



*Parlamentul României*  
*Senat*

# Lege

**privind transmiterea unor terenuri din domeniul public al statului aflate în  
administrarea Ministerului Transporturilor și concesiunea Companiei  
Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” - S.A., în domeniul public al orașului  
Huedin, comunei Sâncraiu și comunei Călățele**

**Senatul adoptă prezentul proiect de lege**

**Art.1.-** (1) Se aprobă transmiterea unui teren în suprafață de 81.658 mp, situat în orașul Huedin, județul Cluj, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta lege, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor, cu drept de concesiune în favoarea Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” - S.A., în domeniul public al orașului Huedin.

(2) Se aprobă transmiterea unui teren în suprafață de 91.311 mp situat în comuna Sâncraiu, județul Cluj, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta lege, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor, cu drept de concesiune în favoarea Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” - S.A., în domeniul public al comunei Sâncraiu.

(3) Se aprobă transmiterea unui teren în suprafață de 144.100 mp, situat în comuna Călățele, județul Cluj, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta lege, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor, cu drept de concesiune în favoarea Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” - S.A., în domeniul public al comunei Călățele.

(4) Bunurile imobile, constituite din terenuri, prevăzute în anexe se declară din bunuri de interes public național în bunuri de interes public local.

(5) Contractul de concesiune încheiat între Ministerul Transporturilor și Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” - S.A. se va modifica în mod corespunzător, în condițiile legii.

**Art.2.-** (1) Predarea-preluarea terenurilor transmise potrivit art.1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

(2) După preluare, terenurile prevăzute în anexe vor fi utilizate în vederea includerii acestora în proiectul investițional „înființarea unei piste de biciclete pe traseul fostei căi ferate Huedin-Sâncraiu-Călățele”, conform HCL nr.46/23.02.2018 Huedin , completată prin HCL Huedin nr.81/25.04.2018; HCL nr.21/16.02.2018 Sâncraiu, completată prin HCL Sâncraiu nr.28/26.04.2018; HCL nr.12/22.02.2018 Călățele, completată prin HCL Călățele nr.24/26.04.2018.

(3) În situația în care terenurile transmise nu sunt folosite în conformitate cu destinația prevăzută la alin.(2) în termen de 5 ani, acestea revin în domeniul public al statului, în administrarea Ministerului Transporturilor și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” - S.A., în condițiile legii.

(4) Ministerul Transporturilor va urmări respectarea destinației bunurilor transferate.

**Art.3.-** În termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi, Ministerul Transporturilor va elabora un proiect de hotărâre de Guvern privind modificarea anexei nr.16 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

**Acest proiect de lege a fost adoptat de Senat în ședința din 18 februarie 2019, cu respectarea prevederilor articolului 76 alineatul (1) din Constituția României, republicată.**

**p. PREȘEDINTELE SENATULUI**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Iulian-Claudiu Manda', with a long horizontal stroke extending to the right.

**Iulian-Claudiu Manda**

**DATELE DE IDENTIFICARE**

**ale imobilului care se transmite din proprietatea publică a statului Român, în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii cu drept de concesiune în favoarea Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” - SA, în domeniul public al Orașului Huedin, jud. Cluj**

| <b>Locul unde este situat imobilul care se transmite</b> | <b>Persoana juridică de la care se transmite imobilul</b>                                                                                                             | <b>Persoana juridică la care se transmite imobilul</b> | <b>Codul de clasificare</b>                                                                                                         | <b>Caracteristicile tehnice ale imobilului care se transmite</b>                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Orașul Huedin<br>Extravilan                              | Statul Român<br>In administrarea<br>Ministerului<br>Transporturilor cu<br>drept de concesiune în<br>favoarea Companiei<br>Naționale<br>de Căi Ferate<br>„C.F.R.” - SA | Orașul Huedin jud. Cluj<br>- domeniul public           | NR.MF. 147815<br>COD<br>CLASIFICARE<br>8.10.06<br>Teren aferent<br>sucursalei<br>regionale CF<br>CLUJ<br>Secții<br>neinteroperabile | Suprafața construită la sol cu terasament<br>21.124 mp, CF 51483 Huedin<br>Suprafața construită la sol cu terasament<br>40.996 mp, CF 51484 Huedin<br>Suprafața construită la sol cu terasament<br>19.538 mp, CF 51485 Huedin<br><br>Suprafața totală = 81.658 mp |

