

Biroul permanent al Senatului

L. 463. / 25.10.2024



AVIZ

**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea art.13
alin.(3) din Legea nr.153/2011 privind măsuri de creștere a
calității arhitectural-ambientale a clădirilor**

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea art. 13 alin.(3) din Legea nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor (b407/15.09.2021), transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.XXXV/4576/20.09.2021 și înregistrat la Consiliul Legislativ cu nr.D830/21.09.2021,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.(1) lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46 alin.(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Prezenta propunere legislativă are ca obiect de reglementare modificarea art.13 alin.(3) din Legea nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, în sensul stabilirii unui procent de cofinanțare din bugetul local de maximum 50% din valoarea reabilitării structural-arhitecturale a clădirilor istorice, corelativ cu stabilirea unui procent, din fondul de reparații al asociației de proprietari și/sau din alte surse legal constituite, de minimum 50%, cu această destinație.

Potrivit Expunerii de motive, *„modificarea legislativă propusă permite autorităților publice locale să cofinanțeze reabilitările clădirilor istorice în funcție de bugetul avut la dispoziție și în funcție de numărul clădirilor care necesită astfel de intervenții. Implicarea acestor autorități ar putea fi mult facilitată dacă nu li s-ar impune un procent cu care să participe la cofinanțarea reabilitării clădirilor monumente istorice”*.

2. Menționăm faptul că, prin avizul pe care îl emite, Consiliul Legislativ nu se pronunță asupra oportunității soluțiilor legislative preconizate.

3. Prin conținutul său normativ, propunerea legislativă face parte din categoria legilor ordinare, iar în aplicarea dispozițiilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

4. La **articolul unic**, cu referire la partea introductivă a textului preconizat pentru art.13 alin.(3), pentru unitate terminologică cu art.6 la care se face trimitere, recomandăm înlocuirea sintagmei *„finanțarea executării lucrărilor de intervenție prevăzute la art.6”* cu formularea *„finanțarea executării lucrărilor de intervenție privind reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei clădirilor prevăzute la art.6”*.

PREȘEDINTE
Florin IORDACHE
NTE
GSLATIV

București
Nr.855/14.10.2021

EVENIMENTE SUFERITE de actul ...

L. nr. 153/2011

M. Of. nr. 493/11 iul. 2011

Lege privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor

- 1 promulgată prin D. nr. 631/2011 M. Of. nr. 493/11 iul. 2011
Decret pentru promulgarea Legii privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor
- 2 modificări prin O.G. nr. 30/2011 M. Of. nr. 627/2 sep. 2011 *abrogă art. 35 alin. (2)*
Ordonanță pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale
aprobată cu modificări și L. nr. 209/2012 M. Of. nr. 772/15 nov. 2012
completări prin
- 3 modificări prin L. nr. 209/2012 M. Of. nr. 772/15 nov. 2012 *aprobă cu modificări și completări O.G. nr. 30/2011*
Lege privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 30/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale
- 4 modificări prin L. nr. 146/2013 M. Of. nr. 255/8 mai 2013 *modifică art. 4 lit. c), art. 6 alin. (1) partea introductivă, art. 8 alin. (1) lit. h), art. 8 alin. (2) lit. a), art. 9 alin. (2), art. 10, art. 11 alin. (1) lit. b) și c), art. 11 alin. (2) - (6), art. 28 alin. (1) lit. b) și c), art. 28 alin. (2); introduce lit. e_1) la art. 8 alin. (1);*
- 5 modificări prin L. nr. 252/2015 M. Of. nr. 818/3 nov. 2015 *modifică art. 31 alin. (2) lit. a) și b)*
Lege pentru modificarea art. 31 din Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor
- 6 modificări prin L. nr. 166/2016 M. Of. nr. 564/26 iul. 2016 *modifică art. 6 alin. (1) lit. a), c) și d), art. 13 alin. (1) lit. c), art. 14, art. 34 alin. (1); introduce alin. (3) la art. 6, alin. (3) - (15) la art. 13, alin. (2) la art. 19*