



## **GUVERNUL ROMÂNIEI**

### **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ**

#### **privind instituirea unor măsuri pentru sprijinul tinerilor fermieri**

Întinerirea generației de agricultori poate consolida competitivitatea agriculturii, prin practicarea de metode, tehnici noi de producție, digitalizare și practici prietenoase cu mediul.

Având în vedere că prioritățile Guvernului României în domeniul „Agricultură și dezvoltarea rurală” constau în susținerea generațiilor tinere de fermieri în scopul menținerii unui mediu rural activ, durabil, prin finanțări acordate tinerilor fermieri pentru a dezvolta afaceri în agricultură, astfel cum este consemnat la pct. VII. Agricultură și dezvoltare rurală, din anexa nr. 2 Program de guvernare, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1/2020 pentru acordarea încrederii Guvernului, iar Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a propus o serie de facilități menite să sprijine tinerii fermieri care să completeze sprijinul acordat prin Programul Național de Dezvoltare Rurală 2014 - 2020, prin submăsura 6.1 Sprijin pentru instalarea tinerilor fermieri;



luând în considerare că măsura de sprijin adresată instalării tinerilor fermieri este generată de contextul depopulării și îmbătrânirii populației din zonele rurale și a necesității încurajării tinerilor cu studii și/sau experiență în sectorul agricol care decid să dezvolte propria ferma, facilitând astfel transferul între generații;

având în vedere că în perioada stării de alertă a fost lansată o nouă sesiune de depunere care se finalizează la data de 31 octombrie 2020;

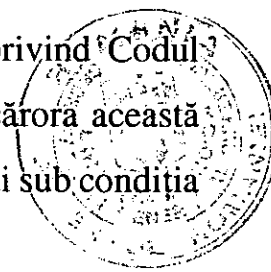
întrucât pandemia de COVID-19 a avut ca efect revenirea în țară a unui număr foarte mare de români, majoritatea fiind persoane până în 40 de ani, care își desfășurau activitatea în alte țări membre ale UE, fapt care a contribuit în mod semnificativ la creșterea ratei șomajului la un nivel care impune luarea în regim de urgență a unor măsuri care să contracareze acest fenomen;

luând în considerare că una dintre aceste măsuri este reprezentată de atragerea forței de muncă, aflată în șomaj, în domeniul agricol, prin acordarea posibilității de a concesiona sau arenda teren agricol, aflat în domeniul public și privat al statului;

ținând cont că aplicarea acestei măsuri ar degreva bugetul de stat de obligația plății indemnizațiilor de șomaj pentru aceste persoane, asigurându-se astfel sume disponibile pentru luarea altor măsuri de sprijin a mediului de afaceri care este grav afectat de pandemia de COVID-19;

întrucât Agenția Domeniilor Statului deține în administrare o suprafață totală de teren cu destinație agricolă de 177.083,572 ha aflată în domeniul public al statului, din care 8887,3435 ha aflată în domeniul public al statului, liber de contract, neînscriș în cartea funciară, întrucât nu au fost alocate din bugetul de stat sumele necesare efectuării acestui demers;

ținând cont de dispozițiile art. 288 alin. (3) precum și cele ale art. 305 alin. (2) - (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră această suprafață din domeniul public al statului poate fi concesionată numai sub condiția

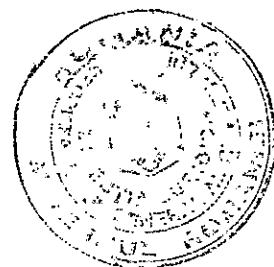


înscrierii în cartea funciară, aspect care conduce la blocarea nejustificată a concesiunii terenurilor cu destinație agricolă aflate în domeniul public al statului și, implicit, la necontractarea și neîncasarea unor sume considerabile la bugetul de stat, în cuantum de aproximativ 14.000.000 lei la nivelul ADS, întrucât sancțiunea reglementată este cea a nulității absolute a contractului;

având în vedere aprobarea Notei de informare privind anumite măsuri pentru sprijinul tinerilor fermieri din ședința Guvernului din data de 16 iulie 2020, se impune instituirea unei derogări de la aplicarea dispozițiilor art. 288 alin. (3) precum și ale art. 305 alin. (2) - (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, pentru terenurile agricole, proprietate publică/privată a statului până la finalizarea Programului național de cadastru și carte funciară, respectiv până în anul 2023 și promovarea în regim de urgență a măsurilor necesare care conduc la asigurarea premiselor de stabilitate, coerență și certitudine legislativă, având ca finalitate exploatarea terenurilor cu destinație agricolă și încasarea redevenței care se constituie venit la bugetul de stat;

având în vedere necesitatea implementării Programului național de cadastru și carte funciară într-un termen scurt, precum și sprijinirea implementării schemelor de plăți directe în agricultură prin identificarea și înscrierea tuturor terenurilor agricole, astfel încât România să beneficieze de importante alocări financiare de la Uniunea Europeană, se impune luarea tuturor măsurilor necesare pentru asigurarea derulării cu celeritate a lucrărilor pentru aceste zone;

în considerarea faptului că aceste elemente vizează interesul general public și constituie situație de urgență și extraordinară a căror reglementare nu poate fi amânată, mai ales în contextul situației socio-economice,



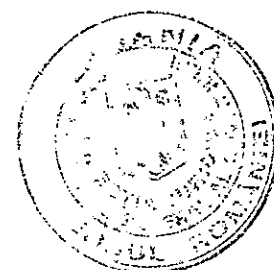
În temeiul art. 115 alin. (4) din Constituția României, republicată,

**Guvernul României adoptă prezenta ordonanță de urgență.**

**Articol unic.** – (1) Prin derogare de la prevederile art. 288 alin. (3) și ale art. 305 alin. (2) - (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Agenția Domeniilor Statului poate încheia contracte de concesiune și poate întocmi inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al statului pe care le are în administrare în vederea concesiunii, fără înscrierea acestora în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, până la finalizarea Programului național de cadastru și carte funciară 2015 - 2023, respectiv până la data de 31 decembrie 2023.

(2) Prevederile alin. (1) se aplică beneficiarilor prevăzuți la art. 4 alin. (1) lit. c<sup>1</sup>) din Legea nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, respectiv tinerilor de până la 40 de ani, absolvenți ai învățământului de profil, în vederea înființării de ferme.

(3) La momentul deschiderii procedurii de concesiune bunurile imobile prevăzute la alin. (1) nu fac obiectul unor litigii, a unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate și sunt libere de orice alte sarcini.



(4) Nerespectarea prevederilor alin. (3) atrage nulitatea absolută a contractului de concesiune.



**LUDOVIC ORBAN**

**Contrasemnează:**

Ministrul agriculturii și dezvoltării rurale

**Nechita-Adrian Oros**

Ministrul lucrărilor publice, dezvoltării și administrației

AUGUSTIN CATAUN  
IMPA

**Ibn Ștefan**

Ministrul finanțelor publice

**Vasile-Florentin Cițu**

București, 3.09.2020

Nr. 154

