



CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL

Str. Dimitrie D. Gerota nr. 7-9, sector 2, București, cod poștal: 020027

Telefoane: 021.310.23.56, 021.316.31.34

Fax: 021.316.31.31

021.310.23.57, 021.316.31.33

Cod fiscal: 10464660

E-mail: ces@ces.ro

www.ces.ro

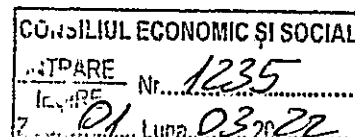
Membru fondator al Asociației Internaționale a Consiliilor Economice și Sociale și Instituțiilor Similare (AICESIS)

Membru al Uniunii Consiliilor Economice și Sociale și Instituțiilor Similare Francofone (UCESIF)

„Consiliul Economic și Social este organ consultativ al Parlamentului și al Guvernului în domeniile de specialitate stabilite prin legea sa organică de înființare, organizare și funcționare.” (Art. 141 din Constituția României revizuită)

Biroul permanent al Senatului

L. 165 / 11.04.2022



AVIZ

**referitor la propunerea legislativă privind transmiterea terenurilor
și altor active patrimoniale aflate în patrimoniul societăților comerciale și
regiilor la care statul sau una sau mai multe autorități ale administrației
publice locale este acționar majoritar (b55/14.02.2022)**

În temeiul art. 2 alin. (1) din Legea nr. 248/2013 privind organizarea și funcționarea Consiliului Economic și Social, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și art. 11 lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare, Consiliul Economic și Social a fost sesizat cu privire la avizarea *propunerii legislative privind transmiterea terenurilor și altor active patrimoniale aflate în patrimoniul societăților comerciale și regiilor la care statul sau una sau mai multe autorități ale administrației publice locale este acționar majoritar (b55/14.02.2022)*.

CONSILIUL ECONOMIC ȘI SOCIAL

În temeiul art. 5 lit. a) din Legea nr. 248/2013 privind organizarea și funcționarea Consiliului Economic și Social, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ședința din data de 1.03.2022, desfășurată online, conform prevederilor Hotărârii Plenului nr.25/04.03.2021, avizează **NEFAVORABIL** prezentul proiect de act normativ, cu următoarea **motivare**:

- propunerea legislativă este insuficient fundamentată în absența unor mențiuni clare cu privire la activele vizate și la destinația concretă a acestora, ulterior trecerii în

patrimoniul administrației publice locale. Nu se precizează dacă va fi necesar un inventar periodic al acestor categorii de active, și nici în ce măsură este garantată utilizarea lor în derularea de proiecte cu finanțare externă. Toate acestea creează premisele unor transferuri abuzive ale drepturilor de proprietate, neexistând, totodată, garanția că respectivele active nu vor continua să fie lăsate în degradare;

- inițiativa legislativă ar trebui să prevadă posibilitatea transmiterii cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra unui teren în funcție de îndeplinirea unor criterii, și nu instituirea unei obligații în sensul acesta. Totodată, statul ar trebui să fructifice terenurile aflate în proprietate privată, și nu să se lipsească de ele, fără obținerea vreunui beneficiu.

Președinte,
Bogdan SIMION

