

Expunere de motive

Prezenta propunere legislativă are menirea de a suplini o omisiune în privința reglementării regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, prin aceea de a cuprinde în textul legii categoria imobilelor date în concesiune unităților de cult.

O modificare recentă a Legii nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, care a fost adoptată de către Parlament în august 2020, prevede posibilitatea transmiterii din proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale, fără plată, în proprietatea unităților de cult a imobilelor aflate în folosință gratuită a acestora.

Prezenta propunere legislativă clarifică reglementările în vigoare prin prevederea expresă a categoriei de bunuri imobile care **au fost date în concesiune unităților de cult cu precădere terenuri, în vederea construirii lăcașurilor de cult**. De asemenea, menționăm faptul că practica majoritară în anii '90 reprezenta modalitatea de a da în concesiune terenurile în cauză, unităților de cult. Modalitatea de da în folosință gratuită a imobilelor reprezintă o practică apărută mai târziu, implicit însumând un număr mai mic de astfel de cazuri.

Potrivit principiului "*qui potest plus, potest minus*", statul și unitățile administrativ-teritoriale ar putea, de asemenea, să transmită fără plată în proprietatea unităților de cult imobilele care au fost date în concesiune acestor unități, întrucât în urma acestor concesiuni statul sau unitățile administrativ-teritoriale a obținut o redevență în schimb.

De asemenea, menționăm că Curtea Constituțională s-a pronunțat pe această temă prin Decizia nr. 563 din 8 iulie 2020, prin care Curtea a statuat că modificarea potrivit căreia imobilele aflate în proprietatea statului ori a unităților administrativ-teritoriale, atribuite în folosință gratuită cultelor religioase după 1 ianuarie 1990, pot fi transmise fără plată în proprietatea unităților de cult deținătoare, în condițiile legii, este în acord cu prevederile constituționale, astfel respingând obiecția de neconstituționalitate.

Astfel, pentru motivele expuse mai sus, considerăm necesară și utilă adoptarea modificării propuse.

Inițiatori,

Nr. crt.	Numele și prenumele	Formațiunea politică	Semnătura
1.	SERES Dénes	deputat UDMR	

**Tabel cu inițiatorii Propunerii legislative pentru
modificarea și completarea art. 1 alin. (1) din Legea nr. 239/2007
privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult**

	Numele și prenumele	Formațiunea politică	Semnătura
2.	HABAU GABOR	UDMR	
3.	KELEMEN ASTILA	UDMR	
4.	SAABO JÖHN	UDMR	
5.	Bende Sándor	UDMR	
6.	GÁL KAROLY	UDMR	
7.	KÖNÖZSI CSABA	UDMR	
8.	LÁNYI LÁRÓD ZOLTÁN	UDMR	
9.	TUDÓŠ LÓDÁND	UDMR	
10.	Fjör Ládó József	UDMR	
11.	Kovács Lúia Elisabeta	UDMR	
12.	CSEI EVA ANDREA	UDMR	
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			