



GUVERNUL ROMÂNIEI

ORDONANȚĂ

pentru stabilirea unor măsuri privind finalizarea lucrărilor de intervenție pentru creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe din cadrul Programului național multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu finanțare în perioada 2019-2021

În temeiul art.108 din Constituția României, republicată, și al art. 1 pct. I poz. 5 din Legea nr. 186/2022 privind abilitarea Guvernului de a emite ordonanțe,

Guvernul României adoptă prezenta ordonanță.

Art. 1. – (1) Prin derogare de la prevederile art. 15 alin. (1) și (2), art. 16 alin. (1) lit. a) și art. 22 alin. (2) – (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, se aprobă includerea în Programul național multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu finanțare în perioada 2022-2024, a blocurilor de locuințe prevăzute în anexa nr. 2 la Ordinul ministrului dezvoltării și administrației publice nr. 2.088/2019 pentru aprobarea Programului național multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu finanțare în perioada 2019-2021, cu modificările și completările ulterioare, la care nu au fost finalizate lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice prevăzute la art. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, până la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, precum și a celor la care lucrările de intervenție au fost finalizate, inclusiv a

celor pentru care nu au fost încheiate procese-verbale de recepție la terminarea lucrărilor, până la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe.

(2) Pentru blocurile de locuințe, prevăzute la alin. (1), la care au fost finalizate lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice, inclusiv a celor pentru care nu au fost încheiate procese-verbale de recepție la terminarea lucrărilor, sumele care se pot solicita de la bugetul de stat sunt aferente lucrărilor executate, pentru care nu au fost efectuate transferuri de la bugetul de stat în baza contractului de finanțare multianual 2019-2021, precum și celor executate după expirarea acestuia, după caz, și cuprind sumele aferente ajustărilor aplicate prețurilor în baza prevederilor legale și contractuale, dacă este cazul. Pentru aceste blocuri de locuințe se mențin cotele aferente contribuției de la bugetul de stat pentru finanțarea executării lucrărilor de intervenție, prevăzute în anexa nr. 1 la Ordinul ministrului dezvoltării și administrației publice nr. 2.088/2019, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Pentru blocurile de locuințe la care nu au fost finalizate lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice, prevăzute la alin. (1), sumele care se pot solicita de la bugetul de stat sunt aferente restului de executat existent la data de 31.12.2021, la care se adaugă, dacă este cazul, sumele aferente lucrărilor executate anterior datei menționate și pentru care nu au fost efectuate transferuri în baza contractului de finanțare multianual 2019-2021, actualizate conform prevederilor contractuale, dacă este cazul.

(4) În cazul blocurilor de locuințe prevăzute la alin. (3) pentru care nu erau încheiate contracte de execuție lucrări la data de 31.12.2021, sumele care se pot solicita de la bugetul de stat se stabilesc în baza documentației tehnico-economice aprobate potrivit art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, sau a devizului general actualizat după atribuirea contractului de execuție lucrări, după caz.

(5) Pentru blocurile de locuințe prevăzute la alin. (3) și (4), cotele contribuției de la bugetul de stat pentru finanțarea executării lucrărilor de intervenție sunt cele prevăzute la art. 13 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. - (1) În vederea includerii în Programul național multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu finanțare în perioada 2022-2024, potrivit art. 1 alin. (1), în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, autoritățile administrației publice locale transmit Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației solicitări cuprinzând necesarul de sume stabilit conform art.1 alin. (2) – (4), întocmite în conformitate cu prevederile legale aferente Programului național multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu finanțare în perioada 2022-2024.

(2) Nedepunerea solicitărilor prevăzute la alin. (1), în termenul prevăzut, atrage decăderea autorităților administrației publice locale din dreptul de a solicita includerea la finanțare prin Programul național multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu finanțare în perioada 2022-2024.

Art. 3. – (1) Prin derogare de la prevederile art. X alin. (1) din Legea nr. 45/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative și pentru stabilirea unor măsuri financiare în domeniul unor programe gestionate de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, pentru blocurile de locuințe incluse în Programul național multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu finanțare în perioada 2022-2024, potrivit prevederilor art. 1 alin. (1), pot fi transferate sume de la bugetul de stat și pentru lucrările efectuate anterior încheierii contractului de finanțare multianual, în situația în care acestea au fost decontate de autoritățile administrației publice locale, în limita creditelor bugetare aferente anului în curs, conform contractului de finanțare.

(2) Prin derogare de la prevederile art. 17 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, pentru blocurile de locuințe incluse în Programul național multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu finanțare în perioada 2022-2024, potrivit prevederilor art. 1 alin. (1), pot fi transferate sume de la bugetul de stat și pentru decontarea lucrărilor de intervenție executate anterior aprobării Programului național multianual privind creșterea performanței energetice a

blocurilor de locuințe cu finanțare în perioada 2022-2024, în limita creditelor bugetare aferente anului în curs, conform contractului de finanțare.

Art. 4. – Prevederile art. 5 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, nu se aplică blocurilor de locuințe prevăzute la art. 1 alin. (1).

Art. 5. - (1) În termen de 3 ani de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, autoritățile administrației publice locale decăzute din dreptul de a solicita includerea la finanțare prin Programul național multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu finanțare în perioada 2022-2024, conform art. 2 alin. (2), trebuie să finalizeze lucrările de intervenție pentru creșterea performanței energetice și să depună la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și certificatele de performanță energetică ale blocului/blocurilor de locuințe, inițiale și după executarea lucrărilor de intervenție, pentru toate blocurile ce au fost incluse în Programul național multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu finanțare în perioada 2019-2021.

(2) În cazul nerespectării obligațiilor stabilite la alin. (1), în termenul prevăzut, autoritățile administrației publice locale sunt obligate să restituie la bugetul de stat sumele alocate prin Programele naționale anuale privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe și/sau Programul național multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu finanțare în perioada 2019-2021, derulate conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Sumele prevăzute la alin. (2) sunt purtătoare de dobânzi și penalități de întârziere sau majorări de întârziere, după caz, aplicabile pentru veniturile bugetare, prevăzute la art. 73¹ din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, calculate pentru perioada cuprinsă între data expirării termenului prevăzut la alin. (1) și data recuperării

sumelor.

PRIM-MINISTRU
NICOLAE IONEL CIUCĂ



Contrasemnează:
Viceprim-ministru
Kelemen Hunor

Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației
Cseke Attila-Zoltán

Ministrul finanțelor
Adrian Căciu

București, 24.08.2022
Nr. 21

