



AVIZ

**referitor la proiectul de Ordonanță de urgență privind unele
măsuri pentru sprijinirea persoanelor afectate de distrugerea
parțială a blocului situat în municipiul Bistrița, str. Arțarilor
nr.20, ca urmare a exploziei produse în data
de 19 octombrie 2016**

Analizând proiectul de Ordonanță de urgență privind unele
măsuri pentru sprijinirea persoanelor afectate de distrugerea parțială
a blocului situat în municipiul Bistrița, str. Arțarilor nr.20, ca urmare
a exploziei produse în data de 19 octombrie 2016, transmis de
Secretariatul General al Guvernului cu adresa nr.229 din 26.10.2016,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.(1) lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din
Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

**Avizează favorabil proiectul de ordonanță de urgență, cu
următoarele observații și propuneri :**

1. Menționăm că proiectul nu este însoțit de avizul de oportunitate al
Departamentului pentru Relația cu Parlamentul, astfel cum dispune art.31
din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru
elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici
publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în
vederea adoptării/ aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului
nr.561/2009.

2. La **art.1 alin.(1)**, sugerăm a se preciza, în cuprinsul actului normativ,
destinația celor zece locuințe vizate de dispozițiile preconizate.

Totodată, în acord cu normele de tehnică legislativă, este necesară
înlocuirea expresiei „în anexa la prezenta ordonanță de urgență” cu
sintagma „în anexa care face parte integrantă din prezenta ordonanță de
urgență”.

3. La **art.3**, propunem înlocuirea termenului „conform” cu particula
„potrivit”.


dr. Dragoș ILIESCU

București
Nr.1044/28.10.2016

Legea locuinței

- 1 republicare M. Of. nr. 393/31 dec. 1997
Legea locuinței *)*) Republicată
- 2 modificări prin O.U.G. nr. 44/1998 M. Of. nr. 460/30 nov. 1998 *modifică art. 69 și anexa nr.2*
Ordonanță de urgență pentru modificarea Legii locuinței nr.114/1996
respinsă prin L. nr. 603/2002 M. Of. nr. 830/18 nov. 2002
- 3 modificări prin O.G. nr. 73/1999 M. Of. nr. 419/31 aug. 1999 *abrogă la 1 ian. 2000 prevederile art. 63 alin. (1)*
Ordonanță privind impozitul pe venit
respinsă prin L. nr. 206/2002 M. Of. nr. 275/24 apr. 2002
- 4 modificări prin L. nr. 145/1999 M. Of. nr. 439/9 sep. 1999 *modifică art. 7 alin. (2), art.20 alin. (1) și (5), art.27, art.34 alin. (2) lit. b, art.35 alin. (2), art.42 alin. (1), art.48 lit.d, art.58 alin. (2) și (3), art.69, anexa nr.2; introduce alin.(3) și (4) la art.5, alin. (2) la art.13, alin. (9) la art.20, art.35_1, alin. (2) la art.56, alin. (4) și (5) la art.59, alin. (4) la art.62; abrogă art.7 alin. (3) și (4), art.70*
Lege pentru modificarea și completarea Legii locuinței nr. 114/1996
- 5 modificări prin O.U.G. nr. 127/1999 M. Of. nr. 455/20 sep. 1999 *abrogă art. 5 alin. (1), art.6, art.12 alin. (2,*
Ordonanță de urgență privind instituirea unor măsuri cu caracter fiscal pentru îmbunătățirea realizării și colectării veniturilor statului
aprobată cu modificări prin L. nr. 576/2001 M. Of. nr. 679/26 oct. 2001
(v. L. nr. 571/2003, O.G. nr. 92/2003)
- 6 modificări prin O.U.G. nr. 215/1999 M. Of. nr. 649/30 dec. 1999 *abrogă art. 5 alin. (3)*
Modificarea și completarea unor reglementări referitoare la taxa pe valoarea adăugată
respinsă prin L. nr. 285/2001 M. Of. nr. 306/11 iun. 2001
- 7 modificări prin O.U.G. nr. 17/2000 M. Of. nr. 113/15 mar. 2000 *abrogă art. 5 alin. (3)*
Ordonanță de urgență privind taxa pe valoarea adăugată
aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 547/2001 M. Of. nr. 676/25 oct. 2001
- 8 modificări prin O.U.G. nr. 22/2000 M. Of. nr. 129/28 mar. 2000 *modifică art. 5 alin. (2) și (4); introduce un alineat la art.7 după alin.(2)*
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii locuinței nr. 114/1996
aprobată cu modificări prin L. nr. 250/2001 M. Of. nr. 296/6 iun. 2001
- 9 modificări prin O.U.G. nr. 98/2000 M. Of. nr. 302/3 iul. 2000 *modifică art. 20 alin. (1), alin.(7) și (8); introduce un nou alineat după alin.(9) al art.20*
Modificarea și completarea Legii nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, precum și a Legii locuinței nr. 114/1996
respinsă prin L. nr. 330/2001 M. Of. nr. 358/4 iul. 2001

