



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

Expunere de motive

pentru modificarea și completarea Legii nr. 50 din 29 iulie 1991
privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

Prezenta inițiativă legislativă are în vedere modificarea intervalului în care investitorul are dreptul să solicite autorizația de construire de la autoritatea emitentă, respectiv în timpul executării lucrărilor și înaintea recepționării acestora.

De asemenea, proiectul prevede obligația ca toate construcțiile proprietate particulară, realizate în condițiile legii nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții să se declare, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data declarată de investitor privind finalizarea lucrărilor.

Având în vedere situația creată prin blocajele care au rezultat dintr-o legislație neadaptată sunt necesare îmbunătățiri și actualizări ale cadrului legal actual, astfel încât să se finalizeze proiectele care întâmpină dificultăți în dreulare.

În acest sens, se impune simplificarea circuitului decizional, dispunerea cu celeritate de emitere a autorizațiilor de construire și urmărirea finalizării acestora, întrucât în prezent s-a amplificat destul de mult procesul birocratic în acest domeniu.

În prezent, din cauza procedurilor specifice fiecărei instituții emitente de avize apar întârzieri majore în implementarea proiectelor de investiții de interes național, care conduc la prelungirea termenului de începere a lucrărilor de construcții sau a continuării acestora.

Blocajul procedurii de autorizare a determinat stoparea emiterii autorizațiilor de construire pentru continuarea și finalizarea lucrărilor aflate în diferite stadii de execuție.

Această inițiativă legislativă are în vedere deblocarea proiectelor de interes național care întâmpină dificultăți în derulare, precum și a proiectelor executate, dar nefinalizate și imposibilitatea terminării acestora din cauza dificultăților în obținerea avizelor.

Amplificarea fenomenului birocratic determină identificarea unor soluții de eficientizare a activității prin menținerea valabilității autorizațiilor de construire până la finalizarea și recepționarea lucrărilor de construcții, cu implicarea autorităților publice emitente.

În numele inițiatorilor: Deputat PSD Elvira Șarapatin

