

EXPUNERE DE MOTIVE

Secțiunea 1

Titlul proiectului de act normativ

LEGE

privind transmiterea unei părți din imobilul Grindul Lupilor, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Administrației Rezervației Biosferei „Delta Dunării”, aflată în subordinea Ministerului Mediului, în administrarea Ministerului Apărării Naționale

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii proiectului de act normativ

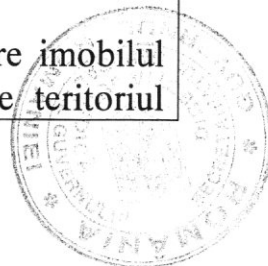
1.
Descrierea
situației
actuale

Activitățile hidrografice maritime reprezintă un ansamblu de acțiuni specifice privind cunoașterea naturii și topografiei marine, a geodeziei ariei marine și a regiunii de coastă învecinată, a aspectului liniei de țărm, a condițiilor oceanografice și climatologice marine cu impact asupra navigației, precum și acțiuni de asigurare cu faruri. Între activitățile hidrografice maritime sunt cuprinse și acțiunile de balizaj efectuate în afara porturilor maritime, precum și alte categorii de acțiuni necesare asigurării navigației în apele teritoriale ale României din Marea Neagră.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 395/2004 privind activitatea hidrografică maritimă, autoritatea națională în domeniul activității hidrografice maritime este Ministerul Apărării Naționale prin Direcția Hidrografică Maritimă, structură prin care România este membră a Asociației Internaționale de Semnalizare Maritimă.

Între alte atribuții Direcția Hidrografică Maritimă le are și pe cele de realizare, gestionare și ținere la zi a fondului de date și informații privind cartografia, geodezia marină și navigația maritimă, în conformitate cu reglementările naționale privind siguranța navigației maritime, convențiile internaționale la care România este parte, precum și acordurile și înțelegerile bilaterale semnate cu statele maritime cu care România are frontieră.

Ministerul Apărării Naționale are în administrare imobilul 832 aflat în domeniul public al statului, situat pe teritoriul



administrativ al comunei Mihai Viteazu, județul Constanța, în cadrul căruia funcționează Farul de aterizare Gura Portiței, care realizează siguranța traficului navelor maritime la țărmul României și a personalului navigant.

Imobilul 832 este înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția cu nr. MFP 107092.

Farul de aterizare Gura Portiței este situat pe un teren inundabil, la circa 50 m de malul mării, fiind afectat masiv de variațiile de nivel ale sistemului lagunar Razim-Sinoe, precum și de eroziunea continuă a plajei.

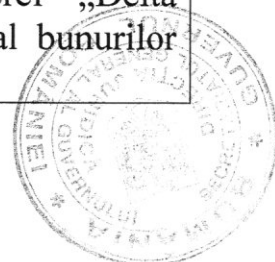
Menționăm faptul că, în perioadele cu vânt puternic și/sau căderi masive de precipitații în zonă, se produc frecvente inundări ale incintei farului de aterizare, care produc grave disfuncționalități ale aparaturii și tehnicii, ajungându-se până la întreruperea funcționării acestuia.

Nefuncționalitatea Farului de aterizare Gura Portiței pune în pericol siguranța traficului navelor maritime și a personalului navigant care le deservește. Drept urmare se impune reamplasarea urgentă a farului de aterizare și a clădirilor anexe într-un loc mai sigur, prin realizarea unei platforme înălțate pe un alt teren.

În acest sens, Ministerul Apărării Naționale a solicitat preluarea unei părți dintr-un imobil, constituită din teren în suprafață de 0,2100 ha, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Administrației Rezervației Biosferei „Delta Dunării”, aflată în subordinea Ministerului Mediului, în administrarea sa pentru Direcția Hidrografică Maritimă, în vederea reamplasării Farului de aterizare Gura Portiței.

Ministerul Mediului, prin Administrația Rezervației Biosferei „Delta Dunării”, a fost de acord să transmită în administrarea Ministerului Apărării Naționale un teren în suprafață de 0,2100 ha, situat în comuna Mihai Viteazu, județul Constanța, înscris în cartea funciară nr. 102627 a comunei Mihai Viteazu, nr. cadastral 102627, care face parte din zona protejată Grindul Lupilor și din situl Natura 2000 ROSCI0065 Delta Dunării și ROSPa0031 Delta Dunării și Complexul Razim-Sinoe, condiționat de preluarea în administrare a terenului aferent imobilului 832, deoarece acesta este situat în aceeași zonă protejată de lege și astfel se reîntregește patrimoniul Rezervației Biosferei „Delta Dunării”.

Menționăm că imobilul Grindul Lupilor aflat în administrarea Administrației Rezervației Biosferei „Delta Dunării” este înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la nr. MFP 108352.



1¹ Proiectul de act normativ nu transpune legislația comunitară și nu creează cadrul pentru aplicarea directă a acesteia.

