



Biroul permanent al Senatului

Biroul permanent al Senatului

Bp. 83 / 29.03.2022.

196. / 4.04.2022.

AVIZ

referitor la propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 (b83/23.02.2022), transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.XXXV/1153/1.03.2022 și înregistrată la Consiliul Legislativ cu nr.D218/2.03.2022,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46 alin.(3) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează negativ propunerea legislativă, pentru următoarele considerente:

1. Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea alin.(2¹) al art.27 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice, fiind incidente prevederile art.73 alin.(3) lit.m) din Constituția României, republicată. În aplicarea prevederilor art.75 alin.(1) din Legea fundamentală, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. Precizăm că, prin avizul pe care îl emite, Consiliul Legislativ nu se pronunță asupra oportunității măsurilor propuse.

3. Analizând prezenta propunere legislativă semnalăm, în **primul rând**, că potrivit prevederilor art.31 din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **Expunerea de motive**, care însoțește propunerea legislativă și care constituie instrumentul de prezentare și motivare a reglementării propuse, trebuie să cuprindă, în mod detaliat, motivul emiterii actului normativ (cu referire specială la insuficiențele și neconcordanțele reglementărilor în vigoare), impactul asupra sistemului juridic și, respectiv, implicațiile pe care noua reglementare le are asupra legislației în vigoare.

Or, precizările din Expunerea de motive nu respectă aceste prevederi și nici nu sunt corelate cu dispozițiile cuprinse în propunerea legislativă. Astfel:

a) în Expunerea de motive, inițiatorii menționează că au promovat acest proiect, întrucât **„art.27 alin.(2¹) din Legea nr.18/1991 a devenit inaplicabil în zona necooperativizată”**, ca urmare a Deciziei Înaltei Curți de Casație și Justiție nr.36/2020, Completul pentru dezlegarea unor chestiuni de drept, **interpretare care nu este în concordanță cu considerentele și dispozitivul acestei decizii.**

Referitor la acest aspect, precizăm că, decizia menționată vine să dezlege o chestiune de drept referitoare la **„formularea cererii de reconstituire a dreptului de proprietate întemeiată pe dispozițiile art.11 alin.(2¹) coroborate cu cele ale art.27 alin.(2¹) din Legea fondului funciar nr.18/1991 este sau nu supusă termenului prevăzut de art.11 alin.(4) Legea 18/1991”**, astfel cum este relevată la pct.91 din considerentele Deciziei ÎCCJ nr.36/2020.

Textele legale care au făcut obiectul chestiunii de drept aduse în discuție se referă la o categorie de persoane pentru care legiuitorul a dorit simplificarea procedurilor aplicabile pentru reconstituirea dreptului de proprietate, pe vechile amplasamente, pentru terenurile care intră în domeniul de aplicare a acestei legi, iar textul din lege care se dorește a fi modificat prin prezenta propunere, respectiv alin.(2¹) al art.27 din Legea fondului funciar nr.18/1991, a fost analizat în coroborare cu prevederile art.11 alin.(2¹) din lege, situație „determinată de împrejurarea că ambele texte se aplică aceleiași categorii de persoane” (potrivit pct.88 din considerentele deciziei).

Persoanele menționate la art.11 alin.(2¹), precum și la art.27 alin.(2¹) din Legea nr.18/1991, fac parte, potrivit pct.94 din considerentele deciziei, din categoria „altor persoane anume stabilite”, astfel cum acestea sunt menționate la art.8 alin.(2) din lege, și sunt: proprietarii sau moștenitorii acestora de la care au fost preluate abuziv terenuri de către cooperativele agricole de producție, deși aceste persoane nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, dar și persoanele sau moștenitorii acestora de la care statul român a preluat terenuri fără niciun titlu, **în zonele care nu au fost supuse cooperativizării.**

Așa cum am arătat mai sus, chestiunea de drept semnalată și asupra căreia s-a pronunțat Înalta Curte de Casație și Justiție, este dacă pentru această categorie de persoane, sunt aplicabile prevederile art.11

alin.(4) din Legea nr.18/1991, care impune obligația de a depune și înregistra la primărie cererea de stabilire a dreptului de proprietate în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a acestei legi, termen care a fost prelungit succesiv, prin modificările legislative aduse Legii nr.18/1991, până la data de 30 noiembrie 2005.

