



Doamnă vicepreședinte,

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituție și în temeiul art. 25 lit. (b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la *propunerea legislativă pentru modificarea art. 11¹ lit. g) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, inițiată de domnul deputat PSD Nicu NIȚĂ împreună cu un grup de deputați PSD (Bp. 121/2023).

I. Principalele reglementări

Inițiativa legislativă are ca obiect de reglementare modificarea art. 11¹ lit. g) din *Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, care reglementează cazurile în care are loc emiterea de autorizații de construire/desființare fără elaborarea, avizarea și aprobarea, în prealabil, a unei documentații de amenajare a teritoriului și/sau a unei documentații de urbanism, în sensul includerii și a prevederilor de la lit. f) a alin. (3) al art. 92 din *Legea fondului funciar nr. 18/1991*, prevederi care vizează amplasarea unor obiective de investiții specifice acvaculturii, cu infrastructura și utilitățile necesare, inclusiv amenajări piscicole/amenajări prin extragere de agregate minerale pe terenuri agricole situate în extravilan.

II. Observații și propuneri

1. Apreciem că soluția limitării documentației solicitate de autoritățile de la art. 4 din *Legea nr. 50/1991* la momentul autorizării lucrărilor de investiții din categoria celor reglementate la lit. g) a art. 11¹ din lege trebuie riguros argumentată, fiind necesar a se stabili în ce constă această "limitare", în conformitate cu prevederile art. 31 din *Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare*.

Totodată, reținem că prin modificarea legislativă avută în vedere de prezenta propunere se elimină categoria de investiții pe terenurile agricole din extravilan, prevăzute la lit. j) a alin. (2) de la art. 92 din *Legea fondului funciar*, categorie ce a fost inserată prin dispozițiile *Legii nr. 21/2023¹*.

¹ pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

Precizăm că, deși modificarea unui act normativ constă în schimbarea expresă a textului unora sau mai multor articole ori alineate ale acestuia și în redarea lor într-o nouă formulare, aceasta nu presupune înlocuirea ipotezei normative cu una nouă. În acest sens, pentru evenimentul legislativ inițiat cu privire la prevederile art. 11¹ lit. g) din *Legea nr. 18/1991*, menționăm că lipsește motivarea, fiind necesară și justificarea abrogării indirecte a măsurilor reglementate de forma în vigoare a acestuia.

2. Prin *Legea nr. 21/2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, intrată în vigoare în 13 ianuarie 2023, lit. g) a art. 11¹ s-a modificat astfel:

La art. 11¹ lit. g) se modifică și va avea următorul cuprins:

"g) obiective de investiții pe terenurile agricole din extravilan, prevăzute la art. 92 alin. (2) lit. c), e) și j) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și construcțiile prevăzute la art. 92 alin. (3) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare."

Prin urmare, pentru predictibilitatea reglementării și pentru a nu schimba intenția de reglementare, stabilită deja prin *Legea nr. 21/2023*, propunem următoarea formă:

"g) obiective de investiții pe terenurile agricole din extravilan, prevăzute la art. 92 alin. (2) lit. c), e), f) și j) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și construcțiile prevăzute la art. 92 alin. (3) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare."

III. Punctul de vedere al Guvernului

Guvernul susține adoptarea acestei inițiative legislative cu observații și propuneri.

Cu stimă,


Nicolae-Ionel CIUCĂ


PRIM-MINISTRU

Doamnei senator Alina – Ștefania GORGHIU

Președintele Senatului