenta ordonanță de urgență, ar putea conduce la evitarea decomiterii fondurilor nerambursabile, în cuantum de 5,5 miliarde lei, inclusiv TVA, din care 4,67 miliarde lei



reprezintă cheltuieli eligibile, este imperios necesară parcurgerea în regim de urgență a etapelor administrative având ca scop asigurarea frontului de lucru pentru realizarea lucrărilor de infrastructură rutieră în perioada de eligibilitate,

Întrucât întârzierea implementării proiectelor de infrastructură transeuropeană de transport are impact direct asupra pierderii de sume alocate României prin Programul Operațional Infrastructură Mare, context în care se impune reglementarea în regim de urgență a unor măsuri pentru diminuarea acestei categorii de risc,

Având în vedere că proiectele de infrastructură transeuropeană de transport vizează interesul public și strategic și constituie o prioritate pentru economia națională, măsurile pentru accelerarea implementării acestora reprezentând o situație de urgență și extraordinară,

În considerarea faptului că aceste elemente vizează interesul general public și constituie situații de urgență și extraordinare a căror reglementare nu poate fi amânată,

În temeiul art. 115 alin. (4) din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta ordonanță de urgență.

Art. 1. – (1) Se aprobă transmiterea unei părți dintr-un imobil, în suprafață totală de 1.925 mp, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1, aflate în domeniul public al statului, din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Sisești” – Stațiunea de Cercetare Dezvoltare Agricolă Șimnic Craiova, în administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor, în vederea realizării de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. a obiectivului de investiții „Drum expres Craiova-Pitești și legăturile la drumurile existente”, tronsonul 1.

(2) Partea din imobil transmisă potrivit alin. (1) nu poate primi altă destinație.



Art. 2. – Predarea-preluarea părții din imobil prevăzute la art. 1 alin. (1), se face pe bază de protocol încheiat între Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Sisești” – Stațiunea de Cercetare Dezvoltare Agricolă Șimnic Craiova și Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență.

Art. 3. – Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 200 din 30 martie 2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. La anexa nr. 3, numărul curent 6 se modifică și va avea următorul cuprins:

Stațiunea de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Șimnic	Craiova	Dolj	2.155,3468 157,8655***)
---	---------	------	----------------------------

2. Totalul anexei nr. 3 se modifică în mod corespunzător.

3. Anexa nr. 3.7 se modifică și se înlocuiește cu anexa nr. 2 la prezenta ordonanță de urgență.

Art. 4. – Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor vor actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și împreună cu Ministerul Finanțelor Publice vor opera modificările corespunzătoare în anexele nr. 3 și 16 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1020 și 1020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.



Art. 5. – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta ordonanță de urgență.

PRIM-MINISTRU

EUDOVIC ORBAN

Contrasemnează:

Ministrul transporturilor, infrastructurii și comunicațiilor
Lucian Nicolae Bode

Ministrul agriculturii și dezvoltării rurale
Nechita-Adrian Oros

Ministrul finanțelor publice
Vasile Florin Cițu

București, 01.07.2020
Nr. 110

DATELE DE IDENTIFICARE

ale unei părți din imobilul aflat în domeniul public al statului care se transmite din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Sisești” – Stațiunea de Cercetare Dezvoltare Agricolă Șimnic, în administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor

Nr. Crt.	Nr. MFP	Cod de clasificare	Denumirea bunului din domeniul public al statului	Adresa poștală a bunului imobil	Elementele-cadru de descriere tehnică/ Carte funciară/ Nr. cadastral	Valoarea de inventar a bunului imobil (lei)	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/CUI
I.	116968 (parțial)	8.05.03	Teren agricol Suprafața 1.925 mp	UAT Ghercești, Județul Dolj,	C.F. nr. 36670 Tarla 41, Parcela 472/10, Număr cadastral 36670 Suprafața C.F. 88.075 mp	3.139,68 lei	Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Sisești” - Stațiunea de Cercetare Dezvoltare Agricolă Șimnic (CUI 3078896)	Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor (CUI 13633330)