10 modificări prin	O.U.G. nr. 295/2000 Ordonanță de urgență pentru suspendarea aplicării sau abrogarea unor ordonanțe și ordonanțe de urgență ale Guvernului aprobată prin L. nr. 109/2001	M. Of. nr. 707/30 dec. 2000 M. Of. nr. 157/29 mar. 2001	<i>suspendă O.U.G. nr. 98/2000</i>
11 modificări prin	L. nr. 330/2001 Lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 98/2000 pentru modificarea și completarea Legii nr. 35/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, precum și a Legii locuinței nr. 114/1996	M. Of. nr. 358/4 iul. 2001	<i>respinge O.U.G. nr. 98/2000</i>
12 modificări prin	O.G. nr. 76/2001 Ordonanță pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe aprobată cu modificări prin L. nr. 734/2001	M. Of. nr. 540/1 sep. 2001 M. Of. nr. 807/17 dec. 2001	<i>abrogă art. 62 alin. (2)-(4)</i>
13 modificări prin	L. nr. 603/2002 Lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 44/1998 pentru modificarea Legii locuinței nr. 114/1996	M. Of. nr. 830/18 nov. 2002	<i>respinge O.U.G. nr. 44/1998</i>
14 modificări prin	H.G. nr. 496/2004 Hotărâre privind aprobarea normelor pentru stabilirea cuantumului subvenției de la bugetul de stat ce se poate acorda în anul 2004 categoriilor de persoane prevăzute la art. 7 din Legea locuinței nr. 114/1996	M. Of. nr. 338/19 apr. 2004	<i>modifică cuantumul prevăzut la art.7 alin.(2)</i>
15 modificări prin	O.U.G. nr. 42/2005 Ordonanță de urgență privind instituirea unor măsuri de reorganizare a Casei de Economii și Consemnațiuni C.E.C. - S.A. în vederea privatizării aprobată prin L. nr. 285/2005 (v. O. nr. 979/2005 (M.F.P.) - M.Of. nr. 635/ 19 iulie 2005)	M. Of. nr. 463/1 iun. 2005 M. Of. nr. 917/13 oct. 2005	<i>abrogă, la data intrării în vigoare a Statutului C.E.C. - S.A., art. 20</i>
16 modificări prin	L. nr. 285/2005 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 42/2005 privind instituirea unor măsuri de reorganizare a Casei de Economii și Consemnațiuni C.E.C. - S.A. în vederea privatizării	M. Of. nr. 917/13 oct. 2005	<i>aprobă O.U.G. nr. 42/2005</i>
17 completat prin	L. nr. 62/2006 Lege privind completarea Legii locuinței nr. 114/1996	M. Of. nr. 268/24 mar. 2006	<i>introduce art.5_1, alin.(3) la art.63</i>
18 modificări prin	O.U.G. nr. 51/2006 Ordonanță de urgență pentru aprobarea Programului național privind sprijinirea construirii de locuințe proprietate personală aprobată cu modificări prin L. nr. 12/2007	M. Of. nr. 566/30 iun. 2006 M. Of. nr. 43/19 ian. 2007	<i>abrogă art. 5_1 și art.63 alin. (3) introduse prin L. nr. 62/2006</i>
19 modificări prin	L. nr. 230/2007 Lege privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari	M. Of. nr. 490/23 iul. 2007	<i>abrogă art. 35 alin.3, art.35_1, art.36, art.64, art.69, anexa nr. 2</i>

