



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de Lege privind reglementarea implicării persoanelor juridice și fizice în întreținerea spațiilor verzi, cu stimulente fiscale și de promovare vizuală

I. Context general și justificare

Spațiile verzi din intravilanul localităților joacă un rol esențial în asigurarea unui mediu urban sănătos, atractiv și sustenabil. Ele contribuie la reglarea temperaturilor, filtrarea aerului, absorbția poluanților, reducerea zgomotului și creșterea calității vieții. Dincolo de funcțiile ecologice, aceste spații au și o valoare estetică, socială și comunitară inestimabilă. Studiile recente arată că accesul insuficient la spații verzi este asociat cu o mortalitate mult mai ridicată în Europa, evidențiind impactul semnificativ al mediului urban asupra sănătății populației.

Cu toate acestea, întreținerea corespunzătoare a spațiilor verzi presupune resurse financiare, logistice și umane considerabile, de care multe autorități locale nu dispun în mod constant. Lipsa unor intervenții periodice duce la degradare, abandon, transformare în zone insalubre și, implicit, la pierderea unei componente esențiale a patrimoniului urban.

II. Necesitate legislativă

În România nu există, în prezent, un cadru legal clar și funcțional care să permită și să reglementeze implicarea persoanelor juridice și a cetățenilor în întreținerea, amenajarea sau înfrumusețarea spațiilor verzi publice, în mod transparent, monitorizat și reciproc avantajos.

Această inițiativă legislativă urmărește corectarea acestui gol legislativ prin introducerea unui sistem voluntar și contractual de „parteneriat verde”, cuprinzând:

- Firme care pot prelua întreținerea unor spații verzi (parcuri, sensuri giratorii, scuaruri), în schimbul posibilității afișării unui panou publicitar, conform normelor estetice și de siguranță urbană;
- Cetățeni care pot adopta mici spații verzi în proximitatea locuinței și, în urma respectării unor obligații clare, pot beneficia de reduceri de până la 10% la impozitul anual pe locuință.

III. Obiectivele propunerii legislative

Legea vizează următoarele obiective principale:

1. Implicarea comunității în menținerea unui mediu urban curat și sănătos;
2. Crearea unui mecanism transparent de selecție, pe bază de licitație publică de proiecte, pentru spațiile verzi de interes major;



ROMANIA

3. Stimularea responsabilității civice și a parteneriatului public-privat, prin beneficii reglementate;
4. Reglementarea clară a obligațiilor, drepturilor și sancțiunilor, inclusiv posibilitatea de revocare a acordurilor în caz de nerespectare;
5. Încadrarea legală a dimensiunilor, formelor și duratei panourilor publicitare, astfel încât promovarea comercială să fie subordonată esteticii urbane.
6. Creșterea suprafeței de spațiu verde și îmbunătățirea calității mediului.
7. Educația ecologică și formarea unui compartiment responsabil.
8. Creșterea calității vieții și atractivității urbane.
9. Dezvoltare urbană durabilă și adoptarea la schimbările climatice.

IV. Impact anticipat

Prin adoptarea prezentei legi, se preconizează următoarele efecte pozitive:

- Persoanele juridice își pot îmbunătăți reputația prin proiecte de tip CSR (Responsabilitatea socială a Companiilor), proiecte menite să îmbunătățească mediul înconjurător.
- Creșterea suprafețelor verzi întreținute corespunzător;
- Dezvoltarea unui model replicabil de parteneriat urban;
- Reducerea presiunii asupra bugetelor locale și redistribuirea resurselor către alte nevoi comunitare prin parteneriate public-privat.
- Dezvoltarea sectorului privat în domenii conexe (horticultură, peisagistică)
- Creșterea nivelului de implicare civică și apartenență locală;
- Posibilitatea de a accesa fonduri europene pentru proiecte de mediu urban în parteneriat public-privat.
- Creșterea potențialului turistic și a atractivității pentru investiții.
- Creșterea de locuri de muncă în domeniul întreținerii spațiilor verzi.
- Creșterea valorii proprietăților imobiliare.



V. Concluzie

Această propunere legislativă nu reprezintă doar un instrument tehnic, ci un demers strategic de coeziune locală, un cadru pentru cooperare durabilă între autorități, mediul privat și cetățeni. Este o invitație la responsabilitate comună pentru calitatea vieții și un pas necesar în tranziția către orașe mai verzi, mai curate și mai implicate social.

Inițiator: 

Groza Călin Florin

Deputat în circumscripția Maramureș 



ROMANIA

Coinițiatorii,

Proiectului de lege privind reglementarea implicării persoanelor juridice și fizice în întreținerea spațiilor verzi, cu stimulente fiscale și de promovare vizuală

Nr. crt.	Nume și Prenume	Grup parlamentar	Semnătura
1	CSILLAG ANDREI	NEAFILIAT	
2	ALBU DIMITRIȚA	PLR	
3	MAȚEȘ SERGIU-ZUCIAN	POT	
4	RĂDUCEA VALENTIN	POT	
5	Ștefan Ștefan	Independent	
6	Bortin Ștefan	Neafiliat	
7	Fodóca Luciu Iulian	Neafiliat	
8	PINTEA PAUL	POT	
9	ALDEA VALENTINA-MARIANA	NEAFILIAT	
10	BOYD NELSON	Neafiliat	
11	Teodoru Andrei-Jordan	PLR	
12	CAMPAN CRISTIAN	POT	
13	COȘCĂȘ CORNELIA-MARIANA	POT	
14	PETEȘA ADELINĂ SILVIA	PACE - ÎNȚĂI ROMÂNIA	
15	SIMILI AURORA TASICĂ	Neafiliat	
16	Trușcă Claudiu	POT	