

PARLAMENTUL ROMANIEI

CAMERA DEPUTATILOR

SENAT

LEGE PRIVIND REGLEMENTAREA SI ADMINISTRAREA SPATIILOR VERZI DIN ZONELE URBANE

În temeiul art.75 si art.76 alin(2) din Constituția Romaniei, republicata

Parlamentul României adoptă prezenta LEGE:

Art. 1. Scopul prezentei legi îl constituie reglementarea si administrarea spatiilor verzi din zonele urbane, obiectiv de interes public in vederea asigurarii calitatii factorilor de mediu si starii de sanatate a populatiei.

Art. 2. În sensul prezentei legi, termenii de mai jos se definesc astfel:

spatiu verde - suprafata in cadrul oraselor, definita ca o retea mozaicata sau un sistem de ecosisteme seminaturale, al carei specific este determinat de vegetatie (lemnoasa arborescenta, arbustiva, floricola si erbacee);

parc - spatiu verde, cu suprafata de minimum 5 hectare, format dintr-un cadru vegetal specific si din zone construite, cuprinzand dotari si echipari destinate activitatilor cultural-educative, sportive sau recreative pentru populatie;

scuar - spatiu verde, cu suprafata mai mica de 3 hectare amplasat in cadrul ansamblurilor de locuit, in jurul unor dotari publice, in incintele unitatilor economice, social-culturale, de invatamant, amenajarilor sportive, de agrement pentru copii si tineret, etc.;

aliniament plantat - spatiu verde amplasat in lungul cailor de circulatie sau a cursurilor de apa.

Art. 3. Spatiile verzi se compun din urmatoarele tipuri de terenuri din zonele urbane:

- a) Parcuri ;
- b) Scuaruri;
- c) Alinamente plantate din lungul bulevardelor si strazilor;

- d) Terenuri libere, neproductive din intravilan: mlastini, stancarii, pante, terenuri afectate de alunecari, saraturi, etc. care ar trebui amenajate cu plantatii.

Art. 4. Nu fac obiectul reglementării prezentei legi:

- a) vegetatia din extravilan inclusa in fondul forestier;
- b) zonele si fisiile de protectie a apelor raurilor si bazinelor de apa;
- c) perdelele de protectie amplasate pe terenurile cu destinatie agricola;
- d) ariile naturale protejate;

Art. 5. (1) Spatiile verzi utilizate in interes public constituie proprietate publica a statului si a unitatilor administrativ teritoriale.

(2) Spatiile verzi de pe terenurile aflate in proprietate privata sunt proprietatea detinatorilor de terenuri private, relatiile dintre ei si autoritatile abilitate cu administrarea spatiilor verzi fiind reglementate de prezenta lege.

Art. 6. Statul recunoaste dreptul fiecarei persoane fizice la un mediu sanatos, accesul liber pentru odihna in spatiile verzi proprietate publica, dreptul de a contribui la amenajarea spatiilor verzi, la crearea aliniamentelor de arbori si arbusti, in conditiile respectarii prevederilor legale in vigoare.

Art. 7. Pentru protectia si conservarea spatiilor verzi persoanele fizice au obligatia:

- a) sa nu arunce nici un fel de deseuri (mase plastice, hartii, sticle, resturi animaliere, deseuri menajere, produse petroliere sau alte substante nocive, etc.) pe teritoriul spatiilor verzi;
- b) sa respecte regulile de aparare impotriva incendiilor;
- c) sa nu produca taieri neautorizate sau vatamari ale arborilor si arbustilor, deteriorari ale aranjamentelor florale si a gazonului, distrugerii ale musuroaielor naturale si cuiburilor de pasari, ale constructiilor utilitare si ornamentale;

Art. 8. Persoanele juridice, indiferent de tipul de proprietate, sunt obligate:

- a) sa asigure integritatea, refacerea si ingrijirea spatiilor verzi aflate in proprietatea lor;
- b) sa contribuie, prin crearea de spatii verzi, la prevenirea alunecarilor de teren, combaterea salinizarii, inmlastinirii si eroziunii solurilor;
- c) sa coopereze cu autoritatile teritoriale si centrale pentru protectia mediului, cu cele ale autoritatii centrale pentru amenajarea teritoriului si cu autoritatile administratiei

publice locale la toate lucrarile preconizate in spatiile verzi si sa faca propuneri pentru imbunatatirea amenajarii acestora.

