



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

LEGE

privind acordarea unei alocații de sprijin în vederea achitării chiriei în cazul persoanelor și familiilor cu risc de vulnerabilitate socială ridicat

Senatul adoptă prezentul proiect de lege

Articol 1. În sensul prezentei legi, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

- *persoană singură*: este persoana care a împlinit vârsta de 18 ani, locuiește singură și nu se mai află în întreținerea părinți lor, precum și persoana cu vârsta cuprinsă între 16 și 18 ani, care locuiește și se gospodărește singură și are capacitate de exercițiu anticipată, potrivit prevederilor art.40 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

- *familie*: constituie o familie persoanele aflate în una dintre următoarele situații;

1. soț și soție, căsătoriți în condițiile legii, care locuiesc împreună;
2. soț și soție cu copiii lor necăsătoriți, aflați în întreținere cu vârsta de până la 18 ani sau de până la 26 de ani pentru cei care urmează o formă de învățământ - cursuri de zi, organizată potrivit legii, cu domiciliul ori reședința comună înscrisă în actele de identitate și care locuiesc împreună;
3. frații fără copii, care gospodăresc împreună și au domiciliul sau reședința comună, separat de domiciliul ori reședința părinților;
4. părintele/părinții care locuiește/locuiesc cu copiii lui/lor necăsătoriți aflați în întreținere, cu vârsta de peste 18 ani și care au certificat de persoană încadrată într-un grad de handicap/dizabilitate accentuat/ă sau grav/ă;

5. familiile monoparentale formate dintr-un adult și copilul/copiii aflați în întreținere. în vârstă de până la 18 ani sau de până la 26 de ani pentru cei care urmează o formă de Învățământ - cursuri de zi, organizată potrivit legii, și care locuiesc și gospodăresc împreună;

Adultul din familia monoparentală poate fi:

- a. văduv;
- b. divorțat;
- c. al cărei soț/soție este declarat/declarată decedat/decedată prin hotărâre judecătorească;
- d. al cărei soț/soție se află în una dintre situațiile prevăzute la art.178 lit.c) sau d) din Legea nr.287/2009, republicană, cu modificările ulterioare;
- e. al cărei soț/soție este arestat/arestată preventiv pe o perioadă mai mare de 30 de zile sau execută o pedeapsă privativă de libertate și nu participă la întreținerea copiilor;
- f. a fost numită tutore sau i s-au încredințat ori dat în plasament unul sau mai mulți copii și se află în una dintre situațiile prevăzute mai sus.

Articolul 2. Locatarii, persoane fizice care dețin un contract de închiriere al unui imobil cu destinația de locuință primesc o alocație de sprijin în vederea achitării chiriei pentru acest imobil în valoare de maxim 750 lei lunar, fără ea această alocație să depășească însă valoarea chiriei lunare. În cazul în care contravaloarea chiriei lunare, conform contractului de închiriere, este mai mică de 750 lei, alocația va fi egală cu valoarea chiriei lunare.

Articolul 3. Pentru a beneficia de alocație de sprijin în vederea achitării chiriei, menționată la articolul 2, locatarii trebuie să îndeplinească cumulativ următoarele condiții:

- a. au un venit, net pe membru al familiei sau personal, în cazul persoanelor singure, cel mult egal cu Indicatorul Social de Referință (ISR) calculat pentru lunile în care primesc alocația de sprijin în vederea achitării chiriei.
- b. au un contract de închiriere în derulare la momentul solicitării alocației de sprijin în vederea achitării chiriei dar încheiat înainte de instaurarea stării de urgență.
- c. nu dețin nicio locuință în proprietate.
- d. nu dispun de nicio altă formă de ajutor destinată locuirii din partea statului sau a angajatorului prevăzută de lege.

Articolul 4. (1) Alocația de sprijin în vederea achitării chiriei se acordă pe întreaga perioadă a stării de urgență precum și 3 luni după încetarea acesteia, doar dacă contractul de închiriere aflat în derulare rămâne valabil și locatarii îndeplinesc condițiile de eligibilitate menționate la articolul 3, pentru lunile pentru care vor primi alocația de sprijin în vederea achitării chiriei.

(2) În cazul în care starea de urgență nu acoperă integral perioada de 30-31 de zile, aferentă unei luni calendaristice, alocația de sprijin în vederea achitării chiriei se va acorda fracționat pentru respectiva lună, proporțional cu perioada în care a fost decretată starea de urgență, raportat la numărul de zile al acelei luni.

Articolul 5. În termen de maxim 5 zile de la data publicării prezentei legi în Monitorul Oficial al României, Guvernul României va elabora normele metodologice de punere în aplicare a prezentei legi, ce vor fi aprobate prin hotărâre a Guvernului.

Acest proiect de lege se consideră adoptat de Senat în forma inițială, în condițiile articolului 75 alineatul (2) teza a III-a din Constituția României, republicată.

p. PREȘEDINTELE SENATULUI

Robert-Marius Cazanciuc