Datele de identificare ale suprafețelor minime de teren, din domeniul public al statului, aflate în administrarea Stațiunii de Cercetare - Dezvoltare Agricolă Șimnic, județul Dolj, indispensabile cercetării - dezvoltării - inovării și multiplicării materialului biologic

Locul unde este situat terenul	Caracteristicile tehnice ale terenului			
	Tarlaua	Parcela	Categoria de folosință	Suprafața - ha -
Comuna Șimnic	80/1	1418	arabil	15,2500
	81	1421	arabil	24,1800
	98	1500	arabil	10,3700
	119	1767	arabil	18,8100
	120	1768	arabil	32,2200
	121	1769	arabil	26,3300
	121	1771	arabil	5,7800
	122	1772	arabil	32,9200
	123	1773/1	arabil	4,9100
	124	1775/1	arabil	7,0400
	127	1793	arabil	19,9948
	128	1796	arabil	17,8200
	135	1908	arabil	41,5900
	136	1912	arabil	17,7100
	136	1913	arabil	36,5400
	137	1914	arabil	37,8300
	137	1916	arabil	48,6200
	140	1919	arabil	26,7800
	80/1	1419	arabil	5,2600
	83	1429	arabil	39,1700
	93	1478	arabil	27,9000
	94	1483	arabil	30,4300
	95	1488	arabil	0,4900
	97	1496	arabil	18,6900
	98	1497	arabil	30,0900
	99	1502/1	arabil	2,8100
	129	1800	arabil	60,3600
	130	1809	arabil	22,7600

	131	1862	arabil	0,4100
	131	1865	arabil	1,0000
Total			arabil	664,0648
Comuna Ghercești	32	422	arabil	58,7400
	33	424	arabil	101,2600
	35	431	arabil	39,5600
	41	467	arabil	66,4400
	32	422	arabil	33,6800
Comuna Ghercești	33	425/1	arabil	6,0800
	35	431	arabil	5,8300
	40	453	arabil	40,9500
	41	472/10	arabil	93,5075
	42	486	arabil	11,4400
Total			arabil	457,4875
Comuna Moțâței	133	29	arabil	8,6800
	133	30	arabil	11,4200
	134	32	arabil	3,2900
	134	33	arabil	24,6700
	134	34	arabil	25,5400
	134	35	arabil	35,5900
	134	36	arabil	32,1800
	134	37	arabil	17,2100
	135	1439/2	arabil	1,1945
Total			arabil	159,7745
Municipiul Băilești	217	3243	arabil	24,8200
	217	3244	arabil	36,9800
	217	3245	arabil	29,3700
	217	3246	arabil	22,8000
	217	3247	arabil	11,2000
	217	3248	arabil	19,0400
	217	3249	arabil	26,8800
	217	3250	arabil	26,2200
	217	3251	arabil	28,4200
	217	3252	arabil	13,0500
	170/1	2026	arabil	8,4900
	170/1	2027	arabil	22,5000
	170/1	2028	arabil	41,2700
	170/1	2029	arabil	45,0400
	170/1	2032	arabil	41,0200
	170/1	2033	arabil	19,8100

	171	2035	arabil	35,1500
	171	2036	arabil	15,6000
	171	2037	arabil	14,7600
Total			arabil	482,4200
Comuna Mischii	42/1	492/1	arabil	16,2000
	43	506/1	arabil	3,6300
Total			arabil	19,8300
Municipiul Craiova	19	186	arabil	0,8000
Total			arabil	0,8000
TOTAL			ARABIL	1.784,3768
Comuna Șimnic	81	1421	pășune	4,3800
	82	1427	pășune	0,0200
	84	1431/1	pășune	4,0800
	84	1432/2	pășune	4,0500
	95	1485	pășune	0,9800
	95	1487	pășune	0,8900
	95	1490	pășune	0,4000
	95	1491	pășune	0,4400
	98	1498	pășune	35,0600
	129	1799	pășune	0,2000
	129	1803	pășune	15,7900
	129	1806	pășune	0,1000
	130	1810	pășune	1,9300
	131	1861	pășune	0,5200
	132	1883	pășune	0,3000
	132	1889	pășune	1,4100
	132	1890	pășune	0,1500
Total			pășune	70,7000
Comuna Ghercești	36	439	pășune	10,0000
	35	432	pășune	18,6900
	36	436	pășune	17,2500
	36	439	pășune	23,9600
	40	441	pășune	2,0100
	40	452	pășune	1,1700
	40	466	pășune	2,2100
	41	468	pășune	37,0100
	42	486	pășune	1,7000
Total			pășune	114,0000
Municipiul Craiova	19	187	pășune	1,7100
Total			pășune	1,7100