Termenul prevăzut de art.11 alin.(4) din Legea nr.18/1991 este un termen imperativ, întrucât norma menționată conține o trimitere generală la cererea de stabilire a dreptului de proprietate, care se poate realiza fie prin constituire, fie prin reconstituire, fără a distinge între categoriile de persoane beneficiare ale Legii nr.18/1991, astfel că, din această perspectivă, nu există niciun argument plauzibil pentru a se susține că termenul în discuție nu ar fi aplicabil și categoriei de persoane menționate la art.11 alin.(2¹) și la art.27 alin. (2¹) din Legea nr.18/1991 (pct.96 din considerentele deciziei).

În dezlegarea acestei chestiuni de drept, Înalta Curte de Casație și Justiție a statuat: *„În interpretarea dispozițiilor art.11 alin.(2¹) coroborate cu art.27 alin.(2¹) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, stabilește că: Formularea cererii de reconstituire a dreptului de proprietate întemeiată pe dispozițiile art.11 alin. (2¹) coroborate cu art.27 alin.(2¹) din Legea nr.18/1991 este supusă termenului prevăzut de art.11 alin.(4) din Legea nr.18/1991”*.

b) în textul propus pentru **alin.(2¹) al art.27** se face referire la deținătorii **terenurilor din zonele necooperativizate**, care „pot solicita la cerere, comisiei județene emiterea titlului de proprietate în condițiile prezentei legi” cu îndeplinirea anumitor condiții.

Dar, din textul astfel cum este formulat, nu reiese cu claritate, dacă „emiterea titlului de proprietate” se referă doar la **eliberarea titlului de proprietate**, după ce acest drept a fost solicitat în termenul legal, sau este vorba de **stabilirea dreptului de proprietate**, ceea ce contravine deciziei Înaltei Curți de Casație și Justiție referitoare la termenul de introducere a cererii, acesta fiind, astfel cum am arătat mai sus, obligatoriu, expres și neechivoc.

Pe cale de consecință, în urma Deciziei nr.36/2020, norma preconizată la **alin.(2¹) al art.27** s-ar putea aplica doar în situația în care „deținătorii terenurilor din zonele care nu au fost cooperativizate” solicită **eliberarea titlului de proprietate** și doar dacă acest drept a fost solicitat în termenul legal.

Totodată, apreciem că textul propus restrânge aria de aplicabilitate a normei inițiale, în sensul că se referă strict la „zonele

care nu au fost cooperativizate”, pe când în forma de bază aceasta se referă la „proprietarii sau moștenitorii acestora care **nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu au predat sau nu li s-au preluat la stat terenurile prin acte translativ de proprietate**”, fără a face distincție între zone.

Ca urmare, instrumentul de prezentare și motivare ar fi trebuit să fie reformulat în acord cu normele de tehnică legislativă și corelat cu textul preconizat.

4. Semnalăm că, nici din punct de vedere al redactării, prezentul proiect nu respectă normele de tehnică legislativă, obligatorii potrivit prevederilor art.3 din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare, menționăm următoarele aspecte:

a) la **titlu**, având în vedere că proiectul preconizează doar modificarea art.27 alin.(2¹) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ar fi fost necesar ca acesta să fie formulat, astfel:

„Lege pentru **modificarea art.27 alin.(2¹)** din Legea fondului funciar nr.18/1991”.

b) **partea introductivă a articolului unic** ar fi trebuit să aibă următoarea formulare:

„Articol unic. – **La articolul 27 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare, alineatul (2¹) se modifică și va avea următorul cuprins:**”.

În continuare trebuia redat textul propus, marcat ca atare și cuprins între ghilimele, urmând ca sintagma „La art.27, alin.(2¹) se modifică și va avea următorul cuprins:” să fie eliminată.

*

* *

Având în vedere observațiile de mai sus, prezenta propunere legislativă nu poate fi promovată în forma prezentată.

PREȘEDINTE
Florin IORDACHE



București
Nr.319/28.03.2022

V. 2/8

L. nr. 18/1991

M. Of. nr. 37/20 feb. 1991

Legea fondului funciar

(v. D.C.C. nr. 342/1997 (art. 47 alin. (1), (2), (3), care au devenit art. 68 după republicarea L. nr. 18/1991) - M. Of. nr. 333/27 nov. 1997; D.C.C. nr. 392/1997 (art. 26 alin. (5) și art. II din L. nr. 169/1997) - M. Of. nr. 299/4 nov. 1997; D.C.S.J. nr. 1/2000 (art. 53 alin. (2) - M. Of. nr. 493/9 oct. 2000); D.I.C.C.J. nr. XV/2007 (art. 8, 13 alin. (2) - M. Of. nr. 733/30 oct. 2007); D.I.C.C.J. nr. 15/2011 - M. Of. nr. 827/22 nov. 2011 (art. 53)

