

AVIZ

referitor la propunerea legislativă pentru simplificarea impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice prin completarea art.459 din Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal

Analizând propunerea legislativă pentru simplificarea impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice prin completarea art.459 din Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal (b416/15.07.2020), transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.XXXV/2945/21.07.2020 și înregistrată la Consiliul Legislativ cu nr.D792/21.07.2020,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.(1) lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și al art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea are ca obiect completarea art.459 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în sensul simplificării declarării și colectării impozitului pe clădirile cu destinație mixtă, aflate în proprietatea persoanelor fizice.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, iar în aplicarea prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

Precizăm că, prin avizul pe care îl emite, Consiliul Legislativ nu se poate pronunța asupra oportunității soluțiilor legislative preconizate.

2. În **Expunerea de motive**, la Secțiunea a 6-a, pct.5, expresia „Nu este cazul” va fi înlocuită cu informații privind necesitatea avizării proiectului și de către Consiliul Legislativ.

Pentru o fundamentare completă a propunerii legislative, inițiatorii vor proceda într-o manieră similară și în celelalte situații din cuprinsul instrumentului de prezentare și motivare, acolo unde contextul o impune.

Semnalăm faptul că mai multe proiecte de lege ce vizează intervenții legislative asupra Legii nr.227/2015, cu modificările și completările ulterioare, cu conținut similar, au fost înregistrate la Consiliul Legislativ.

Astfel, pentru respectarea prevederilor art.14 alin.(1) din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările ulterioare, potrivit cărora „Reglementările de același nivel și având același obiect se cuprind de regulă într-un singur act normativ”, recomandăm ca toate acestea să facă obiectul unui singur act normativ.

Precizăm că, intervențiile legislative într-o perioadă scurtă de timp, asupra acelorași acte normative ar putea afecta stabilitatea și eficiența legislativă.

3. La titlu, pentru respectarea normelor de tehnică legislativă, textul ce redă scopul elaborării proiectului, va fi eliminat acesta fiind suficient detaliat în cuprinsul instrumentului de prezentare.

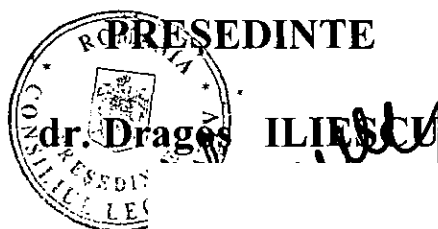
În consecință, titlul va avea următoarea formulare:

„Lege pentru completarea art.459 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal”.

4. La art.1, partea dispozitivă va avea următoarea redactare:

„Art.1. – **După alineatul (1) al** articolului 459 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.688 din 10 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare, se introduce un nou alineat, **alin.(1¹)**, cu următorul cuprins:”.

(textul nou propus se va reda **între ghilimele**)



București

Nr. 790/4.08.2020

Lege privind Codul fiscal

¹ promulgată prin D. nr. 718/2015 M. Of. nr. 688/10 sep. 2015
Decret pentru promulgarea Legii privind Codul fiscal

² completat prin O.U.G. nr. 41/2015 M. Of. nr. 733/30 sep. 2015
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor
acte normative, precum și pentru reglementarea unor măsuri
bugetare
aprobată cu modificări și L. nr. 112/2016 M. Of. nr. 408/30 mai 2016
completări prin

³ modificări prin O.U.G. nr. 50/2015 M. Of. nr. 817/3 nov. 2015
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii
nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind
Codul de procedură fiscală
aprobată cu modificări și L. nr. 358/2015 M. Of. nr. 988/31 dec. 2015
completări prin

introduce lit. g) la art. 495

*modifică art. 15 alin. (1) lit. b), art., 43
alin. (2), art. 47 lit. c), art. 51 alin. (1),
art. 52 alin. (1), art. 68 alin. (4) lit. k), art.
68 alin. (7) lit. d), art. 76 alin. (3) lit. g),
art. 78 alin. (2) lit. b), art. 97 alin. (7)
prima teză, art. 101 alin. (9), art. 125 alin.
(1) lit. c), art. 137 alin. (2), art. 148 alin.
(4) lit. b), art. 151 alin. (6), art. 153 alin.
(2), art. 157 alin. (2), art. 183, art. 185
alin. (2), art. 187 alin. (1) lit. j), art. 187
alin. (2), art. 193 alin. (2), art. 195 alin.
(2), art. 202, art. 204 alin. (2), art. 207
alin. (4), art. 210 alin. (2), art. 212 alin.
(2), art. 224 alin. (4) lit. b), art. 470 alin.
(7), art. 471 alin. (2) și (3), art. 474 alin.
(7) lit. a), art. 475 alin. (3) și (5), art. 481
alin. (2) lit. a), art. 485 alin. (1) lit. f), art.
494 alin. (6) și (12), art. 495 lit. a), b), c) și
d);*

*introduce alin. (5) și (6) la art. 51, alin. (8)
la art. 133, lit. d) la art. 141, lit. g) la alin.
(2) al art. 291, alin. (4_1) la art. 493;*

*abrogă art. 43 alin. (6), art. 97 alin. (9),
art. 133 alin. (2)*

⁴ modificări prin O.U.G. nr. 57/2015 M. Of. nr. 923/11 dec. 2015
Ordonanță de urgență privind salarizarea personalului plătit din
fonduri publice în anul 2016, prorogarea unor termene,
precum și unele măsuri fiscal-bugetare

*modifică art. 153 alin. (1) lit. m), art. 160
alin. (1), art. 168 alin. (9) și art. 254*