TOTAL			PAȘUNE	186,4100
Comuna Șimnic	131	1817	viță - de - vie nobilă (vie)	0,9100
	131	1820	vie	2,0000
	131	1822	vie	1,9500
	131	1824	vie	2,0700
	131	1825	vie	2,9000
	131	1826	vie	2,4800
	131	1827	vie	2,5600
	131	1828	vie	2,5600
	131	1830	vie	0,6700
	131	1831	vie	1,1100
	131	1832	vie	1,1700
	131	1833	vie	1,2000
	131	1834	vie	1,3000
	131	1836	vie	1,4200
	131	1837	vie	1,2200
	131	1838	vie	1,1900
	131	1839	vie	0,8500
	131	1840	vie	0,7200
	131	1843	vie	1,6800
	131	1846	vie	1,7700
	131	1848	vie	0,4400
	131	1857	vie	1,5300
	131	1858	vie	1,6400
	131	1859	vie	1,8600
	131	1860	vie	0,3800
	132	1879	vie	4,7100
	132	1891	vie	4,7100
Total			vie	47,0000
Comuna Ghercești	42	479	vie	11,5300
	42	485	vie	1,4000
	42	486	vie	2,0700
Total			vie	15,0000
TOTAL			VIE	62,0000
Comuna Șimnic	131	1815	livadă	4,6900
	132	1866	livadă	14,1600
	132	1868	livadă	7,8300
	132	1870	livadă	7,5700
	132	1872	livadă	6,2700
	132	1874	livadă	7,0200

	132	1884	livadă	2,2900
	132	1886	livadă	5,2100
Total			livadă	55,0400
Comuna Ghercești	42	481	livadă	3,0000
Total			livadă	3,0000
Oraș Craiova	19	181	livadă	0,4300
	19	183	livadă	2,2200
	19	185	livadă	0,2100
	19	188	livadă	1,1000
Total			livadă	3,9600
TOTAL			LIVADA	62,0000
TOTAL			AGRICOL	2.094,7868
Comuna Ghercești	35	432/1	ape, bălți	5,1400
Total			ape, bălți	5,1400
Comuna Șimnic	129	1804	vegetație forestieră	0,9700
	130	1812	vegetație forestieră	0,0600
	130	1813	vegetație forestieră	0,2800
	131	1816	vegetație forestieră	0,8300
	132	1877	vegetație forestieră	1,4000
	132	1878	vegetație forestieră	0,2200
Total			vegetație forestieră	3,7600
Municipiul Craiova	19	189	vegetație forestieră	0,4100
Total			vegetație forestieră	0,4100
TOTAL			VEGETAȚIE FORESTIERA	4,1700
Comuna Șimnic	80/1	1414	drum	0,1300
	80/1	1416	drum	0,0900
	81	1423	drum	0,5200
	93	1481	drum	0,5700
	120	1768/1	drum	0,4000
	121	1770	drum	0,3000
	123	1774/1	drum	0,3600
	127	1792	drum	0,2500
	128	1797	drum	0,2900
	80/1	1415	drum	0,0200
	82	1428	drum	0,7900
	83	1430	drum	0,5200
	93	1477	drum	0,4300
	93	1480	drum	0,1800
	94	1482	drum	0,5300
	95	1484	drum	0,9600

