

Expunere de motive

Închirierea bunurilor proprietate publică este o procedură garantată de Constituția României, iar regimul de închiriere este reglementat de Legea 213 din 1998. Contextul economic și instituțional actual impune o adaptare a acestor prevederi la schimbările produse din 1998 până acum.

Una dintre acestea este procesul de descentralizare a administrației publice, proces care presupune transferul de responsabilități decizionale, dar și de resurse financiare și patrimoniale. Procesul are la bază principiul subsidiarității, iar scopul final care trebuie atins este acela de a reduce cheltuielile și mai ales de a crește calitatea și accesul la serviciile publice.

Pentru a-și putea îndeplini scopul, toate acestea atrag de la sine un alt sistem de management al resurselor acestor instituții și o implicare mai mare la nivelul acestora și la nivelul întregii administrații locale în atragerea de venituri proprii.

De asemenea, așa cum sublinează o recomandare a Comitetului Miniștrilor din statele membre ale Consiliului Europei, transmisă în 2007, buna administrație este o componentă a bunei guvernări și nu se reduce la modalitățile juridice de manifestare. Ea se evidențiază prin calitatea organizării și a gestiunii structurilor și resurselor în condiții de eficiență, eficacitate și adaptare la nevoile societății.

Prin urmare, trebuie să avem în vedere că putem pretinde această eficiență a gestionării resurselor doar lăsând libertatea deplină a instituțiilor de interes public în a-și gestiona bunurile aflate în administrare, în așa fel încât acestea să le aducă inclusiv venituri financiare suplimentare. Conform prevederilor actuale ale textului Legii 213 din 1998, în cazul în care un titular de administrare al unui bun de proprietate publică închirează acest bun, suma care îi revine titularului este cuprinsă între 20-50% din total, restul fiind redirecționați către bugetul de stat. Prin mărirea acestor praguri, veniturile unor instituții care deservește cetățenii în diferite scopuri, precum spitalele, bibliotecile, și toate celelalte așa cum sunt ele enumerate în anexa Legii 213, pot crește și contribui implicit la dezvoltarea acestora și creșterea calității serviciilor oferite.

Având în vedere argumentele mai sus exprimate, considerăm oportună adoptarea prezentei propuneri legislative.

Tabel cu semnatarii

Propunere legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

[illegible]