¹ republicare

M. Of. nr. 1/5 ian. 1998

Legea fondului funciar *) Republicată

² modificări prin

O.U.G. nr. 1/1998

M. Of. nr. 26/26 ian. 1998

modifică art. 9 alin. (3), (8) și (10)

Ordonanță de urgență privind modificarea articolului 9 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată

aprobată cu modificări prin L. nr. 218/1998 M. Of. nr. 453/26 nov. 1998

³ modificări prin

L. nr. 54/1998

M. Of. nr. 102/4 mar. 1998

abrogă cap.V art. 66 - 73

Lege privind circulația juridică a terenurilor

⁴ modificări prin

O.G. nr. 90/1998

M. Of. nr. 316/27 aug. 1998

prelungeste termenul de aplicare și finanțare până la 31 decembrie 1999

Măsură pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr.18/1991

aprobată cu modificări prin L. nr. 209/1998 M. Of. nr. 432/16 nov. 1998

⁵ modificări prin

L. nr. 218/1998

M. Of. nr. 453/26 nov. 1998

modifică art. 9 alin. (3), (8), (10)

Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.1/1998 pentru modificarea articolului 9 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată

⁶ modificări prin

O.U.G. nr. 168/1999

M. Of. nr. 536/3 nov. 1999

prelungeste termenul de finalizare și finanțare până la 31 decembrie 2000

Măsură pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

aprobată prin L. nr. 224/2001 M. Of. nr. 229/4 mai 2001

⁷ modificări prin

L. nr. 1/2000

M. Of. nr. 8/12 ian. 2000

modifică în mod corespunzător

Lege pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997

(v. D.C.C. nr. 602/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. 31 alin. (3), (4), (7), (8) și (9)); D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. 26 alin. (2_4); D.C.C. nr. 605/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 (art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat); D.C.C. nr. 652/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 (art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat); D.I.C.C.J. nr. 23/2011 - M. Of. nr. 791/8 nov. 2011; Decizia I.C.C.J. nr. 2/2014 - M. Of. nr. 257/9 apr. 2014)

⁸ modificări prin

O.G. nr. 69/2000

M. Of. nr. 407/29 aug. 2000

prelungeste termenul de finanțare a acțiunilor de punere în aplicare, până la 31 dec. 2001 inclusiv

Ordonanță pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și ale Legii nr. 169/1997

aprobată prin L. nr. 228/2001 M. Of. nr. 230/7 mai 2001

⁹ modificări prin	O.U.G. nr. 102/2001 Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 400/2002	M. Of. nr. 350/29 iun. 2001 M. Of. nr. 492/9 iul. 2002 (v. D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. I pct. 39_1))	<i>modifică art. 109; introduce alin. (8) la art.92; înlocuiește anexa nr. 1</i>
¹⁰ modificări prin	L. nr. 545/2001 Lege pentru completarea art. 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 659/19 oct. 2001	<i>introduce alin. (5_1) la art. 36</i>
¹¹ modificări prin	L. nr. 389/2002 Lege pentru prorogarea termenului prevăzut la art. 4 din Ordonanța Guvernului nr. 69/2000 pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și ale Legii nr. 169/1997	M. Of. nr. 469/1 iul. 2002	<i>prorogă termenul prevăzut la art.4 până la 30 iunie 2004</i>
¹² modificări prin	L. nr. 400/2002 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 102/2001 privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată (v. D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. I pct. 13))	M. Of. nr. 492/9 iul. 2002	<i>modifică art.109</i>
¹³ modificări prin	L. nr. 247/2005 Lege privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente v. Decizia nr. LII (52)/2007 - M. Of. nr. 140/22 feb. 2008 (art. 16)); D.C.C. nr. 830/2008 - M. Of. nr. 559/24 iul. 2008 (art. I pct. 60 din titlul I); Decizia I.C.C.J. nr. 27/2011 - M. Of. nr. 120/17 feb. 2012 (titlul VII); Decizia I.C.C.J. nr. 12/2015- M. Of. nr. 678/7 sep. 2015 (art. 5 alin. (2) din titlul X)	M. Of. nr. 653/22 iul. 2005	<i>modifică art.11 alin. (2), art.18 alin. (3), art.24 alin. (2), art.27 alin. (2), art.92 alin. (3); introduce alin. (2_1) la art.11, alin. (2_1) la art.23, alin. (1_1) la art.24, alin. (2_1), (2_2) și (4_1) la art. 27, alin.(3) la art.52, art.110_1, art.110_2, art.110_3; abrogă art.60, art.92 alin. (5), art.108, art.109</i>
¹⁴ modificări prin	L. nr. 358/2005 Lege pentru modificarea anexei nr. 1 la Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 1106/7 dec. 2005	<i>modifică anexa nr. 1</i>
¹⁵ completat prin	O.U.G. nr. 209/2005 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății aprobată cu modificări prin L. nr. 263/2006	M. Of. nr. 1194/30 dec. 2005 M. Of. nr. 572/3 iul. 2006	<i>introduce alin. (4) la art. 12, lit. d), e), f) și g) la art. 110_1, lit. c), d) și e) la art. 110_2, alin. (2) la art. 110_3</i>