**DATELE DE IDENTIFICARE**

**ale imobilului care se transmite din proprietatea publică a statului Român, în administrarea Ministerului Transporturilor și  
Infrastructurii cu drept de concesiune în favoarea Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” - SA, în domeniul public  
al Comunei Sâncraiu, jud. Cluj**

| <b>Locul unde este<br/>situat imobilul care<br/>se transmite</b> | <b>Persoana juridică de la<br/>care se transmite imobilul</b>                                                                                                       | <b>Persoana juridică la care se<br/>transmite imobilul</b> | <b>Codul de clasificare</b>                                                                                                   | <b>Caracteristicile tehnice ale<br/>imobilului care se transmite</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Comuna<br>Sâncraiu<br>Extravilan<br>Intravilan                   | Statul Român<br><br>În administrarea<br>Ministerului Transporturilor<br>cu drept de concesiune în<br>favoarea Companiei<br>Naționale de<br>Căi Ferate „C.F.R.” - SA | Comuna Sâncraiu, jud. Cluj<br>- domeniul public            | NR.MF. 147815<br>COD CLASIFICARE<br>8.10.06<br>Teren aferent<br>sucursalei regionale<br>CF CLUJ<br>Secții<br>neinteroperabile | Suprafața construită la sol cu<br>terasament 2.304 mp,<br>CF 50552 Sâncraiu<br>Suprafața construită la sol cu<br>terasament 2333459 mp,<br>CF 50645 Sâncraiu<br>Suprafața construită la sol cu<br>terasament 18.355 mp,<br>CF 50646 Sâncraiu<br>Suprafața construită la sol cu<br>terasament 37.193 mp,<br>CF 50649 Sâncraiu<br><br>Suprafața totală = 91.311 mp |

**DATELE DE IDENTIFICARE**

**ale imobilului care se transmite din proprietatea publică a statului Român, în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii cu drept de concesiune în favoarea Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” - SA, în domeniul public al Comunei Călățele, jud. Cluj**

| <b>Locul unde este situat imobilul care se transmite</b> | <b>Persoana juridică de la care se transmite imobilul</b>                                                                                                          | <b>Persoana juridică la care se transmite imobilul</b> | <b>Codul de clasificare</b>                                                                                                        | <b>Caracteristicile tehnice ale imobilului care se transmite</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Comuna<br>Călățele<br>Extravilan<br>Intravilan           | Statul Român<br>In administrarea<br>Ministerului Transporturilor<br>cu drept de concesiune în<br>favoarea Companiei<br>Naționale<br>de Căi Ferate<br>„C.F.R.” - SA | Comuna Călățele<br>jud. Cluj<br>- domeniul public      | NR.MF.147815<br>COD<br>CLASIFICARE<br>8.10.06<br>Teren aferent<br>sucursalei<br>regionale<br>CF CLUJ<br>Secții<br>neinteroperabile | Suprafața construită la sol cu terasament<br>11.104 mp, CF 54504 Călățele<br>Suprafața construită la sol cu terasament<br>33.749 mp, CF 54505 Călățele<br>Suprafața construită la sol cu terasament<br>24.771 mp, CF 54506 Călățele<br>Suprafața construită la sol cu terasament<br>8.751 mp, CF 54507 Călățele<br>Suprafața construită la sol cu terasament<br>25.218 mp, CF 54548 Călățele<br>Suprafața construită la sol cu terasament<br>40.507 mp, CF 54549 Călățele<br><br>Suprafața totală = 144.100 mp |