



Parlamentul României

Camera Deputaților

Grupul Parlamentar al Partidului Național Liberal

telefon: (021) 402 10 70

fax: (021) 402 10 72

L E G E

**privind concesionarea terenurilor proprietate
publică sau privată a statului pe care s-au realizat
construcții definitive, în baza unor contracte de inchiriere
sau asociere, încheiate între consiliile locale și persoane fizice sau juridice**

Art. 1 (1) Terenurile proprietate publică sau privată a comunelor, orașelor, municipiilor sau județelor pe care s-au realizat construcții definitive în baza unor contracte de inchiriere sau asociere, încheiate între consiliile locale sau județene, după caz, și persoane fizice sau juridice sau în baza altor acte juridice, vor fi concesionate proprietarilor construcțiilor.

(2) Concesionarea terenurilor prevăzute la alineatul 1, se face la cererea proprietarilor construcțiilor definitive.

Art. 2 Prin derogare de la prevederile Legii 219/1998 privind regimul concesiunilor, concesionarea terenurilor proprietate publică sau privată prevăzute la articolul 1, se face pe bază de negociere directă între consiliile locale ale comunelor, orașelor și municipiilor sau Consiliilor Județene, după caz, și proprietarul construcției realizate pe terenul respectiv.

Art. 3 Consiliile locale sau județene, sunt obligate să inițieze procedura de concesionare a terenurilor prevăzute la art. 1 în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

Art. 4 Proprietarii construcțiilor prezăzute la alin.1 art.1, pot depune o ofertă de concesionare la consiliul local sau după caz județean, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

Art. 5 Contractul de concesiune se încheie pe durata existenței construcției.

Art. 6 Dispozițiile Legii 219/1998 privind regimul concesiunilor se aplică în mod corespunzător.