2. Schimbări preconizate

Importanța strategică a Farului de aterizare Gura Portiței pentru siguranța traficului maritim al navelor care tranzitează zona, dar și a personalului navigant, precum și implicațiile negative cu urmări grave ce pot apărea în cazul nefuncționării acestuia, cât și faptul că imobilul Grindul Lupilor, din care face parte terenul solicitat de Ministerul Apărării Naționale, a fost constituit în baza *Legii nr. 82/1993 privind constituirea Rezervației Biosferei „Delta Dunării”*, cu modificările și completările ulterioare, lege organică, adoptată de Camera Deputaților în ședința din data de 8 noiembrie 1993, cu respectarea prevederilor art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată, impun adoptarea unei legi în vederea transmiterii unei părți din imobilul Grindul Lupilor, în suprafață de 0,2100 ha, situat în comuna Mihai Viteazu, județul Constanța, din administrarea Administrației Rezervației Biosferei „Delta Dunării”, aflată în subordinea Ministerului Mediului, în administrarea Ministerului Apărării Naționale, pentru Direcția Hidrografică Maritimă.

Potrivit prevederilor art. 136 alin. (4) din Constituția României, republicată, bunurile proprietate publică pot fi date în administrare regiilor autonome ori instituțiilor publice, în cazul de față Ministerului Apărării Naționale, în condițiile legii organice, respectiv prin derogare de la prevederile art. 10 alin. (1) al Legii nr. 82/1993, cu modificările și completările ulterioare.

După preluarea în administrare a părții de imobil sus-menționate, Ministerul Apărării Naționale va executa investițiile necesare pe amplasament pentru realizarea construcțiilor noi și amenajărilor la terenuri în vederea relocării Farului de aterizare Gura Portiței din imobilul 832 în noua locație.

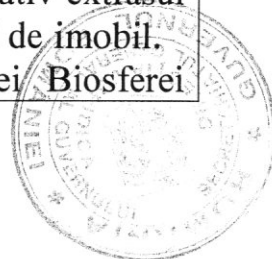
Prin proiectul de act normativ se prevede transmiterea unei părți din imobilul Grindul Lupilor, în suprafață de 0,2100 ha, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Administrației Rezervației Biosferei „Delta Dunării”, aflată în subordinea Ministerului Mediului, în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

3. Alte informații

Partea din imobilul Grindul Lupilor în suprafață de 0,2100 ha nu face obiectul unor litigii, al unor cereri de retrocedare/revendicare, nu este închiriată și nu este grevată de sarcini.

Este anexat în acest sens la proiectul de act normativ extrasul actualizat de carte funciară a terenului aferent părții de imobil.

Având în vedere că Administrația Rezervației Biosferei



„Delta Dunării” nu a avut posibilitatea intabulării integrale a imobilului Grindul Lupilor, în suprafață de 2.075 ha (20.750.000 mp), în cartea funciară, din cauza nealocării fondurilor necesare, a fost înscris în cartea funciară nr. 102627 a comunei Mihai Viteazu doar terenul în suprafață de 0,2100 ha (2.100 mp), care face obiectul transmiterii în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

În acest sens, precizăm că în cartea funciară nr. 102627 a comunei Mihai Viteazu se menționează suprafața din acte a imobilului Grindul Lupilor de 20.750.000 mp deținută în administrare cu acte juridice de proprietate de către Administrația Rezervației Biosferei „Delta Dunării” și suprafața măsurată de 2.100 mp care reprezintă terenul intabulat în cartea funciară, respectiv lotul 1 al imobilului Grindul Lupilor, care face obiectul proiectului de act normativ.

Menționăm că, potrivit prevederilor art. 6 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, instituirea regimului de arie naturală protejată pentru imobilul Grindul Lupilor este prioritară în raport cu orice alte obiective, cu excepția celor care privesc asigurarea securității naționale, motiv pentru care menționăm că prevederile proiectului de act normativ nu contravin legislației sus-menționate. Activitățile de construcții-investiții specifice apărării naționale ce vor fi desfășurate de către Ministerul Apărării Naționale pe terenul care face obiectul proiectului de act normativ se încadrează în prevederile art. 22 alin. (5) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007, cu modificările și completările ulterioare.