	98	1501	drum	0,5100
	99	1508	drum	0,2400
	99	1509	drum	0,6100
	129	1807	drum	0,3400
	129	1818	drum	0,5600
	130	1814	drum	0,1800
	131	1818	drum	0,1800
	131	1819	drum	0,1400
	131	1821	drum	0,2000
	131	1823	drum	0,2000
	131	1829	drum	0,1800
	131	1835	drum	0,1800
	131	1842	drum	0,3800
	131	1844	drum	0,2600
	131	1845	drum	0,0800
	131	1847	drum	0,4000
	131	1850	drum	0,0900
	131	1851	drum	0,0900
	131	1853	drum	0,4200
	131	1855	drum	0,1600
	132	1867	drum	0,3900
	132	1869	drum	0,1300
	132	1871	drum	0,3900
	132	1873	drum	0,1100
	132	1882	drum	0,1000
	132	1888	drum	0,3400
Total			drumuri exploatare	13,2000
Comuna Ghercești	35	430	drum	0,5400
Comuna Ghercești	42	484	drum	0,1000
Total			drumuri exploatare	0,6400
Comuna Moțăței	132	1420	drum	0,3200
	133	1424	drum	0,4600
	134	1431	drum	0,6500
	134	1438	drum	0,9300
Total			drumuri exploatare	2,3600
Municipiul Băilești	170/1	2031	drum	0,0400
	171	2034	drum	0,3800
Total			drumuri exploatare	0,4200
Municipiul Craiova	19	184	drum	0,0700
Total			drumuri exploatare	0,0700

TOTAL			DRUMURI EXPLOATARE	16,6900
Comuna Șimnic	80/1	1417	curți, construcții	0,2700
	127	1792	curți, construcții	7,9300
	128	1795	curți, construcții	0,2100
	128	1798	curți, construcții	3,5000
	82	1426	curți, construcții	3,8400
	93	1479	curți, construcții	0,1100
	129	1801	curți, construcții	1,1700
	129	1802	curți, construcții	1,3200
	129	1805	curți, construcții	3,1300
	131	1863	curți, construcții	0,1500
	131	1864	curți, construcții	0,6400
	132	1875	curți, construcții	0,0400
	132	1876	curți, construcții	0,1300
	132	1880	curți, construcții	0,1300
	132	1881	curți, construcții	0,0700
	132	1885	curți, construcții	0,0700
	132	1887	curți, construcții	0,0400
Total			curți, construcții	22,7500
Comuna Ghercești	35	431/4	curți, construcții	0,3600
	35	434	curți, construcții	0,2000
	36	436	curți, construcții	0,2300
	36	437	curți, construcții	0,3500
	42	480/1	curți, construcții	3,0000
Total			curți, construcții	4,1400
Municipiul Băilești	170/1	2030	curți, construcții	0,1400
	171	2035/1	curți, construcții	0,4000
Total			curți, construcții	0,5400
Oraș Craiova	19	182	curți, construcții	0,8900
Total			curți, construcții	0,8900
TOTAL			CURȚI, CONSTRUCȚII	28,3200
Comuna Șimnic	80/1	1410	neproductiv	1,8600
	82	1424	neproductiv	1,2600
Comuna Șimnic	98	1490	neproductiv	0,3000
	98	1499	neproductiv	1,5200
	129	1804	neproductiv	1,3000
Total			neproductiv	6,2400
TOTAL			NEAGRICOL	60,5600
Total comuna Șimnic			agricol + neagricol	882,7548
Total comuna Ghercești			agricol + neagricol	599,4075

Total comuna Moțăei	agricol + neagricol	162,1345
Total Municipiul Băilești	agricol + neagricol	483,3800
Total comuna Mischii	agricol + neagricol	19,8300
Total oraș Craiova	agricol	7,8400
TOTAL GENERAL		2.155,3468*)

*) Suprafață înregistrată la Ministerul Finanțelor Publice sub nr. M.F. 116968.

