

EXPUNERE DE MOTIVE

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice este organ de specialitate al administrației publice centrale, cu personalitate juridică, în subordinea Guvernului. Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice are sediul în municipiul București, Bulevardul Libertății nr. 16, latura nord, sectorul 5 și își desfășoară activitatea în cinci spații la următoarele adrese: Bulevardul Libertății nr. 16, (Tronsoanele V și VI) latura nord, sectorul 5, Bulevardul Libertății nr. 14, (Tronsoanele V și VI) latura sud, sectorul 5 și Piața Revoluției nr. 1A, sectorul 1 și Spaliul Unirii nr 10, ceea ce îngreunează desfășurarea activității.

Potrivit dispozițiilor Hotărârii Guvernului nr. 19/2016, Ministerul Fondurilor Europene (antecesor al Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene) a primit în administrare o parte din imobilul "Palatul Parlamentului" (Corp B3, cotele -9,00 ÷ +31,50 în suprafață de 13.425 mp) - proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Justiției, începând cu data de 28.02.2016 și până la data de 13.05.2016, data intrării în vigoare a Legii nr. 90/2016.

Ulterior, dreptul de administrare al imobilului mai sus menționat s-a transmis în favoarea Camerei Deputaților și Senatului, ca urmare a adoptării Legii nr.90/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr.267/2008 privind unele măsuri speciale pentru reglementarea avansului rest de justificat, precum și pentru efectuarea recepției în fază unică a lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente acestora la obiectivul de investiții Palatul Parlamentului.

Imobilul ce face obiectul transmiterii în baza prezentului proiect este situat în București, Str. Izvor nr. 2-4, sector 5 constând într-un corp clădire, în suprafață de 13.425 mp, nr. MFP (parțial) 153629 și a fost dat în administrarea Camerei Deputaților prin Legea nr.90/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr.267/2008 privind unele măsuri speciale pentru reglementarea avansului rest de justificat, precum și pentru efectuarea recepției în fază unică a lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente acestora la obiectivul de investiții Palatul Parlamentului.

Având în vedere acest aspect, proiectul de act normativ are ca obiect transmiterea unei părți din imobilul "Palatul Parlamentului", proprietate publică a statului, din administrarea Camerei Deputaților în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Luarea în administrare de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice este justificată de necesitatea asigurării spațiilor necesare cu destinația de sediu, pentru buna desfășurare a activităților specifice acestuia.

Proiectul reglementează faptul că predarea – preluarea părții din imobil se va face pe bază de protocol încheiat între Camera Deputaților și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentului act normativ. Acest protocol va cuprinde stadiile fizice a părții din imobil la data încheierii acestuia.

Camera Deputaților va asigura Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice corespunzător cotei din imobil aflată în administrarea acestuia, utilitățile necesare funcționării corespunzătoare, în baza unei convenții încheiate între părți în termen de 15 zile de la data semnării procesului-verbal de predare-preluare.

Se propune modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare. Prezentul act normativ este însoțit de anexa care face parte integrantă din prezenta lege, în cuprinsul căreia se regăsesc datele de identificare ale părții din imobilul "Palatul Parlamentului", care face obiectul reglementării.

Imobilul "Palatul Parlamentului" nu face obiectul unor cereri de constituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

Față de cele prezentate, a fost promovată prezenta Lege privind transmiterea unei părți din imobilul "Palatul Parlamentului", proprietate publică a statului, din administrarea Camerei Deputaților în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Inițiatori:

Liviu Nicolae DRAGNEA, Deputat PSD

Paul STĂNESCU, Senator PSD