20 modificări prin	O.U.G. nr. 57/2008 Ordonanță de urgență pentru modificarea Legii locuinței nr. 114/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari aprobată prin L. nr. 233/2008	M. Of. nr. 358/9 mai 2008 M. Of. nr. 750/6 nov. 2008	<i>modifică art. 42 alin. 1, art.43; abrogă art.42 alin. 2</i>
21 modificări prin	L. nr. 233/2008 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2008 pentru modificarea Legii locuinței nr. 114/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari	M. Of. nr. 750/6 nov. 2008	<i>aprobă O.U.G. nr. 57/2008</i>
22 completat prin	O.U.G. nr. 210/2008 Ordonanță de urgență pentru completarea Legii locuinței nr.114/1996 aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 310/2009	M. Of. nr. 835/11 dec. 2008 M. Of. nr. 680/9 oct. 2009	<i>introduce lit. i) și j) la art. 2, alin. 5 și 6 la art. 5, art. 10_1, art. 35_1, art. 65_1 și completează anexa nr. 1</i>
23 modificări prin	L. nr. 310/2009 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 210/2008 pentru completarea Legii locuinței nr. 114/1996	M. Of. nr. 680/9 oct. 2009	<i>aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 210/2008 și modifică art. 2 lit. i) și j), anexa nr. 1; introduce art. 61_1; abrogă art. 35_1</i>
24 modificări prin	L. nr. 170/2010 Lege pentru completarea art. 45 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 și pentru modificarea art. 10 1 din Legea locuinței nr. 114/1996	M. Of. nr. 507/21 iul. 2010	<i>modifică art. 10_1</i>
25 modificări prin	L. nr. 71/2011 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil	M. Of. nr. 409/10 iun. 2011	<i>abrogă, la data de 1 oct. 2011, art. 21-33</i>
Notă: v. În cuprinsul actelor normative aplicabile la data intrării în vigoare a Codului civil: a) referirile la "societatea civilă fără personalitate juridică" se consideră a fi făcute la "societatea simplă"; b) referirile la "societatea civilă cu personalitate juridică" se consideră a fi făcute la "societatea cu personalitate juridică"; c) referirile la "societatea civilă profesională" se consideră a fi făcute la "societatea profesională, cu sau fără personalitate juridică", după caz; în toate actele normative în vigoare, expresiile "acte de comerț", respectiv "fapte de comerț" se înlocuiesc cu expresia "activități de producție, comerț sau prestări de servicii"; în cuprinsul actelor normative în vigoare, sintagmele "persoane juridice fără/cu scop patrimonial", "fără scop patrimonial" și "cu scop patrimonial" se înlocuiesc cu sintagmele "persoane juridice fără/cu scop lucrativ", "fără scop lucrativ" și, respectiv, "cu scop lucrativ"; la data intrării în vigoare a Codului civil, termenii și expresiile din legislația civilă și comercială în vigoare se înlocuiesc cu termenii și expresiile corespunzătoare din Codul civil; abrogă la data de 1 oct. 2011 Codul civil Carol al II-lea, republicat în Monitorul Oficial nr. 206 din 6 septembrie 1940, cu modificările ulterioare și Codul comercial Carol al II-lea, republicat în Monitorul Oficial nr. 194 din 23 august 1940, cu modificările și completările ulterioare; Până la intrarea în vigoare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, referirea din cuprinsul Codului civil la hotărârea definitivă se va înțelege ca fiind făcută la hotărârea irevocabilă.DICCJ nr. 1/2014 - M.Of. nr. 283/17 apr. 2014			
26 modificări prin	L. nr. 227/2015 Lege privind Codul fiscal	M. Of. nr. 688/10 sep. 2015	<i>abrogă la 1 ianuarie 2016 art. 10 paragrafele 2 și 3</i>

Lege privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

1 republicare cu
renumerotare M. Of. nr. 740/21 oct. 2011
Lege privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe

2 modificări prin O.U.G. nr. 121/2011 M. Of. nr. 931/29 dec. 2011
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor
acte normative
aprobată cu completări prin L. nr. 127/2013 M. Of. nr. 246/29 apr. 2013

*modifică art. 2 alin. (1) lit. c), alin. (3) și
(7), art. 3 alin. (1), art. 7 alin. (6), art. 8
alin. (2), art. 8 alin. (4) lit. a);
introduce lit. g) la art. 2 alin. (1), alin.
(7_1) la art. 2, alin. (7) la art. 7*

3 modificări prin O.U.G. nr. 26/2012 M. Of. nr. 392/12 iun. 2012
Ordonanță de urgență privind unele măsuri de reducere a
cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de
modificare și completare a unor acte normative
aprobată cu modificări și L. nr. 16/2013 M. Of. nr. 122/5 mar. 2013
completări prin

*modifică art. 15 lit. d);
introduce alin. (3) la art. 17*

4 modificări prin O.G. nr. 6/2014 M. Of. nr. 562/29 iul. 2014
Ordonanță pentru modificarea și completarea Legii nr.
152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe
aprobată cu modificări prin L. nr. 221/2015 M. Of. nr. 562/28 iul. 2015

*modifică art. 10 alin. (2) partea
introdactivă și lit. a) și d);
introduce alin. (2_1) - (2_5) la art. 10*