16 modificări prin	L. nr. 263/2006 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 209/2005 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății	M. Of. nr. 572/3 iul. 2006	<i>aprobă cu modificări O.U.G. nr. 209/2005 și modifică art. 110_1 lit. e), art. 110_3 alin. (2)</i>
17 modificări prin	L. nr. 341/2006 Lege pentru modificarea anexei nr. 1 la Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 626/20 iul. 2006	<i>modifică anexa nr.1</i>
18 completat prin	L. nr. 47/2007 Lege pentru completarea art. 5 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 194/21 mar. 2007	<i>introduce alin. (3) la art. 5</i>
19 modificări prin	L. nr. 340/2007 Lege pentru modificarea alin. (6) al art. 92 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 846/10 dec. 2007	<i>modifică art. 92 alin. (6)</i>
20 modificări prin	L. nr. 67/2010 Lege pentru modificarea alin. (3) al art. 18 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 215/6 apr. 2010	<i>modifică art. 18 alin. (3)</i>
21 modificări prin	L. nr. 71/2010 Lege pentru modificarea alin. (3) al art. 12 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 258/21 apr. 2010	<i>modifică art. 12 alin. (3)</i>
22 modificări prin	L. nr. 158/2010 Lege pentru modificarea art. 26 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 496/19 iul. 2010	<i>modifică art. 26</i>
23 modificări prin	L. nr. 71/2011 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil (v. D.I.C.C.J. nr. 1/2014 - M. Of. nr. 283/17 apr. 2014)	M. Of. nr. 409/10 iun. 2011	<i>abrogă, la data de 1 oct. 2011, art. 32</i>
24 modificări prin	L. nr. 76/2012 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă	M. Of. nr. 365/30 mai 2012	<i>modifică, la 1 septembrie 2012, art. 9 alin. (9), art. 64 alin. (2)</i>
25 modificări prin	O.U.G. nr. 44/2012 Ordonanță de urgență privind modificarea art. 81 din Legea nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă aprobată prin L. nr. 206/2012	M. Of. nr. 606/23 aug. 2012 M. Of. nr. 762/13 nov. 2012	<i>prorogă termenul de intrare în vigoare a Legii nr. 134/2010 până la 1 februarie 201:</i>
26 modificări prin	L. nr. 487/2012 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 286/2009 privind Codul penal (v. Decizia I.C.C.J. nr. 4/2014 - M. Of. nr. 434/13 iun. 2014)	M. Of. nr. 757/12 nov. 2012	<i>abrogă, la data de 1 februarie 2014, art. 107, art. 110, art. 110_1 lit. a) și art. 110_2 lit. a)</i>

27 modificări prin	L. nr. 219/2012	M. Of. nr. 789/23 nov. 2012	<i>aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 81/2011 și introduce alin. (4) la art. 13 și art. 59_1</i>
	Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 81/2011 privind trecerea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară din subordinea Ministerului Administrației și Internelor în subordinea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, precum și pentru modificarea unor acte normative		
28 modificări prin	O.U.G. nr. 4/2013	M. Of. nr. 68/31 ian. 2013	<i>prorogă termenul de intrare în vigoare a Legii nr. 134/2010 până la 15 februarie 2013</i>
	Ordonanță de urgență privind modificarea Legii nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative conexe		
	aprobată cu modificări și completări prin	L. nr. 214/2013 M. Of. nr. 388/28 iun. 2013	
29 modificări prin	O.U.G. nr. 34/2013	M. Of. nr. 267/13 mai 2013	<i>modifică art. 78 alin. (1); introduce alin. (1_1) - (1_3) la art. 78, art. 107_1; sintagma „pășuni și fânețe” se înlocuiește cu termenul „pajiști”</i>
	Ordonanță de urgență privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991		
	aprobată cu modificări și completări prin	L. nr. 86/2014 M. Of. nr. 491/2 iul. 2014	
30 modificări prin	L. nr. 165/2013	M. Of. nr. 278/17 mai 2013	<i>introduce alin. (2) - (4) la art. 51; abrogă la 1 ianuarie 2016 art. 18 alin. (3)</i>
	Lege privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România		
31 modificări prin	L. nr. 214/2013	M. Of. nr. 388/28 iun. 2013	<i>aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 4/2013</i>
	Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 4/2013 privind modificarea Legii nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative conexe		
32 modificări prin	L. nr. 86/2014	M. Of. nr. 491/2 iul. 2014	<i>aprobă O.U.G. nr. 34/2013, modifică art. 78 alin. 1_2, înlocuiește în tot cuprinsul legii sintagma "pășuni și fânețe" cu sintagma "pajiști permanente"</i>
	Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991		
33 completat prin	L. nr. 38/2015	M. Of. nr. 172/12 mar. 2015	<i>introduce alin. (3) la art. 100</i>
	Lege pentru completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991		
34 admisă excepție de neconst. prin	D.C.C. nr. 13/2015	M. Of. nr. 175/13 mar. 2015	<i>prevederile art. 78 alin. (1_1) și (1_3) sunt constituționale în măsura în care schimbarea categoriei de folosință a pajiștilor în Registrul agricol se realizează de la data intrării în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013</i>
	Decizia nr. 13 din 15 ianuarie 2015 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 78 alin. (1_1) și (1_3) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, art. 78 alin. (1_2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991 în forma anterioară modificărilor aduse prin Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și a dispozițiilor art. 3 lit. e), art. 4 alin. (1) în forma anterioară modificărilor aduse prin Legea nr. 86/2014 și art. 12 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991		

