



ROMANIA

**Expunere de motive**  
**pentru completarea articolului 33 din Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri**  
**pentru reducerea riscului seismic al clădirilor**

În contextul preocupării pentru siguranța populației și stabilitatea clădirilor cu risc seismic, se impune instituirea unor măsuri ferme pentru a preveni riscul producerii unor daune majore și pierderi de vieți omenești în cazul unor cutremure care vor afecta aceste clădiri.

Proiectul de lege de față vine în sprijinul acestei preocupări, stabilind sancțiuni pentru încălcarea prevederilor existente care interzic desfășurarea activităților comerciale de orice natură și amplasarea de mijloace publicitare pe fațada și/sau pe terasa/invelitoarea clădirilor încadrate în clasa de risc seismic RsI sau RsII, conform expertizei tehnice efectuate în conformitate cu normativul Cod de proiectare seismică - Partea a III-a - Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente, indicativ P100-3.

Clădirile încadrate în clasele de risc seismic RsI sau RsII prezintă un risc ridicat, cert, în cazul unor evenimente seismice. Desfășurarea activităților comerciale în aceste clădiri pune în pericol siguranța publică, iar amplasarea mijloacelor publicitare împiedică procedurile de reabilitare. Prin instituirea sancțiunilor, se urmărește reducerea riscului prin eliberarea clădirilor de factorii care împiedică reabilitarea, dar și protejarea vieților și bunurilor cetățenilor, prin eliminarea spațiilor în care se desfășoară activități comerciale la care participă un număr ridicat de persoane, respectiv baruri, terase, restaurante etc.

De asemenea, multe dintre clădirile încadrate în clasă de risc seismic fac parte din patrimoniul arhitectural și istoric al comunității. Prin împiedicarea consolidării pot apărea daune ireparabile asupra acestui patrimoniu și totale, în cazul unui cutremur.

Proiectul de lege stabilește aplicarea unei amenzi cuprinse între 3.000 lei și 100.000 de lei pentru încălcarea prevederilor menționate, precum și dispunerea încetării activității comerciale și desființarea mijloacelor publicitare, după caz, în termen de 15 zile calendaristice de la aplicarea amenzii, începând cu a treia constatare a încălcării. De asemenea, se propune un termen de grație de 3 luni pentru oprirea activităților comerciale și 30 de zile pentru retragerea mijloacelor publicitare deja autorizate la data intrării în vigoare a legii.

Această inițiativă legislativă se aliniază demersurilor constante pentru reducerea riscului seismic și se impune a fi adoptată pentru promovarea siguranței publice.

În numele inițiatorilor,  
**Diana STOICA**  
Deputată USR



## Lista susținătorilor

[illegible]