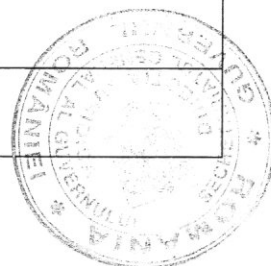
Ministerul Apărării Naționale va avea în vedere ca lucrările de realizare a construcțiilor noi și amenajărilor la terenuri pe amplasamentul ce se preia în administrare de la Administrația Rezervației Biosferei „Delta Dunării” pentru relocarea Farului de aterizare Gura Portiței să se realizeze cu respectarea prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a faptului că Administrația Rezervației Biosferei „Delta Dunării” și-a exprimat intenția de preluare în administrare doar a terenului aferent imobilului 832, în suprafață de 0,2101 ha (2.101 mp), pe motivul că nu dispune de fondurile necesare întreținerii construcțiilor și amenajărilor la terenuri, în care funcționează în prezent Farul de aterizare Gura



	Portiței, după intrarea în vigoare a proiectului de act normativ, Ministerul Apărării Naționale va iniția un proiect de hotărâre a Guvernului care va aproba trecerea construcțiilor și amenajărilor la terenuri din imobilul 832 din domeniul public în domeniul privat al statului, în vederea scoaterii din funcțiune și casării, precum și transmiterea terenului în suprafață de 0,2101 ha aferent imobilului sus-menționat din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Administrației Rezervației Biosferei „Delta Dunării”. Imobilul 832 aflat în administrarea Ministerului Apărării Naționale este intabulat în CF nr. 102343 a comunei Mihai Viteazu, județul Constanța. Precizăm că, întrucât imobilul sus-menționat nu a fost constituit în baza unei legi organice, transmiterea acestuia în administrarea Administrației Rezervației Biosferei „Delta Dunării” aflată în subordinea Ministerului Mediului se va realiza prin hotărâre a Guvernului, conform art. 867 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare. Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ aparțin inițiatorului și coinițiatorului, respectiv Ministerului Apărării Naționale și Ministerului Mediului.
--	---

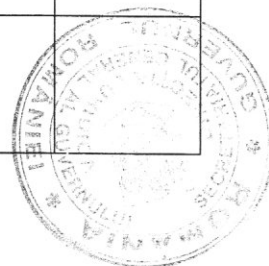
<i>Secțiunea a 3-a</i> <i>Impactul socio-economic al proiectului de act normativ</i>	
1. Impactul macroeconomic	Nu este cazul.
1 ¹ . Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Nu este cazul.
2. Impactul asupra mediului de afaceri	Nu este cazul.
2 ¹ Impactul asupra sarcinilor administrative	Nu este cazul.
2 ² Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii	Nu este cazul.
3. Impactul social	Nu este cazul.



4. Impactul asupra mediului	Reamplasarea Farului de aterizare Gura Portiței și realizarea construcțiilor noi pe terenul în suprafață de 0,2100 ha, care face obiectul transmiterii dreptului de administrare de la Administrația Rezervației Biosferei „Delta Dunării”, aflată în subordinea Ministerului Mediului, la Ministerul Apărării Naționale pentru Direcția Hidrografică Maritimă se va realiza cu respectarea de către Ministerul Apărării Naționale a prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare.
5. Alte informații	Nu este cazul.

Secțiunea a 4-a
Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

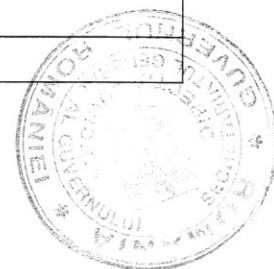
- mii lei -						
Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) impozit pe profit; (ii) impozit pe venit; b) bugete locale: (i) impozit pe profit; c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) contribuții de asigurări	2018	2019	2020	2021	2022	
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii b) bugete locale: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus, din care: a) buget de stat b) bugete locale						



4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații	Nu este cazul.					
Secțiunea a 5-a						
<i>Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare</i>						
1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	Nu este cazul.					
1 ¹ . Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice: a) impact legislativ – prevederi de modificare și completare a actului normativ în domeniul achizițiilor publice, prevederi derogatorii; b) norme cu impact la nivel operațional/tehnic – sisteme electronice utilizate în desfășurarea procedurilor de achiziție publică, unități centralizate de achiziții publice, structură organizatorică internă a autorităților contractante.	Nu este cazul.					
2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare	Nu este cazul.					
3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare.	Nu este cazul.					
4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene.	Nu este cazul.					
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	Nu este cazul.					
6. Alte informații	Nu este cazul.					
Secțiunea a 6-a						
<i>Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ</i>						
1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Nu este cazul.					
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	Nu este cazul.					



3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Nu este cazul.
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Nu este cazul.
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul de act normativ a fost avizat favorabil de Consiliul Legislativ prin avizul nr.830/2018.
6. Alte informații	Nu este cazul.
<i>Secțiunea a 7-a</i> <i>Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ</i>	
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Nu este cazul.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Nu este cazul.
3. Alte informații	A fost îndeplinită procedura stabilită prin Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.
<i>Secțiunea a 8-a</i> <i>Măsurile de implementare</i>	
1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	Nu este cazul.
2. Alte informații	Nu este cazul.



Față de cele prezentate, a fost elaborat proiectul de Lege privind transmiterea unei părți din imobilul Grindul Lupilor, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Administrației Rezervației Biosferei „Delta Dunării”, aflată în subordinea Ministerului Mediului, în administrarea Ministerului Apărării Naționale, pe care îl supunem Parlamentului spre adoptare.

PRIM – MINISTRU

VIORICA DĂNCILĂ