Art. 9. Administrarea spatiilor verzi asigura indeplinirea urmatoarelor obiective:

- a) protectia si conservarea spatiilor verzi pentru mentinerea biodiversitatii lor;
- b) mentinerea si dezvoltarea functiilor de protectie a spatiilor verzi privind apele, solul, schimbarile climatice, mentinerea peisajelor in scopul ocrotirii sanatatii populatiei, protectiei mediului si asigurarii calitatii vietii;
- c) regenerarea, extinderea, ameliorarea compozitiei si a calitatii spatiilor verzi;
- d) elaborarea si aplicarea unui complex de masuri privind aducerea si mentinerea spatiilor verzi in starea corespunzatoare functiilor lor.

Art. 10. (1) Administrarea spatiilor verzi proprietate publica este exercitata de catre autoritatile administratiei publice locale si de alte organe imputernicite in acest scop.

(2) Administrarea spatiilor verzi de pe terenurile proprietate privata este exercitata de catre proprietarii acestora, cu respectarea obligatorie a prevederilor actelor normative in vigoare.

Art. 11. (1) Persoanele juridice care concesioneaza terenuri pentru constructia si amplasarea in spatiile verzi a obiectivelor pentru activitati economice si sociale (terenuri pentru sport, jocuri si odihna, obiective publice cu caracter cultural si artistic, intreprinderi ale alimentatiei publice, chioscuri, pavilioane, terase, etc.) sunt obligate sa solicite acordul autoritatilor administratiei publice locale, al autoritatilor centrale pentru amenajarea teritoriului si a autoritatilor locale pentru protectia mediului. Locul de amplasare a obiectivelor, suprafata terenurilor si conditiile de desfasurare a activitatii ulterioare se determina in baza documentatiei de urbanism si amenajare a teritoriului.

(2) Constructiile si amenajarile incompatibile cu destinatia spatiilor verzi (obiective industriale, locative, statii de alimentare cu combustibil, etc.) sunt interzise.

(3) Se interzice, in spatiile verzi, efectuarea constructiilor fara avizul favorabil al autoritatilor competente si fara acordul populatiei din zonele limitrofe.

(4) In procesul de reconstructie a localitatilor urbane si rurale, arborii si arbustii necesita, de regula, transplantarea. Pentru aceasta avizul se va da de catre autoritatile administratiei publice locale prin coordonare cu organele teritoriale ale autoritatii

centrale pentru protectia mediului si ale autoritatii centrale pentru amenajarea teritoriului.

(5) Constructiile neautorizate in spatiile verzi, se vor demola si terenul se va aduce la conditiile initiale, cheltuielile totale pentru efectuarea acestor lucrari fiind imputate proprietarului constructiei.

Art. 12. Crearea spatiilor verzi se realizeaza de catre autoritatile administratiei publice locale, in baza documentatiei de urbanism si amenajare a teritoriului, cu avizul autoritatii pentru protectia mediului.

Art. 13. (1) Autoritatile administratiei publice locale, prin intermediul detinatorilor de terenuri, sunt obligate sa asigure amenajarea terenurilor destinate regenerarii cu vegetatie arborescenta, floricola si de gazon.

(2) Pentru compozitia, schemele si tehnologiile de amenajare a spatiilor verzi se vor stabili norme tehnice in termen de 60 de zile de la publicarea prezentei legi in Monitorul Oficial de catre autoritatea centrala de mediu.

(3) Lucrarile de amenajare se vor executa cu material forestier si floricol de reproducere calitativ, provenit din pepiniere si alte plantatii de arbusti decorativi, care, prin proprietatile lor biologice, morfologice, etc. au o valoare estetica si nu actioneaza daunator asupra sanatatii populatiei si animalelor.

Art. 14. (1) Intretinerea spatiilor verzi se asigura de catre proprietarii si administratorii acestora.

(2) Proprietarii si administratorii de spatii verzi cu formatiuni silvice sunt obligati sa realizeze masurile de intretinere a arboreturilor in conformitate cu normele tehnice si cerintele de imbunatatire a compozitiei lor, de efectuare la timp a lucrarilor sanitare si de reconstructie.

Art. 15. (1) Protectia spatiilor verzi si integritatea obiectivelor din ele este asigurata de catre proprietarii si administratorii acestora si de catre institutiile de ordine publica abilitate conform legislatiei in vigoare.

(2) Institutiile de ordine publica sunt obligate sa acorde ajutorul solicitat de proprietarii si administratorii spatiilor verzi in vederea prevenirii si combaterii actiunilor ilicite de deteriorare sau distrugere a obiectivelor si vegetatiei din spatiile verzi.

