

Expunere de motive

Legea nr. 87/2020 pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 prevede posibilitatea ca dreptul de proprietate asupra terenurilor aferente construcțiilor edificate de către fostele cooperative agricole de producție, fostele asociații economice intercooperatiste și fostele organizații și entități ale cooperăției de consum, precum și ale altor construcții aflate în proprietatea privată, să poată fi dobândit de actualii deținători, la cererea acestora.

Nu s-a reglementat însă transmiterea dreptului de proprietate asupra terenurilor din proprietatea statului către fostele cooperative meșteșugărești, creându-se astfel o inegalitate total nejustificată.

În vederea completării lacunei legislative, se impune includerea fostelor cooperative meșteșugărești, indiferent de denumirea acestora, în lista beneficiarilor dreptului de a dobândi proprietatea asupra terenurilor aferente construcțiilor edificate de către aceștia, respectiv alte construcții aflate în proprietate privată. De cele mai multe ori operatorii economici au construit imobile pe terenurile aflate în proprietatea statului, neexistând nicio diferență juridică între cele două entități.

Cu toate că, așa cum reiese din cele de mai sus, doar entitățile cooperativelor de consum au dreptul de a solicita înscrierea dreptului de proprietate, în cazul în care îndeplinesc cumulativ condițiile prevăzute de lege, în forma actuală legislația permite doar cooperativelor de consum să solicite transmiterea dreptului de proprietate nu și celor meșteșugărești.

În sensul celor prezentate, am elaborat prezenta propunere legislativă, pe care o supunem spre adoptare Parlamentului în procedură de urgență.

Inițiatori,

Nr. crt.	Deputați/Senatori	Grupul parlamentar	Semnătură
1.	Faragó Petru	UDMR	
2.	MAGYAR LÓRÁND-DOLIN	UDMR	
3.	KÖNÖZSI CSABA	UDMR	
4.	MÁTYÁS SZABOLCS	UDMR	
5.	MIKLÓS ZOLTÁN	UDMR	