

EXPUNERE DE MOTIVE

Actualele dispoziții ale Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, coroborate cu prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, reglementează dreptul consiliilor locale de a transfera din domeniul public în domeniul privat de interes local anumite terenuri sau alte imobile, schimbându-le destinația de utilitate publică. Prin interpretarea și aplicarea acestor prevederi ca regulă generală și nu ca excepție, în anumite situații, în mod nejustificat, au fost afectate interesele unor comunități locale sau grupuri semnificative, prin transformarea unor parcuri, grădini publice, străzi etc în terenuri cu destinație privată, fără ca cei afectați să-și poată exprima legal un punct de vedere. Motivația cel mai des invocată, dar nu singura, are la bază necesitatea retrocedării în natură a unor terenuri care, actual, sunt afectate de utilități publice în sensul strict prevăzut de lege.

În acest context, apreciem că, fără a leza intenția legiuitorului și dreptul la restituirea în natură a imobilelor în toate situațiile prevăzute de lege, se impune protecția intereselor publice, ale comunităților locale, prin consultarea populației, acolo unde lege permite soluții alternative de restituire în natură sau despăgubire. De asemenea, consultarea populației se impune, cu atât mai mult în situațiile de schimbare a destinației publice în urma unor cereri individuale sau de grup restrâns, pentru soluționarea unor probleme de ordin economic.

Față de cele prezentate, propunerea legislativă pe care o supunem aprobării Parlamentului, reglementează obligativitatea consultării populației unei localități sau a unui cartier, pentru transferarea unor imobile de importanță publică deosebită în domeniul privat.

Inițiatori :

Miulescu Adrian

Crin Antonescu

Sandu Gabriel

Almăjanu Marin

Știrbeș Cornel

Gabor Gheorghe

Ursărescu Dorinel