Art. 16. (1) Protectia spatiilor verzi impotriva daunatorilor se efectueaza in baza programelor privind folosirea, refacerea, paza si protectia acestora avand in vedere particularitatile ecologice ale vegetatiei si functionalitatea spatiilor verzi.

(2) Mentinerea starii fitosanitare a spatiilor verzi se efectueaza de catre proprietarii si administratorii acestora prin realizarea masurilor de prevenire a raspindirii si de combatere a bolilor si daunatorilor plantelor.

(3) Protectia spatiilor verzi impotriva bolilor si daunatorilor se efectueaza, de regula, prin actiuni preventive, metode biologice si metodologii integrate. Aplicarea chimicalelor pentru combaterea bolilor si daunatorilor este strict limitata si coordonata cu institutiile sanitare si de mediu.

Art. 17. Controlul realizarii masurilor de protectie a spatiilor verzi este exercitat de catre institutiile abilitate de autoritatea centrala pentru protectia mediului si administratiei si internelor.

Art. 18. (1) Evidenta spatiilor verzi are drept scop organizarea folosirii rationale a acestora, a regenerarii si protectiei lor eficiente, cu exercitarea controlului sistematic al schimbarilor calitative si cantitative, asigurarea intreprinderilor, institutiilor, organizatiilor si cetatenilor cu informatii despre spatiile verzi.

(2) Evidenta spatiilor verzi se efectueaza de catre autoritatile administratiei publice locale, in baza datelor de inventariere, pentru toate categoriile de spatii verzi in care scop se vor constitui registrele locale ale spatiilor verzi;

(3) Autoritatea responsabila pentru amenajarea teritoriului infiinteaza Registrul national al spatiilor verzi, iar autoritatile administratiei publice locale - registrele locale ale spatiilor verzi.

(4) Registrul national si registrele locale se vor constitui in termen de 60 de zile de la publicarea prezentei legi in Monitorul Oficial si se vor actualiza anual.

Art. 19. (1) Cadastrul spatiilor verzi cuprinde datele evidentei spatiilor verzi conform indicilor de calitate si cantitate, functionalitatii, precum si datele folosirii si evaluarii sub aspect economic, social, decorativ si ecologic.

(2) Tinerea cadastrului spatiilor verzi se efectueaza de catre autoritatile administratiei publice locale.

Art. 20. (1) Reducerea suprafetelor spatiilor verzi este interzisa. Raspunderea pentru reducerea suprafetelor spatiilor verzi revine autoritatilor administratiei publice locale, autoritatii centrale pentru amenajarea teritoriului si protectia mediului .

(2) In cazuri exceptionale, constructia obiectivelor de interes national (drumuri de folosinta generala, instalatii tehnico-edilitare, cladiri) si alte modificari ale destinatiei terenurilor spatiilor verzi sunt permise, dar numai cu avizul autoritatii centrale pentru amenajarea teritoriului, a autoritatii centrale pentru protectia mediului si cu acordul populatiei din zona respectiva.

(3) Instrainarea si atribuirea terenurilor cu spatii verzi se efectueaza numai in conditiile prevazute de lege.

Art. 21. (1) Activitatile de administrare si gospodarire a spatiilor verzi subordonate autoritatilor administratiei publice locale sunt finantate din bugetul local pentru:

- a) finantarea cheltuielilor legate de regenerarea, paza si protectia spatiilor verzi;
- b) functionarea societatilor de administrare si gospodarire a spatiilor verzi;
- c) efectuarea lucrarilor de proiectare si de cercetare stiintifica in domeniul protectiei spatiilor verzi;
- d) finantarea investitiilor capitale in domeniul spatiilor verzi;
- e) crearea si dezvoltarea spatiilor verzi;
- f) alte necesitati legate de administrarea si gospodarirea spatiilor verzi.

(2) Activitatile de gospodarire a spatiilor verzi proprietate privata sunt finantate de proprietari.

(3) Finantarea lucrarilor de regenerare a spatiilor verzi din Fondul pentru Mediu se efectueaza numai cu conditia prezentarii unor proiecte aprobate de Comitetul de avizare respectiv.

Art. 22. Încălcarea prevederilor prezentei hotarari atrage răspunderea civilă.