³⁵ admisă excepție de neconst. prin	D.C.C. nr. 748/2015	M. Of. nr. 71/1 feb. 2016	<i>prevederile art. 35 alin. (1) sunt constituționale în măsura în care nu condiționează dobândirea dreptului de proprietate publică prin expropriere, de înscrierea acesteia în cartea funciară</i>
	Decizia nr. 748 din 4 noiembrie 2015 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 35 alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, precum și ale art. 2 alin. (1) și (2) și art. 24 alin. (1), (12) și (14) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997		
³⁶ modificări prin	L. nr. 186/2017	M. Of. nr. 598/25 iul. 2017	<i>modifică art. 2 lit. a), art. 77, art. 78, art. 90, 91, 92, 93 și 94, art. 101 alin. (1), art. 112, 113 și 114, anexele nr. 1 și 2 se modifică și se înlocuiesc;</i>
	Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991		<i>introduce art. 93_1, lit. i) și j) la art. 111, alin. (2) și (3) la art. 111</i>
³⁷ modificări prin	L. nr. 44/2018	M. Of. nr. 69/23 ian. 2018	<i>modifică art. 92 alin. (2) lit. c) și f) și alin. (6), art. 93 alin. (2), art. 93_1 alin. (2), art. 94 partea introductivă, art. 111 alin. (1) lit. j);</i>
	Lege pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pașiiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991		<i>introduce art. 92_1;</i> <i>abrogă art. 92 alin. (10)-(12)</i>
³⁸ modificări prin	L. nr. 231/2018	M. Of. nr. 679/6 aug. 2018	<i>modifică art. 23 alin. (2) și (2_1), art. 92 alin. (6) partea introductivă, art. 92_1 alin. (2) lit. a), art. 93 alin. (6), art. 94 partea introductivă;</i>
	Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991		<i>modifică și înlocuiește anexa nr. 1;</i> <i>introduce alin. (3) la art. 24, alin. (1_1) și (2_3) la art. 27, alin. (4_1) la art. 92, alin. (2_1) și (5_1) la art. 93, o nouă liniuță la art. 123 alin. (2);</i> <i>abrogă art. 92 alin. (7), art. 102 alin. (2)</i>
³⁹ modificări prin	L. nr. 105/2019	M. Of. nr. 392/20 mai 2019	<i>modifică art. 27 alin. (2_3) partea introductivă</i>
	Lege privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, precum și pentru modificarea și completarea altor acte normative		
⁴⁰ modificări prin	L. nr. 87/2020	M. Of. nr. 551/25 iun. 2020	<i>modifică art. 24 alin. (3) și art. 27 alin. (2_3) partea introductivă și lit. b)</i>
	Lege pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991		
⁴¹ modificări prin	L. nr. 237/2020	M. Of. nr. 1041/6 nov. 2020	<i>modifică art. 27 alin. (2_3) lit. a)</i>
	Lege pentru modificarea art. 27 alin. (2_3) lit. a) din Legea fondului funciar nr. 18/1991		

⁴² modificări prin

L. nr. 264/2021

M. Of. nr. 1065/8 nov. 2021

modifică art. 121

Lege pentru modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, precum și pentru modificarea art. 121 din Legea fondului funciar nr. 18/1991