Art. 23. Persoanele fizice si juridice raspund contraventional, in conformitate cu legislatia in vigoare, pentru:

- a) folosirea neautorizata a terenurilor cu spatii verzi;
- b) nerespectarea cerintelor privind proiectarea, construirea si darea in exploatare a obiectivelor in spatiile verzi;

- c) atribuirea terenurilor pentru constructii in spatiile verzi fara coordonarea cu organele teritoriale ale autoritatii centrale pentru amenajarea teritoriului, ale autoritatii centrale pentru protectia mediului si fara informarea populatiei;
- d) desfasurarea neautorizata a activitatilor economice, de turism si agrement in spatiile verzi;
- e) ocuparea nelegitima a terenurilor cu spatii verzi;
- f) taierile ilicite, vatamarea integrala sau partiala a plantelor;
- g) deteriorarea spatiilor verzi in urma incendiilor sau comportarii iresponsabile cu focul;
- h) distrugerea sau deteriorarea indicatoarelor de avertizare si restrictie, a panourilor informatinale si constructiilor utilitare;
- i) aruncarea pe spatiile verzi de mase plastice, hartii, sticle, resturi animaliere, deseuri menajere;
- j) reducerea suprafetelor spatiilor verzi;
- k) distrugerea sau deteriorarea drumurilor, aleelor, sistemelor de drenaj, instalatiilor tehnice si ingineresti din spatiile verzi;
- l) decopertarea literei si deteriorarea paturii vii si a stratului de sol fertil in alte scopuri decat cele silvice;
- m) colectarea plantelor medicinale, a fructelor, ierbii de gazon;
- n) pasunatul pe spatii verzi;
- o) capturarea animalelor integrate ecosistemului spatiului verde;
- p) pescuitul in perioadele de prohibitie;
- q) amplasarea neautorizata a stupilor sau prisacilor;
- r) circulatia si parcare a autovehiculelor si altor mijloace de transport in locurile neautorizate;
- s) plimbarea si scaldarea cainilor si a altor animale care pot afecta starea spatiilor verzi;
- t) spalarea autovehiculelor si altor mijloace de transport in bazinele acvatice, in apropierea izvoarelor si in alte locuri neautorizate;
- u) poluarea spatiilor verzi cu ape reziduale, chimicale, deseuri de productie, produse petroliere sau alte substante nocive.

Art. 24. (1) Repararea prejudiciilor cauzate spatiilor verzi se efectueaza pe cale amiabila sau prin hotarare judecatoreasca.

(2) În cazul deteriorării spațiilor verzi în urma incendiilor se stabilește compensarea nu numai a pagubei pricinuite spațiilor verzi, ci și a cheltuielilor suportate pentru stingerea incendiului și curățarea teritoriului de deșeurile provenite în urma acestuia.

(3) Producția lemnoasă și alte produse dobândite ilicit în spațiile verzi sunt supuse confiscării și transmise organelor care administrează spațiile verzi.

Art. 25. Nerespectarea prevederilor prezentei legi constituie contravenție, dacă potrivit legii penale nu constituie infracțiune și se sancționează cu amendă contravențională după cum urmează:

a) de la 50 RON la 1000 RON pentru persoane fizice și de la 1000 RON la 10.000 RON pentru persoane juridice, pentru încălcarea prevederilor art. 7, 8, 9, 18 alin. (2) și (3) și ale art. 23 lit. a), f), g), i), l), m) și s).

b) de la 200 RON la 1000 RON pentru persoane fizice și de la 1000 RON la 5000 RON pentru persoane juridice, în funcție de gravitatea faptelor, pentru încălcarea prevederilor art. 15 alin. (1), (2) și (3), ale art. 22 alin. (2), (3) și (4), ale art. 23 lit. b), c), d), e), h), k), n), o), p), q), r) și t), u).

c) de la 5000 RON la 30.000 RON pentru încălcarea prevederilor art. 13 și ale art. 20 alin. (1).

Art. 26. Constatarea faptelor ce constituie contravenții și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoanele împuternicite în acest scop de către autoritatea publică centrală pentru protecția mediului, de către autoritatea publică centrală pentru amenajarea teritoriului, de către autoritatea publică centrală pentru administrație și interne.

Art. 27. (1) Prin hotărâre a Guvernului pot fi stabilite și alte fapte ce constituie contravenții la regimul spațiilor verzi din localitățile României.

(2) Nivelul amenzilor, stabilit potrivit prezentei hotărâri, poate fi actualizat prin hotărâre a Guvernului, la propunerea autorității publice centrale pentru protecția mediului.